

情報提供日	2022年(令和4年)10月31日
問い合わせ先	明石市都市局都市整備室都市総務課(西田)
	078-918-5037(ダイヤルイン) 内線2723

報道機関の皆様へ

東播都市計画の変更について可決 明石市都市計画審議会

明石市都市計画審議会(会長:安田丑作(神戸大学名誉教授)、出席委員数:10名)が、10月31日(月)午後2時00分から市役所議会棟大会議室で開かれ、下記のとおり東播都市計画の変更について可決しました。

1 可決された案件

案件名:議案第1号 東播都市計画道路(3.4.534号西明石駅南線)の変更〔明石市決定〕

議案第2号 東播都市計画交通広場の決定〔明石市決定〕

議案第3号 東播都市計画用途地域の変更〔明石市決定〕

議案第4号 東播都市計画高度地区の変更〔明石市決定〕

議案第5号 東播都市計画防火地域及び準防火地域の変更〔明石市決定〕

概要:本市では、JR西明石駅周辺を主要地域核として位置付けていますが、駅南側は民間開発による住宅等の整備は進んではいないものの、都市計画道路ネットワークは形成されていません。

そこで、播磨中央幹線からJR西日本が整備する新たな改札口までの延長440mの区間を幅員16mのアクセス道路として追加し、面積約1,900㎡の駅前広場と面積約190㎡の交通広場を立体的な範囲で位置づけ、土地の合理的かつ健全な高度利用を図りながら、安全で円滑な歩行者空間の充実を図るものです。

また、あわせて、周辺地域のより合理的な土地利用の推進を図るため、用途地域などを変更するものです。

2 今後の手続き

11月中を目途に都市計画変更・告示を行う予定です。

令和4年度 第2回明石市都市計画審議会

会議次第

日時：令和4年10月31日（月）午後2時00分より

場所：市役所議会棟大会議室

1 開 会

2 議事録署名人の選出

3 議 題

(1) 議案事項

議案第1号 東播都市計画道路（3.4.534号西明石駅南線）の変更〔明石市決定〕

議案第2号 東播都市計画交通広場の決定〔明石市決定〕

議案第3号 東播都市計画用途地域の変更〔明石市決定〕

議案第4号 東播都市計画高度地区の変更〔明石市決定〕

議案第5号 東播都市計画防火地域及び準防火地域の変更〔明石市決定〕

(2) 事前説明事項

① 東播都市計画用途地域等の変更について〔明石市決定〕

② 東播都市計画地区計画（大久保町丁田地区地区計画）の決定について〔明石市決定〕

4 そ の 他

5 閉 会

令和4年度 明石市都市計画審議会 委員名簿

令和4年10月31日

区分	氏名	役職
条例第2条第2項第1号委員 (学識経験のある者)	ヤス 田 丑 作 安 田 丑 作	神戸大学名誉教授
	ミ 輪 康 一 三 輪 康 一	神戸大学名誉教授
	ミズ ノ 優 子 水 野 優 子	武庫川女子大学准教授
	ニシ ウミ マサ 隆 西 海 正 隆	明石商工会議所
	シマ モト ヒロ シ 嶋 本 浩 史	(公社)兵庫県建築士会明石支部支部長
同第2号委員 (市議会の議員)	マツ イ ク ミ コ 松 井 久 美 子	市議会議員
	ミ ヨシ ヒロシ 三 好 宏	市議会議員
	ヨシ ダ ヒデ オ 吉 田 秀 夫	市議会議員
同第3号委員 (関係行政機関又は兵庫県の職員)	ウエ ダ ヒデ ナリ 上 田 英 則	兵庫県東播磨県民局加古川土木事務所長
	イシ ダ ミツル 石 田 充	兵庫県明石警察署長
同第4号委員 (その他市長が特に必要と認める者)	ヤマ フチ ヒサ シ 山 渚 久 司	明石市農業委員会会長
	エビス モト ヒロ アキ 戎 本 裕 明	明石市漁業組合連合会副会長

幹 事	タカ ハシ ケイ スケ 高 橋 啓 介	明石市政策局長
	ウエ ダ タカ ヒロ 上 田 貴 弘	明石市市民生活局緊急生活支援部長
	アズマ トシ オ 東 俊 夫	明石市都市局長
	マツハラ ミツ ヒロ 松 原 光 浩	明石市都市局道路部長
	クボ タ サトシ 久 保 田 智	明石市都市局下水道部長