



3 管理・運営に係る経費（平成27年度決算数値）

単位：千円

内 訳			市	指定管理者	内 訳			市	指定管理者 【参考値】		
収 入	利用料等収入		33,224	0	経 費	① 維持管理費	光熱水費	3,720	0		
	国庫補助金等収入		439	0		修繕料	878	0			
	その他		0	0		維持管理委託料	339	0			
	指定管理料			0		土地・建物賃料	0	0			
	合計		33,663	0		小 計	4,937	0			
備考							② 運営費	人件費（賃金含む）	151,400	0	
							事業経費	17,808	0		
							指定管理料	0	0		
							その他	0	0		
							小 計	169,208	0		
						③ 減価償却費	840	0			
						合 計	174,985	0			
施設管理運営費 ※1				利用者負担割合(利用料等収入/施設管理運営費)		市民負担額(市経費-市収入)					
減価償却費含む		174,985 千円		減価償却費含む		18.99 %		減価償却費含む		141,322 千円	
減価償却費含まず		174,145 千円		減価償却費含まず		19.08 %		減価償却費含まず		140,482 千円	
延べ面積1㎡あたり施設管理運営費				利用1人(件)あたり施設管理運営費 ※2		市民1人あたり市民負担額 ※3					
減価償却費含む		277,556 円/㎡		減価償却費含む		1,411,169 円/人(件)		減価償却費含む		482 円/人	
減価償却費含まず		276,223 円/㎡		減価償却費含まず		1,404,395 円/人(件)		減価償却費含まず		479 円/人	

※1 管理形態が直接運営の施設は市経費合計、指定管理者制度の施設は市経費合計に指定管理者利用料等収入を加えた数値

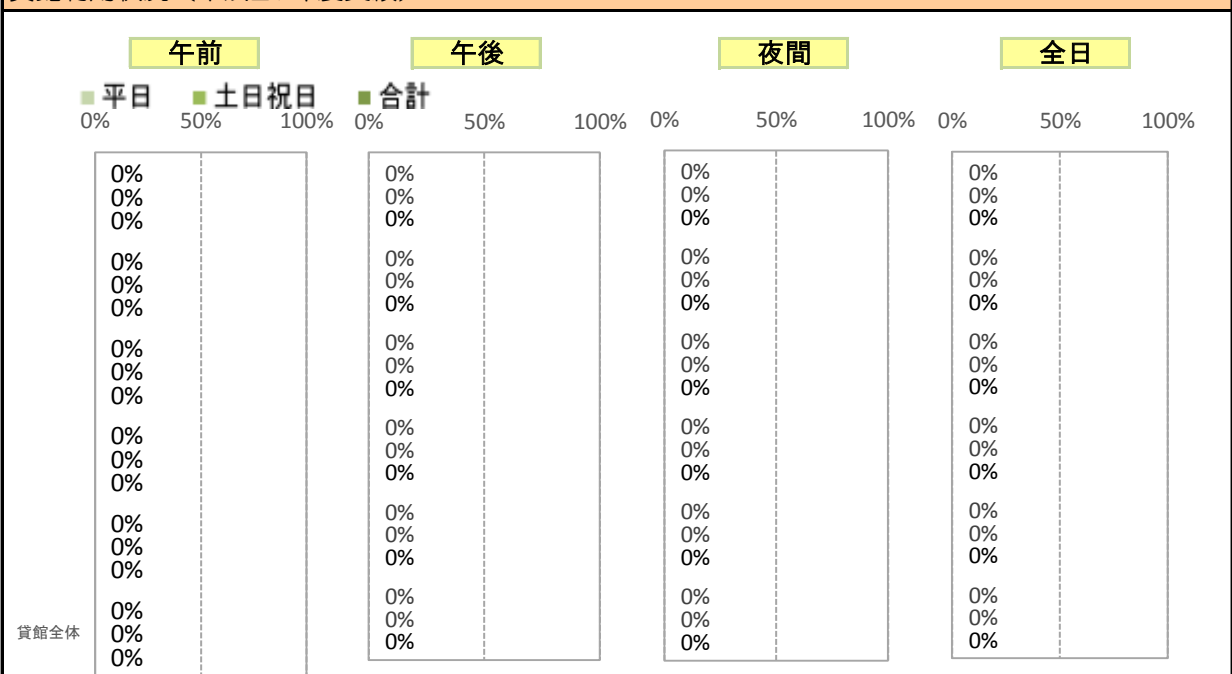
※2 利用者数(利用件数)は、「4 施設の利用状況」のうち、3年平均の数値を採用(利用指標が複数ある場合は、指標①を採用)

