建設企業常任委員会資料
2023年（令和5年）3月8日
都市局道路安全室山手環状線整備担当

山手環状線（大窪工区）の整備について

都市計画道路山手環状線（大窪工区）の整備について、２０２６年度（令和８年度）の完成を目指して取り組みを進めており、現在の状況等を報告します。

１　事業概要

(1) 事業名称　東播都市計画道路事業　３．４．５１０号　山手環状線
　　３．５．５１９号　大久保石ヶ谷線
(2) 事業認可期間　令和２年１０月３０日から令和９年３月３１日まで
(3) 総事業費　約３６億円
(4) 用地買収　権利者数：７５名（共有者含む。）、面積：約 9,500 ㎡（116 筆）
(5) 物件補償　建物等：４８件（神社、店舗、アパート、家屋など）
(6) その他　関連事業として、既設道路との接続部における交差点改良や既設水路の改修等を計画している。

位置図

拡大位置図

２　現在の状況

ほぼ全ての権利者に対して、補償交渉を開始しており、令和４年度末時点での契約締結の見込みとしては、用地買収の面積ベース、物件補償の件数ベースで、それぞれ約８割程度となる予定です。

なお、本格的な道路工事に先立ち、今年度より既設水路の付替等の関連する工事を実施しています。

３　全体スケジュール

年度	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8
路線測量 用地測量							
物件調査							
詳細設計 用地買収 物件補償							
道路工事							