

構造耐力関係規定 既存不適格調書

●●年○月●●日

建築主事 様

(建築主)【氏 名】

(調査者)【氏 名】

【資 格】 ()級建築士 第 ()号

【建築士事務所名】 ()建築士事務所()号

【住 所】

【電話番号】

構造既存不適格建築物について下記の通り報告します。

記

表1. 増築建築物の概要

増築等に係る部分の床面積の合計(a)		m ²	基準時以降に増築等を行った部分の面積(b)	m ²
基準時における延べ面積(A)		m ²	(c)=A/2 m ² (d)=A/20 m ²	m ²
□ 増 改 築	該当する 適用区分 ☑	□適合表A	規模制限なし(令第137条の2第1号イ)	
		□適合表B	規模制限なし(令第137条の2第1号ロ EXP.J分離)	
		□適合表C	基準時の1/20を超え1/2以下(令第137条の2第2号 EXP.J分離)a+b≤c	
		□適合表D	基準時の1/20以下かつ50m ² 以下(令第137条の2第3号 EXP.J分離)a+b≤d,50	
接続部		□既存建築物に影響を与えない □解体や基礎の干渉がある(構造計算により安全を確認)		
□大規模の修繕・模様替		□構造耐力上の危険性が增大しない(令第137条の12第1項)		
建築場所		明石市		
構造概要		□木造 □鉄骨造 □鉄筋コンクリート造 □鉄骨鉄筋コンクリート造 □その他		
階				合計
増築床面積				

表2. 既存建築物の概要

確認済日・検査済日		□確認済証(年 月 日 号) □検査済証(年 月 日 号)		
設計図書の有無		□意匠図 □構造図 □構造計算書 □地質調査 □設備図		
基準時以降の建築・除却等の履歴				
既存不適格となっている条項・告示等				
構造概要		□木造 □鉄骨造 □鉄筋コンクリート造 □鉄骨鉄筋コンクリート造 □その他		
階				合計
基準時床面積				
現行床面積				
備考				

既存建築物 適合表

(表1から該当する適合表を選択し、根拠となる資料を添付すること)

<input type="checkbox"/> 適合表A	規模制限なし(令第137条の2第1号イ)				
<input type="checkbox"/> 耐久性等関係規定に適合(別添チェックシートも記入すること)					
確認方法	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; vertical-align: top;"> <input type="checkbox"/> 検査済証あり </td> <td style="width: 50%; vertical-align: top;"> <input type="checkbox"/> 設計図書による現地調査 (検査済証の写しを提出) </td> </tr> <tr> <td style="vertical-align: top;"> <input type="checkbox"/> 検査済証なし </td> <td style="vertical-align: top;"> <input type="checkbox"/> 現地破壊検査等による確認 (写真付の報告書を提出) </td> </tr> </table>	<input type="checkbox"/> 検査済証あり	<input type="checkbox"/> 設計図書による現地調査 (検査済証の写しを提出)	<input type="checkbox"/> 検査済証なし	<input type="checkbox"/> 現地破壊検査等による確認 (写真付の報告書を提出)
<input type="checkbox"/> 検査済証あり	<input type="checkbox"/> 設計図書による現地調査 (検査済証の写しを提出)				
<input type="checkbox"/> 検査済証なし	<input type="checkbox"/> 現地破壊検査等による確認 (写真付の報告書を提出)				
<input type="checkbox"/> 令第3章第8節に適合(構造図及び構造計算書を添付) <input type="checkbox"/> 令第81条第1項 <input type="checkbox"/> 令第81条第2項1号イ <input type="checkbox"/> 令第81条第2項1号ロ <input type="checkbox"/> 令第81条第2項2号イ <input type="checkbox"/> 令第81条第3項 <input type="checkbox"/> その他					
<input type="checkbox"/> 建築設備基準に適合 <input type="checkbox"/> 令第129条の2の4第3号 <input type="checkbox"/> 令第129条の2の5第1項第2号,3号 <input type="checkbox"/> 令第129条の4 <input type="checkbox"/> 令第129条の5 <input type="checkbox"/> 令第129条の8第1項 <input type="checkbox"/> 令第129条の12第1項第6号 <input type="checkbox"/> 昇降機の籠が、籠内の人又は物による衝撃を受けた場合において、籠内の人又は物が昇降路内に落下し、又は籠外の物に触れるおそれがない構造の確認					
<input type="checkbox"/> 屋根ふき材、外装材及び屋外に面する帳壁の基準(S46年告示109号)に適合					
<input type="checkbox"/> 特定天井基準(H25告示第771号第3等,令第39条第3項)に適合					
設計者所見					