※3 市民の数は、平成28年4月1日現在の人口を採用：293,227人(平成27年国勢調査速報値人口による推計)

4 施設の利用状況

利用指標	25年度	単位	26年度	単位	27年度	単位	3年平均	単位
① 園児数	123	人	125	人	124	人	124	人
② 定員	110	人	110	人	110	人	110	人
③ クラス数	5	組	5	組	5	組	5	組
④								

貸館利用状況（平成27年度実績）



部屋名	定員	面積	稼働率

5 その他

特記事項

No. 255002



施設外観写真

調査年度 平成28年度

所管部署 こども未来部  
こども育成室

# 施設カルテ

## 1 施設の基本情報 (H28.4.1時点)

施設名	<b>明南保育所</b>						
施設概要	保護者が仕事や病気などの事情で、昼間に家庭で保育ができない就学前までの乳幼児を、保護者に代わって保育する児童福祉施設です。						
大分類	子育て支援施設	小分類	保育所・幼稚園・認定こども園				
所在地	東野町2222 (人丸)		設置年	昭和23年			
			設置根拠法令等	明石市立保育所条例			
用途地域	第一種中高層住居専用地域		避難所指定	避難所	福祉避難室	福祉避難所	津波一時避難ビル
個別計画	-			-	-	-	-
選挙投票所	-	最寄駅・バス停(施設までの距離)	山陽電車大蔵谷駅(400m)				
主な利用者	生後6か月から就学前までの乳幼児						
同じ小学校区施設	消防団詰所太寺上ノ丸班、人丸小学校区コミュニティ・センター、大蔵コミュニティ・センター、明南保育所、人丸幼稚園、人丸児童クラブ、人丸小学校、大蔵中学校、西朝霧丘住宅、東部配水場						
管理形態	直接運営		指定期間	- ~ -			
利用時間	7:00	~	19:00	休館日	日曜日、祝日、年末年始		

## 2 土地・建物の概要 (H28.4.1時点)

構成施設	乳児室・ほふく室、保育室(3)、調理室、事務室														
複合・併設施設	-														
延べ面積	696.22㎡			うち借家面積	83.49㎡			駐車場	(台数)	3台					
敷地面積	1,774.18㎡			うち借地面積	-				(料金)	14,000円/1ヵ月1台					
土地・建物取得費の国県からの補助	土地	不明	建物	不明											
バリアフリー	スロープ	エレベーター	手すり	点字ブロック	トイレ										
	あり	なし	車いす なし	あり	あり	車いす なし	ベビーチェア なし	オストメイト なし							
建物の取得価額	70,960,000円						今後10年間での大規模改修費用(推計)					16,550,000円			
建物棟名	建築年	経過年数	延面積(㎡)	うち当施設使用面積	構造	階数	耐震状況	建物棟名	建築年	経過年数	延面積(㎡)	うち当施設使用面積	構造	階数	耐震状況
明南保育所保育室	1973	43	145.1		RC	1	0	有							
明南保育所園舎	1985	31	407.83		S	1	0	有							
明南保育所渡廊下	1985	31	52.6		S	1	0	有							
明南保育所便所	1985	31	7.2		LS	1	0	有							
明南保育所分園			83.49		S	1	0	有							

