

仕様書等に関する質問回答（令和6年11月15日発注分）

業 務 名		明石商業高等学校ドメイン管理サーバ等賃貸借																						
1	質 問	業務内訳書記載について 業務費内訳書の必要項目は、保守費以外に、具体的にどのような項目を指すか。																						
	回 答	機器費、運搬費、設定作業費、保守費、動産総合保険料、既存機器廃棄費など、仕様による当該賃貸借契約にかかるすべての費用をご記入ください。																						
2	質 問	業務実績調書について 業務実績調書には何件の実績を記載すればよいか。																						
	回 答	入札参加要件に該当し、指定する期間に完了した国・地方自治体またはそれに準ずる団体の発注にかかる実績であれば、1件でも可とします。																						
3	質 問	開札について 入札業者による現地での立会は不要か。																						
	回 答	入札業者の開札立会については任意のため、立会されなくても支障ありません。																						
4	質 問	長期継続契約について 予算の削減・削除により本契約が解除になった場合、賃貸人に生じた損害賠償について協議頂けるという認識でよろしいか。 また過去に予算減額又は削減により契約解除となった事例はあるか。																						
	回 答	契約解除とする場合は、賃貸借物件の必要がなくなったと本市が判断した場合を想定しており、解除した場合の精算については協議させていただきます。 過去に本条を適用して契約を解除したことはございません。																						
5	質 問	ソフトウェアの使用権について リース契約においてソフトウェアの使用権を許諾しているにすぎず、契約終了後、貴市に直接譲渡することができません。当社、物件売渡業者、貴市の三者間で「リース契約終了後、物件売渡業者が貴市に使用権を許諾する」旨の覚書を締結していただけるか。																						
	回 答	覚書の締結は可能です。																						
6	質 問	契約保証金について 年度毎に年間執行予定賃貸借料総額の10分の1以上を納付することと。となっているが、契約時に執行予定賃貸借料の総額の10分の1以上を納付（履行保証保険証券にて）でもよろしいか。																						
	回 答	保証金については、お見込みの内容で支障ありません。 なお、各会計年度期間を分割してそれぞれにおいて履行保証保険を締結していただいても全期間を一括して履行保証保険を締結していただいてもかまいません。																						
7	質 問	履行保証保険契約の締結について 本契約において、履行保証保険契約を締結して入札に参加する場合、5年一括（総額の1/10以上を保証金とする）での保険加入でもよろしいか。また、年度ごとの場合、その保証期間と保証金は下記のようなになるという認識でよろしいか。また、契約締結日はいつを予定しているか。 <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left;">〈保証期間〉</th> <th style="text-align: left;">〈保証金〉</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>契約予定日</td> <td>月額リース料</td> </tr> <tr> <td>2025年4月1日</td> <td>2025年3月31日</td> <td>1か月分の1/10以上</td> </tr> <tr> <td>2026年4月1日</td> <td>2026年3月31日</td> <td>12か月分の1/10以上</td> </tr> <tr> <td>2027年4月1日</td> <td>2027年3月31日</td> <td>12か月分の1/10以上</td> </tr> <tr> <td>2028年4月1日</td> <td>2028年3月31日</td> <td>12か月分の1/10以上</td> </tr> <tr> <td>2029年4月1日</td> <td>2029年3月31日</td> <td>12か月分の1/10以上</td> </tr> <tr> <td>2029年4月1日</td> <td>2030年2月28日</td> <td>11か月分の1/10以上</td> </tr> </tbody> </table>	〈保証期間〉	〈保証金〉	契約予定日	月額リース料	2025年4月1日	2025年3月31日	1か月分の1/10以上	2026年4月1日	2026年3月31日	12か月分の1/10以上	2027年4月1日	2027年3月31日	12か月分の1/10以上	2028年4月1日	2028年3月31日	12か月分の1/10以上	2029年4月1日	2029年3月31日	12か月分の1/10以上	2029年4月1日	2030年2月28日	11か月分の1/10以上
	〈保証期間〉	〈保証金〉																						
契約予定日	月額リース料																							
2025年4月1日	2025年3月31日	1か月分の1/10以上																						
2026年4月1日	2026年3月31日	12か月分の1/10以上																						
2027年4月1日	2027年3月31日	12か月分の1/10以上																						
2028年4月1日	2028年3月31日	12か月分の1/10以上																						
2029年4月1日	2029年3月31日	12か月分の1/10以上																						
2029年4月1日	2030年2月28日	11か月分の1/10以上																						
回 答	保証期間、保証金については、お見込みの内容で支障ありません。 また契約締結日については、入札の結果を発表した日から7日間以内（予定では令和6年12月9日まで）とします。 なお、全期間を一括して履行保証保険を締結していただいてもかまいません。																							

8	質 問	契約保証金について、免除となる条件はなにか。
	回 答	明石市契約規則第 25 条第 1 項各号に該当する場合には、免除とします。ただし、本件は第 3 号には該当しません。
9	質 問	動産総合保険について 物件には、地震や噴火、津波などの天災は補償に含まず、賃貸借期間の経過によって保証額が逡減する通常の動産総合保険を付保するという認識でよろしいか。
	回 答	お見込の動産総合保険でも可とします。
10	質 問	既存機器の廃棄について 既存機器の廃棄撤去は不要か。 廃棄・撤去が必要な場合、データ消去が必要か。 データ消去が費用な場合、受注者の任意の場所・方式で行ってよいか。
	回 答	既存機器の廃棄撤去は不要です。 既存機器は学校が指定する場所に保管することとします。
11	質 問	既存機器の撤去条件について ケーブルの取り外しは必要か。電源を落とす作業までしてもらえるか。エレベーターの使用は可能か。養生は必要か。引き上げ作業は平日の対応でよろしいか。
	回 答	ケーブルの取り外しも含めて撤去作業とします。パソコンの電源を落とす作業については学校で実施します。エレベーターの使用は可能です。撤去にかかる養生は不要とします。引き上げ作業の日程は学校と協議して決定しますが、原則平日とします。
12	質 問	半導体不足や物流遅延などの受注者の責めによらない不測の事由により、納期遅延等が発生する場合は、協議の上、契約期間変更などの解決にむけた協議をしていただけるという認識でよろしいか。また、その際にリース会社にペナルティ（指名停止等の処分、損害賠償や違約金請求など）を科されることはないという認識でよろしいか。
	回 答	社会情勢などを考慮して、受注者の責めによらない不測の事由により納期遅延等が発生した場合には、対応について本市で協議いたします。
13	質 問	初期設定作業「ネットワーク接続」について ネットワークの設定、接続確認はこの度の導入業者が行うものとし、それに係る費用は本調達内に含むという認識でよろしいか。
	回 答	お見込みのとおりです。
14	質 問	賃貸借期間満了後は無償譲渡条件となっておりますが、賃貸借料に固定資産税は含まなくてよろしいか。
	回 答	お見込みのとおりです。
15	質 問	契約の実績について 「平成 26 年 4 月 1 日から令和 6 年 10 月 31 日までの間に国内において、国・地方公共団体又はそれに準ずる機関（公社・公団・事業団等）の発注に係るパソコンの賃貸借を元請として継続して 12 ヶ月以上行った実績を有する者が入札参加要件となっているが、弊社は令和 5 年 7 月 1 日付で社名変更を行っており、社名変更後の契約実績のみが対象となるか。旧社名実績も認めていただけるか。
	回 答	社名変更の場合、旧社名での実績も可とします。
以下、質問はありません。		