<input type="checkbox"/> 適合表B		規模制限なし(令第137条の2第1号ロ EXP.J分離)
<input type="checkbox"/> 耐久性等関係規定に適合(別添チェックシートも記入すること)		
確認方法	<input type="checkbox"/> 検査済証あり	<input type="checkbox"/> 設計図書による現地調査 (検査済証の写しを提出)
	<input type="checkbox"/> 検査済証なし	<input type="checkbox"/> 現地破壊検査等による確認 (写真付の報告書を提出)
<input type="checkbox"/> 地震に対して安全を確認(次のいずれかに適合)		
<input type="checkbox"/> 規模及び構造に応じた構造計算による確認(構造図及び構造計算書を添付)		
<input type="checkbox"/> 令第81条第2項1号イ <input type="checkbox"/> 令第81条第2項1号ロ <input type="checkbox"/> 令第81条第2項2号イ <input type="checkbox"/> 令第81条第3項 <input type="checkbox"/> その他		
<input type="checkbox"/> 耐震診断により安全を確認		
<input type="checkbox"/> H18告示第185号に適合		
<input type="checkbox"/> 新耐震基準適合により安全を確認(昭和56年6月1日以降の建築基準法各規定に適合することを証する書面を提出)		
<input type="checkbox"/> H24国住指第2275号に適合		
<input type="checkbox"/> 地震以外に対して安全を確認		
<input type="checkbox"/> 令第82条第1号から第3号による構造計算(構造図及び構造計算書を添付)		
<input type="checkbox"/> その他		
<input type="checkbox"/> 建築設備基準に適合		
<input type="checkbox"/> 令第129条の2の4第3号 <input type="checkbox"/> 令第129条の2の5第1項第2号,3号		
<input type="checkbox"/> 令第129条の4 <input type="checkbox"/> 令第129条の5 <input type="checkbox"/> 令第129条の8第1項 <input type="checkbox"/> 令第129条の12第1項第6号		
<input type="checkbox"/> 昇降機の籠が、籠内の人又は物による衝撃を受けた場合において、籠内の人又は物が昇降路内に落下し、又は籠外の物に触れるおそれがない構造の確認		
<input type="checkbox"/> 屋根ふき材、外装材、及び屋外に面する帳壁の基準(S46年告示第109号)に適合		
<input type="checkbox"/> 特定天井基準(H25告示第771号第3等,令第39条第3項)に適合		
設計者所見		