3 管理・運営に係る経費（平成27年度決算数値）

単位：千円

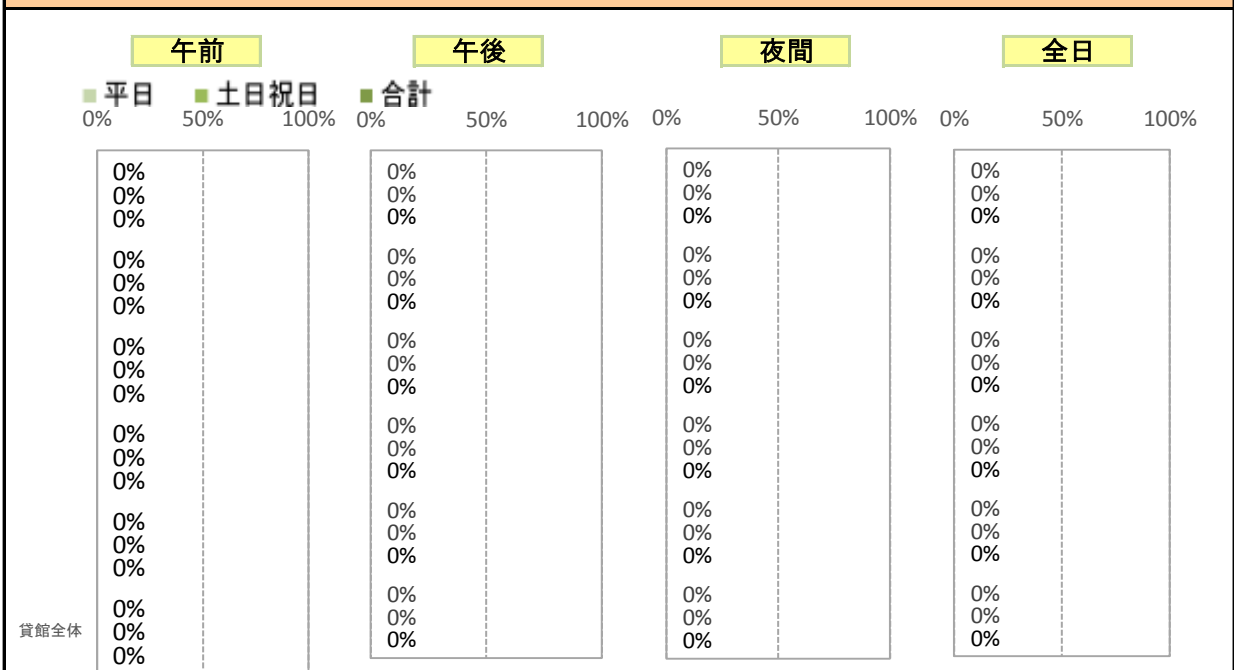
内 訳			市	指定管理者	内 訳			市	指定管理者 【参考値】			
収 入	利用料等収入		34,027	0	経 費	① 維持管理費	光熱水費	3,985	0			
	国県補助金等収入		123	0		修繕料	1,324	0				
	その他		0	0		維持管理委託料	357	0				
	指定管理料			0		土地・建物賃料	504	0				
	合計		34,150	0		小計	6,170	0				
備考						② 運営費	人件費（賃金含む）	132,500	0			
						事業経費	32,448	0				
						指定管理料	0					
						その他	0	0				
						小計	164,948	0				
						③ 減価償却費	1,967					
						合計	173,085	0				
施設管理運営費 ※1				利用者負担割合(利用料等収入/施設管理運営費)		市民負担額(市経費-市収入)						
減価償却費含む		173,085 千円		減価償却費含む		19.66 %		減価償却費含む		138,935 千円		
減価償却費含まず		171,118 千円		減価償却費含まず		19.89 %		減価償却費含まず		136,968 千円		
延べ面積1㎡あたり施設管理運営費				利用者1人(件)あたり施設管理運営費 ※2		市民1人あたり市民負担額 ※3						
減価償却費含む		248,607 円/㎡		減価償却費含む		1,411,019 円/人(件)		減価償却費含む		474 円/人		
減価償却費含まず		245,782 円/㎡		減価償却費含まず		1,394,984 円/人(件)		減価償却費含まず		467 円/人		

