



Urban Landscape of Akashi

明石市 都市景観形成 基本計画



平成22年11月

明石市

はじめに

わたしたちのまち明石は、古くは白砂青松の地として詩歌にもうたわれた東西に続く美しい海岸線、大久保から二見にかけての豊かな田園地帯、明石川などの流域に広がる市街地、西国街道など旧街道の要衝地として栄えた歴史性、そして明石海峡大橋といった個性的な近代建築物など、豊かな地域特性を背景とした数多くの魅力的な景観資源に恵まれています。

明石市では、これらの資源を生かした都市景観を守り、育て、創るため、平成4年に「明石市都市景観条例」を制定、平成6年には条例に基づく「明石市都市景観形成基本計画」を策定し、機能的でゆとりと潤いあふれるまちづくりに取り組んでまいりました。それから10余年、このたび、これまで積み重ねてきた施策の成果を継承しつつ、新しい時代にふさわしい展開を図るべく同計画の改定を行い、市民・事業者・行政の三者が景観形成を行っていく上での考え方や配慮する方向性を明らかにしました。

明石には、明石海峡の景観や天文科学館など全国的に誇れるブランドが数多くあります。そして今後も、これら個々のブランド価値を高めながら、明石という都市ブランドの確立を図っていく必要があります。

そして、景観を生かしたまちづくりは、市民の皆様の日々の生活や事業活動の積み重ねにより、時間をかけて行われるものです。先人から引き継いだまち、明石の魅力をさらに高め、未来に伝えていくことができるよう、本計画を指針として、市民一人ひとりが親しみと愛着を持ち、誇ることできる“わがまち明石”を今後も皆様とともに作り上げていきたいと考えております。

最後になりましたが、本計画の改定にあたりまして、貴重なご意見、ご指導をいただきました市民の皆様、並びに都市景観審議会委員の皆様には厚くお礼申し上げます。

平成22年11月

明石市長
北口寛人





目 次

序章	景観とは	2
1.	景観とは	2
2.	景観形成の対象範囲	3
3.	本計画の目的	3
1章	明石のめざす景観	5
1.	景観まちづくりの理念	5
2.	明石の景観	6
3.	明石の景観を構成する4つの景観	13
4.	景観まちづくりの目標	14
2章	景観類型別方針	17
1.	景観類型の設定	17
2.	類型別基本方針	19
3章	地域別資源と景観形成の方針	37
1.	明石川東地域	38
2.	明石川西地域	43
3.	大久保地域	48
4.	魚住地域	55
5.	二見地域	60
4章	推進地区	65
1.	大蔵海岸 西部海岸	66
2.	八木 江井島 西岡	67
3.	明舞 高丘	69
4.	中心市街地	71
5章	景観まちづくりの推進方策	73
1.	行政による先導的取り組み	74
2.	都市景観条例に基づく景観行政の推進	78
3.	三者協働による取り組み	81