□適合表C		基準時の1/20を超え1/2以下(令第137条の2第2号 EXP.J分離)a+b≤c
□耐久性等関係規定に適合(別添チェックシートも記入すること)		
確認方法	<input type="checkbox"/> 検査済証あり <input type="checkbox"/> 検査済証なし	<input type="checkbox"/> 設計図書による現地調査 (検査済証の写しを提出) <input type="checkbox"/> 現地破壊検査等による確認 (写真付の報告書を提出)
□次のいずれかに適合		
<input type="checkbox"/> 規模及び構造に応じた構造計算により建築物全体の安全を確認(構造図及び構造計算書を添付) <input type="checkbox"/> 令第81条第2項1号イ <input type="checkbox"/> 令第81条第2項1号ロ <input type="checkbox"/> 令第81条第2項2号イ <input type="checkbox"/> 令第81条第3項 <input type="checkbox"/> その他		
<input type="checkbox"/> 耐震診断により安全を確認 <input type="checkbox"/> H18告示第185号に適合		
<input type="checkbox"/> 新耐震基準適合により安全を確認(昭和56年6月1日以降の建築基準法各規定に適合することを証する書面を提出) <input type="checkbox"/> H24国住指第2275号に適合		
□建築設備基準に適合		
<input type="checkbox"/> 令第129条の2の4第3号 <input type="checkbox"/> 令第129条の2の5第1項第2号,3号 <input type="checkbox"/> 令第129条の4 <input type="checkbox"/> 令第129条の5 <input type="checkbox"/> 令第129条の8第1項 <input type="checkbox"/> 令第129条の12第1項第6号 <input type="checkbox"/> 昇降機の籠が、籠内の人又は物による衝撃を受けた場合において、籠内の人又は物が昇降路内に落下し、又は籠外の物に触れるおそれがない構造の確認		
□屋根ふき材、外装材、及び屋外に面する帳壁の基準(S46年告示第109号)に適合		
□特定天井基準(H25告示第771号第3等,令第39条第3項)に適合		
□H17年告示第566号第4に適合(法第20条第4号木造建築物に限る)		
設計者所見		

<input type="checkbox"/> 適合表C (法第20条第4号木造建築物に限る)	基準時の $\frac{1}{20}$ を超え $\frac{1}{2}$ 以下(令第137条の2第2号) $a+b \leq c$
<input type="checkbox"/> 地震に対して建築物全体が次の各規定に適合 <input type="checkbox"/> 令第42条 <input type="checkbox"/> 令第43条 <input type="checkbox"/> 令第46条第1項から第3項,第4項(表3を除く) <input type="checkbox"/> 枠組壁工法又は木質プレハブ構造にあってはH13告示1540号第1から第10まで <input type="checkbox"/> 地震以外に対して建築物全体が次のいずれかに適合(構造図及び構造計算書を添付) <input type="checkbox"/> 構造計算による確認(構造図及び構造計算書を添付) <input type="checkbox"/> 令第81条第2項1号イ <input type="checkbox"/> 令第81条第2項1号ロ <input type="checkbox"/> 令第81条第2項2号イ <input type="checkbox"/> 令第81条第3項 <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 令第46条第4項(表2を除く),枠組壁工法又は木質プレハブ構造にあってはH13告示1540号第1から第10まで <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 屋根ふき材、外装材、及び屋外に面する帳壁の基準(S46年告示第109号)に適合 <input type="checkbox"/> 特定天井基準(H25告示第771号第3等,令第39条第3項)に適合 <input type="checkbox"/> H17年告示第566号第4に適合	
設計者所見	

<input type="checkbox"/> 適合表D	基準時の1/20以下かつ50m ² 以下(令第137条の2第3号 EXP.J分離)a+b≤d,50
<input type="checkbox"/> 構造耐力上の危険性が增大しない <input type="checkbox"/> 構造耐力上の影響を与える工事が無い <input type="checkbox"/> 解体工事や荷重の増加など構造耐力上の影響を与える工事がある 添付図書(<input type="checkbox"/> 構造図 <input type="checkbox"/> 構造計算書 <input type="checkbox"/> その他)	
設計者所見	

(別添)