※1 管理形態が直接運営の施設は市経費合計、指定管理者制度の施設は市経費合計に指定管理者利用料等収入を加えた数値  
 ※2 利用者数(利用件数)は、「4 施設の利用状況」のうち、3年平均の数値を採用(利用指標が複数ある場合は、指標①を採用)  
 ※3 市民の数は、平成28年4月1日現在の人口を採用:293,227人(平成27年国勢調査速報値人口による推計)

4 施設の利用状況

利用指標	25年度	単位	26年度	単位	27年度	単位	3年平均	単位
① 園児数	119	人	122	人	127	人	123	人
② 定員	80	人	90	人	90	人	87	人
③ クラス数	5	組	6	組	6	組	6	組
④								

貸館利用状況（平成27年度実績）



部屋名	定員	面積	稼働率

5 その他

特記事項	
------	--



3 管理・運営に係る経費（平成27年度決算数値）

単位：千円

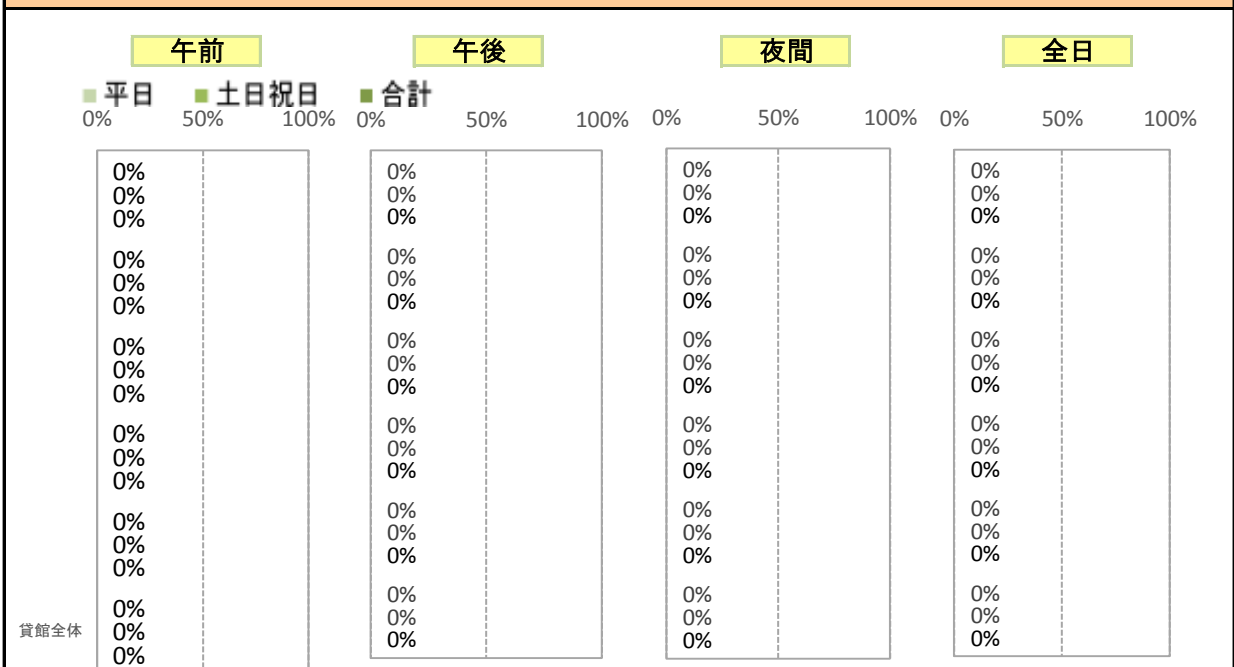
内 訳			市	指定管理者	内 訳			市	指定管理者 【参考値】			
収 入	利用料等収入		23,578	0	経 費	① 維持管理費	光熱水費	2,593	0			
	国庫補助金等収入		162	0		修繕料	370	0				
	その他		0	0		維持管理委託料	216	0				
	指定管理料			0		土地・建物賃料	0	0				
	合計		23,740	0		小計	3,179	0				
備考						② 運営費	人件費（賃金含む）	105,200	0			
						事業経費	26,864	0				
						指定管理料	0					
						その他	0	0				
						小計	132,064	0				
						③ 減価償却費	703					
						合計	135,946	0				
施設管理運営費 ※1				利用者負担割合(利用料等収入/施設管理運営費)		市民負担額(市経費-市収入)						
減価償却費含む		135,946 千円		減価償却費含む		17.34 %		減価償却費含む		112,206 千円		
減価償却費含まず		135,243 千円		減価償却費含まず		17.43 %		減価償却費含まず		111,503 千円		
延べ面積1㎡あたり施設管理運営費				利用者1人(件)あたり施設管理運営費 ※2		市民1人あたり市民負担額 ※3						
減価償却費含む		375,013 円/㎡		減価償却費含む		1,568,608 円/人(件)		減価償却費含む		383 円/人		
減価償却費含まず		373,074 円/㎡		減価償却費含まず		1,560,496 円/人(件)		減価償却費含まず		380 円/人		

