

西明石地区活性化に向けた取組について

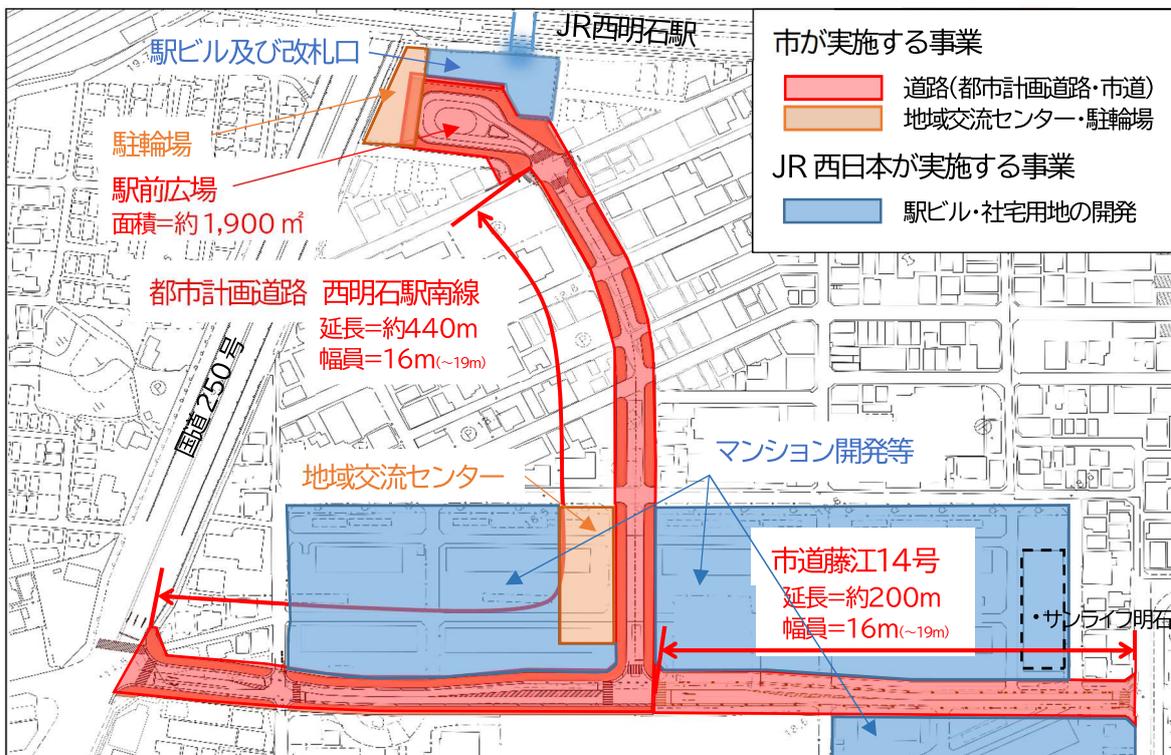
西明石地区の活性化については、JR西明石社宅用地等を含めたエリア全体のまちづくりを行うことを目的として、2020年(令和2年)12月にJR西日本と「西明石駅及び駅周辺におけるまちづくりの推進に関する協定」を締結し、具体的な事業の実施に向けた取組を進めているところです。

つきましては、先般募集した(仮称)西明石地域交流センターの名称など、これまでの取組と今後の予定について報告します。

1 取組の概要

本市は、西明石活性化プロジェクト協議会で取りまとめられた「まちづくりの姿」における地域共通の最優先課題(西明石駅及び駅周辺の安全性と利便性が低いこと、行政サービス機能及び地域交流拠点が不足していること)の解決に向けた取組を進めています。

具体的には、本市はJR西日本による駅ビル及び改札口の整備にあわせ、駐輪場の整備や駅前広場の暫定整備を行います。また、アクセス道路及び市民の交流拠点となる地域交流センターの整備を行います。さらにJR西日本は、社宅用地を活用し、良質で快適なまちづくり(マンション開発等)を行います。



2 これまでの取組について

年度	月	内 容
2020(R2)	12月	JR西日本と協定締結(まちづくりの推進に関する協定)
2021(R3)	10~12月	アクセス道路の関係権利者(約30名)へ個別説明
2022(R4)	4月	地域説明会(事業全体・都市計画)
	11月	都市計画決定(道路・用途地域など)
2023(R5)	4月	事業認可取得(西明石駅南線)
	5月	地域説明会・パブリックコメント[(地域交流センター整備計画(素案)ほか)]
	8月	用地測量(西明石駅南線)
		基本設計・実施設計[地域交流センター]
	12月	道路詳細設計(西明石駅南線)
		パブリックコメント[地域交流センター基本設計(素案)]
	1月	ワークショップ[地域交流センター基本設計(素案)]
3~5月	名称募集[地域交流センター]	

3 (仮称)西明石地域交流センターの名称決定及びロゴ募集について

(1)名称決定「西明石地域交流センターicotto」(いこっと)

西明石地域交流センターについては、今年3月から5月にかけて名称募集を行い、1,332点の応募をいただきました。西明石の地名に由来するものや「人と人が出会う、繋がる」といったことをキーワードにしたものなどがあり、そのなかから本施設にふさわしい名称として「西明石地域交流センターicotto」を選定しました。



(2)ロゴ募集

名称に引き続き、施設を利用する方に親んでもらえるようロゴマークのデザインを募集します。募集期間は7月1日(月)~8月16日(金)の予定です。

4 今後の予定について

2026年(令和8年)にJRの駅ビルとの同時オープンを目指し、引き続き、西明石地域交流センターicottoの建築設計を進めます。また、駅前広場やアクセス道路の整備に向けて、用地測量、詳細設計及び用地取得を進めます。

年度		2023(R5)年度	2024(R6)年度	2025(R7)	2026(R8)	2027以降(R9)
事業			現在 6/19			
駅ビル(改札) 《JR事業》		設計		工事	● 施設オープン	
	駅前広場			駅ビル工事ヤード	● 施設オープン(暫定)	● 残部分工事
道路事業	アクセス道路	測量		整備工事		
		詳細設計		用地取得・整備工事(順次)		
			物件調査			
地域交流センター		基本設計	▼ 用地取得	工事	● 施設オープン	
			実施設計		旧施設解体	
			基本設計完了	実施設計完了		
旧国鉄清算事業団用地		測量(地図訂正・境界確定)				利活用に向けた検討