

議案第31号関連資料

あかし斎場旅立ちの丘に係る指定管理者の指定について

1 指定管理者に管理を行わせる施設

名称 あかし斎場旅立ちの丘
所在地 明石市和坂1丁目1番12号

2 指定管理者となる団体の概要

名称	富士建設工業・日本管財共同事業体	
	代表団体	構成団体
	富士建設工業株式会社	日本管財株式会社
所在地	新潟県新潟市北区島見町3307番地16	兵庫県西宮市六湛寺町9番16号
主な事業	火葬炉の製造、販売及び維持管理 火葬場及び葬祭場の運営管理	建物及び関連設備の保守管理

3 制度導入により期待される内容

(1) サービス及び施設管理について

項目	提案内容
葬祭式場に関する業務	① ホームページ上への葬儀料金シミュレーター(簡易見積機能)の新設 ② 斎場の利用方法セミナーや遺影写真撮影会等のイベントの開催
火葬場に関する業務	① 火葬場インターネット予約システムの導入 ② 火葬炉設備の長寿命化に向けた長期保全計画の推進にあたり、火葬炉メーカーの知見・技術力を活用したより効率的な修繕・更新の実施
緊急・災害時の対応	① 火葬業務責任者を市内居住として、災害発生後30分以内の現場確認など迅速な初動対応の実施 ② 東日本大震災での災害対応経験に基づき、火葬業務の継続に向けた運営支援の実施
コンプライアンスの徹底	① 全職員への個人情報保護に関する誓約書の提出の義務付けや斎場業務システムの操作履歴の監視等による個人情報保護と不正防止の徹底 ② 再委託事業者との契約においても「個人情報取扱特記事項」で個人情報の取扱ルールを規定し、情報流用や営業利用等の防止

(2) 経費の増減(見込み額)

平成29年度決算額	申請団体提案額	増減額	増減率
439,384千円	409,039千円	▲30,345千円	▲6.9%