※1 管理形態が直接運営の施設は市経費合計、指定管理者制度の施設は市経費合計に指定管理者利用料等収入を加えた数値  
 ※2 利用者数(利用件数)は、「4 施設の利用状況」のうち、3年平均の数値を採用(利用指標が複数ある場合は、指標①を採用)  
 ※3 市民の数は、平成28年4月1日現在の人口を採用:293,227人(平成27年国勢調査速報値人口による推計)

4 施設の利用状況

利用指標	25年度	単位	26年度	単位	27年度	単位	3年平均	単位
① 園児数	83	人	89	人	88	人	87	人
② 定員	60	人	60	人	60	人	60	人
③ クラス数	5	組	5	組	5	組	5	組
④								

貸館利用状況（平成27年度実績）



部屋名	定員	面積	稼働率

5 その他

特記事項	
------	--



3 管理・運営に係る経費（平成27年度決算数値）

単位：千円

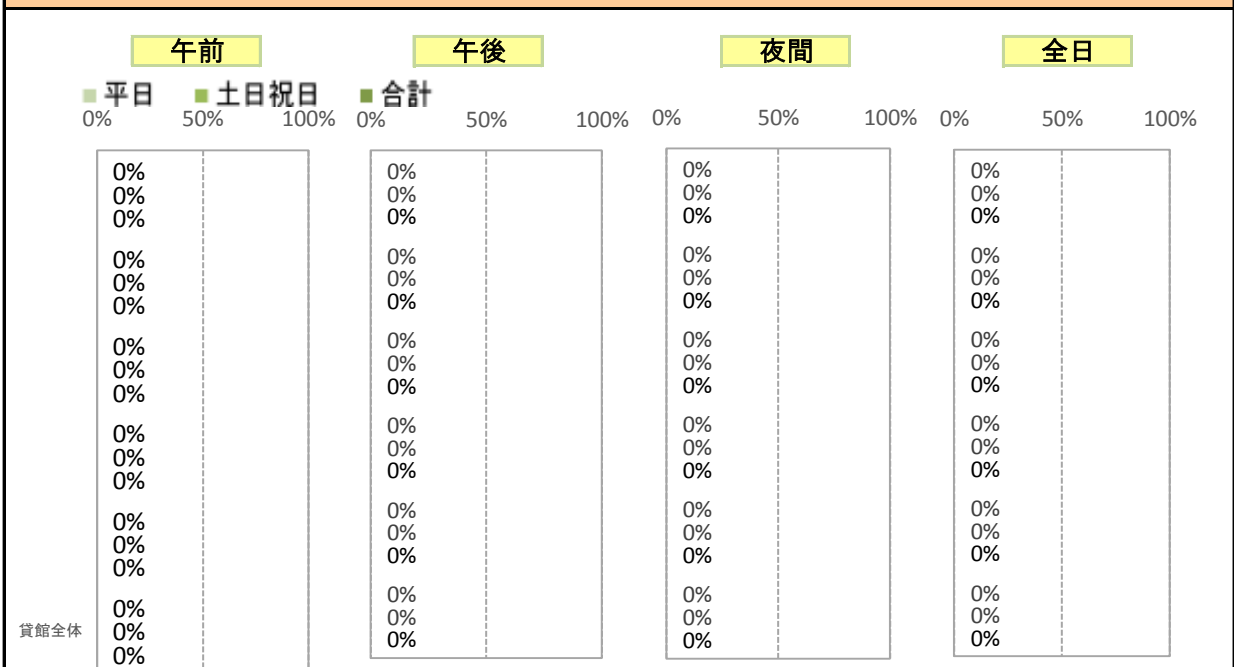
内 訳			市	指定管理者	内 訳			市	指定管理者 【参考値】	
収 入	利用料等収入		34,028	0	経 費	① 維持管理費	光熱水費	3,720	0	
	国庫補助金等収入		165	0		修繕料	491	0		
	その他		0	0		維持管理委託料	239	0		
	指定管理料			0		土地・建物賃料	288	0		
	合計		34,193	0		小計	4,738	0		
備考						② 運営費	人件費（賃金含む）	168,700	0	
						事業経費	17,104	0		
						指定管理料	0			
						その他	0	0		
						小計	185,804	0		
						③ 減価償却費	3,967			
						合計	194,509	0		