耐久性等関係規定適合確認書

1. 木造編

NO	条	項	適合状況	確認方法
1	令第37条 (構造部材の耐久)	-	<input type="checkbox"/> 適合 <input type="checkbox"/> 不適合 <input type="checkbox"/> 対象外	<input type="checkbox"/> 設計図書による現地調査 <input type="checkbox"/> 現地破壊検査等による確認
2	令第38条 (基礎)	1項	<input type="checkbox"/> 適合 <input type="checkbox"/> 不適合 <input type="checkbox"/> 対象外	<input type="checkbox"/> 設計図書による現地調査 <input type="checkbox"/> 現地破壊検査等による確認
3	"	5項	<input type="checkbox"/> 適合 <input type="checkbox"/> 不適合 <input type="checkbox"/> 対象外	<input type="checkbox"/> 設計図書による現地調査 <input type="checkbox"/> 現地破壊検査等による確認
4	"	6項	<input type="checkbox"/> 適合 <input type="checkbox"/> 不適合 <input type="checkbox"/> 対象外	<input type="checkbox"/> 設計図書による現地調査 <input type="checkbox"/> 現地破壊検査等による確認
5	令第39条 (屋根ふき材等の緊結)	1項	<input type="checkbox"/> 適合 <input type="checkbox"/> 不適合 <input type="checkbox"/> 対象外	<input type="checkbox"/> 設計図書による現地調査 <input type="checkbox"/> 現地破壊検査等による確認
6	令第41条 (木材)	-	<input type="checkbox"/> 適合 <input type="checkbox"/> 不適合 <input type="checkbox"/> 対象外	<input type="checkbox"/> 設計図書による現地調査 <input type="checkbox"/> 現地破壊検査等による確認
7	令第49条 (防腐措置等)	1項	<input type="checkbox"/> 適合 <input type="checkbox"/> 不適合 <input type="checkbox"/> 対象外	<input type="checkbox"/> 設計図書による現地調査 <input type="checkbox"/> 現地破壊検査等による確認
8	"	2項	<input type="checkbox"/> 適合 <input type="checkbox"/> 不適合 <input type="checkbox"/> 対象外	<input type="checkbox"/> 設計図書による現地調査 <input type="checkbox"/> 現地破壊検査等による確認
9	令第80条の2 (構造方法補足)	-	<input type="checkbox"/> 適合 <input type="checkbox"/> 不適合 <input type="checkbox"/> 対象外	<input type="checkbox"/> 設計図書による現地調査 <input type="checkbox"/> 現地破壊検査等による確認
	<input type="checkbox"/> H13告示1540号	第11		
	<input type="checkbox"/> H14告示411号	第9		
	<input type="checkbox"/> H19告示599号	第4		
<input type="checkbox"/>				

2. 鉄骨造編

NO	条	項	適合状況	確認方法
1	令第37条 (構造部材の耐久)	-	<input type="checkbox"/> 適合 <input type="checkbox"/> 不適合 <input type="checkbox"/> 対象外	<input type="checkbox"/> 設計図書による現地調査 <input type="checkbox"/> 現地破壊検査等による確認
2	令第38条 (基礎)	1項	<input type="checkbox"/> 適合 <input type="checkbox"/> 不適合 <input type="checkbox"/> 対象外	<input type="checkbox"/> 設計図書による現地調査 <input type="checkbox"/> 現地破壊検査等による確認
3	"	5項	<input type="checkbox"/> 適合 <input type="checkbox"/> 不適合 <input type="checkbox"/> 対象外	<input type="checkbox"/> 設計図書による現地調査 <input type="checkbox"/> 現地破壊検査等による確認
4	"	6項	<input type="checkbox"/> 適合 <input type="checkbox"/> 不適合 <input type="checkbox"/> 対象外	<input type="checkbox"/> 設計図書による現地調査 <input type="checkbox"/> 現地破壊検査等による確認
5	令第39条 (屋根ふき材等の緊結)	1項	<input type="checkbox"/> 適合 <input type="checkbox"/> 不適合 <input type="checkbox"/> 対象外	<input type="checkbox"/> 設計図書による現地調査 <input type="checkbox"/> 現地破壊検査等による確認
6	令第70条 (一の柱)	-	<input type="checkbox"/> 適合 <input type="checkbox"/> 不適合 <input type="checkbox"/> 対象外	<input type="checkbox"/> 設計図書による現地調査 <input type="checkbox"/> 現地破壊検査等による確認
7	令第80条の2 (構造方法補足)	-	<input type="checkbox"/> 適合 <input type="checkbox"/> 不適合 <input type="checkbox"/> 対象外	<input type="checkbox"/> 設計図書による現地調査 <input type="checkbox"/> 現地破壊検査等による確認
	□H13告示1641号	第10		
	□H14告示326号	第4		
	□H14告示410号	第9		
	□H14告示463号	第4		
	□H14告示464号	第10		
	□H14告示666号	第4		
	□H14告示667号	第4		
	□H19告示599号	第4		
□				

3. 鉄筋コンクリート編

N O	条	項	適合状況	確認方法
1	令第37条 (構造部材の耐久)	-	<input type="checkbox"/> 適合 <input type="checkbox"/> 不適合 <input type="checkbox"/> 対象外	<input type="checkbox"/> 設計図書による現地調査 <input type="checkbox"/> 現地破壊検査等による確認
2	令第38条 (基礎)	1項	<input type="checkbox"/> 適合 <input type="checkbox"/> 不適合 <input type="checkbox"/> 対象外	<input type="checkbox"/> 設計図書による現地調査 <input type="checkbox"/> 現地破壊検査等による確認
3	"	5項	<input type="checkbox"/> 適合 <input type="checkbox"/> 不適合 <input type="checkbox"/> 対象外	<input type="checkbox"/> 設計図書による現地調査 <input type="checkbox"/> 現地破壊検査等による確認
4	"	6項	<input type="checkbox"/> 適合 <input type="checkbox"/> 不適合 <input type="checkbox"/> 対象外	<input type="checkbox"/> 設計図書による現地調査 <input type="checkbox"/> 現地破壊検査等による確認
5	令第39条 (屋根ふき材等の緊結)	1項	<input type="checkbox"/> 適合 <input type="checkbox"/> 不適合 <input type="checkbox"/> 対象外	<input type="checkbox"/> 設計図書による現地調査 <input type="checkbox"/> 現地破壊検査等による確認
6	令第72条 (コンクリートの材料)	-	<input type="checkbox"/> 適合 <input type="checkbox"/> 不適合 <input type="checkbox"/> 対象外	<input type="checkbox"/> 設計図書による現地調査 <input type="checkbox"/> 現地破壊検査等による確認
7	令第74条 (コンクリートの強度)	1項	<input type="checkbox"/> 適合 <input type="checkbox"/> 不適合 <input type="checkbox"/> 対象外	<input type="checkbox"/> 設計図書による現地調査 <input type="checkbox"/> 現地破壊検査等による確認
8	"	2項	<input type="checkbox"/> 適合 <input type="checkbox"/> 不適合 <input type="checkbox"/> 対象外	<input type="checkbox"/> 設計図書による現地調査 <input type="checkbox"/> 現地破壊検査等による確認
9	"	3項	<input type="checkbox"/> 適合 <input type="checkbox"/> 不適合 <input type="checkbox"/> 対象外	<input type="checkbox"/> 設計図書による現地調査 <input type="checkbox"/> 現地破壊検査等による確認
10	令第75条 (コンクリートの養生)	-	<input type="checkbox"/> 適合 <input type="checkbox"/> 不適合 <input type="checkbox"/> 対象外	<input type="checkbox"/> 設計図書による現地調査 <input type="checkbox"/> 現地破壊検査等による確認
11	令第76条 (型わく及び支柱の除去)	1項	<input type="checkbox"/> 適合 <input type="checkbox"/> 不適合 <input type="checkbox"/> 対象外	<input type="checkbox"/> 設計図書による現地調査 <input type="checkbox"/> 現地破壊検査等による確認
12	"	2項	<input type="checkbox"/> 適合 <input type="checkbox"/> 不適合 <input type="checkbox"/> 対象外	<input type="checkbox"/> 設計図書による現地調査 <input type="checkbox"/> 現地破壊検査等による確認
13	令第79条 (鉄筋のかぶり厚さ)	1項	<input type="checkbox"/> 適合 <input type="checkbox"/> 不適合 <input type="checkbox"/> 対象外	<input type="checkbox"/> 設計図書による現地調査 <input type="checkbox"/> 現地破壊検査等による確認
14	"	2項	<input type="checkbox"/> 適合 <input type="checkbox"/> 不適合 <input type="checkbox"/> 対象外	<input type="checkbox"/> 設計図書による現地調査 <input type="checkbox"/> 現地破壊検査等による確認
15	令第80条の2 (構造方法補足)	-	<input type="checkbox"/> 適合 <input type="checkbox"/> 不適合 <input type="checkbox"/> 対象外	<input type="checkbox"/> 設計図書による現地調査 <input type="checkbox"/> 現地破壊検査等による確認
	<input type="checkbox"/> H13告示1025号	第13		
	<input type="checkbox"/> H13告示1026号	第9		
	<input type="checkbox"/> H13告示1641号	第10		
	<input type="checkbox"/> H15告示463号	第12		
	<input type="checkbox"/>			

4. 鉄骨鉄筋コンクリート造編

NO	条	項	適合状況	確認方法
1	令第37条 (構造部材の耐久)	-	<input type="checkbox"/> 適合 <input type="checkbox"/> 不適合 <input type="checkbox"/> 対象外	<input type="checkbox"/> 設計図書による現地調査 <input type="checkbox"/> 現地破壊検査等による確認
2	令第38条 (基礎)	1項	<input type="checkbox"/> 適合 <input type="checkbox"/> 不適合 <input type="checkbox"/> 対象外	<input type="checkbox"/> 設計図書による現地調査 <input type="checkbox"/> 現地破壊検査等による確認
3	"	5項	<input type="checkbox"/> 適合 <input type="checkbox"/> 不適合 <input type="checkbox"/> 対象外	<input type="checkbox"/> 設計図書による現地調査 <input type="checkbox"/> 現地破壊検査等による確認
4	"	6項	<input type="checkbox"/> 適合 <input type="checkbox"/> 不適合 <input type="checkbox"/> 対象外	<input type="checkbox"/> 設計図書による現地調査 <input type="checkbox"/> 現地破壊検査等による確認
5	令第39条 (屋根ふき材等の緊結)	1項	<input type="checkbox"/> 適合 <input type="checkbox"/> 不適合 <input type="checkbox"/> 対象外	<input type="checkbox"/> 設計図書による現地調査 <input type="checkbox"/> 現地破壊検査等による確認
6	令第79条の3 (鉄骨のかぶり厚さ)	1項	<input type="checkbox"/> 適合 <input type="checkbox"/> 不適合 <input type="checkbox"/> 対象外	<input type="checkbox"/> 設計図書による現地調査 <input type="checkbox"/> 現地破壊検査等による確認
7	"	2項	<input type="checkbox"/> 適合 <input type="checkbox"/> 不適合 <input type="checkbox"/> 対象外	<input type="checkbox"/> 設計図書による現地調査 <input type="checkbox"/> 現地破壊検査等による確認
8	令第79条の4 (準用)	-	<input type="checkbox"/> 適合 <input type="checkbox"/> 不適合 <input type="checkbox"/> 対象外	<input type="checkbox"/> 設計図書による現地調査 <input type="checkbox"/> 現地破壊検査等による確認
9	令第80条の2 (構造方法補足)	-	<input type="checkbox"/> 適合 <input type="checkbox"/> 不適合 <input type="checkbox"/> 対象外	<input type="checkbox"/> 設計図書による現地調査 <input type="checkbox"/> 現地破壊検査等による確認
	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>			