施設管理運営費 ※1				利用者負担割合(利用料等収入/施設管理運営費)		市民負担額(市経費-市収入)				
減価償却費含む		194,509 千円	減価償却費含む			17.49 %	減価償却費含む		160,316 千円	
減価償却費含まず		190,542 千円	減価償却費含まず			17.86 %	減価償却費含まず		156,349 千円	
延べ面積1㎡あたり施設管理運営費				利用1人(件)あたり施設管理運営費 ※2		市民1人あたり市民負担額 ※3				
減価償却費含む		268,170 円/㎡	減価償却費含む		1,519,602 円/人(件)	減価償却費含む		547 円/人		
減価償却費含まず		262,701 円/㎡	減価償却費含まず		1,488,609 円/人(件)	減価償却費含まず		533 円/人		

※1 管理形態が直接運営の施設は市経費合計、指定管理者制度の施設は市経費合計に指定管理者利用料等収入を加えた数値  
 ※2 利用者数(利用件数)は、「4 施設の利用状況」のうち、3年平均の数値を採用(利用指標が複数ある場合は、指標①を採用)  
 ※3 市民の数は、平成28年4月1日現在の人口を採用:293,227人(平成27年国勢調査速報値人口による推計)

4 施設の利用状況

利用指標	25年度	単位	26年度	単位	27年度	単位	3年平均	単位
① 園児数	128	人	129	人	127	人	128	人
② 定員	110	人	110	人	110	人	110	人
③ クラス数	6	組	6	組	6	組	6	組
④								

貸館利用状況（平成27年度実績）



部屋名	定員	面積	稼働率

5 その他

特記事項	
------	--





3 管理・運営に係る経費（平成27年度決算数値）

単位：千円

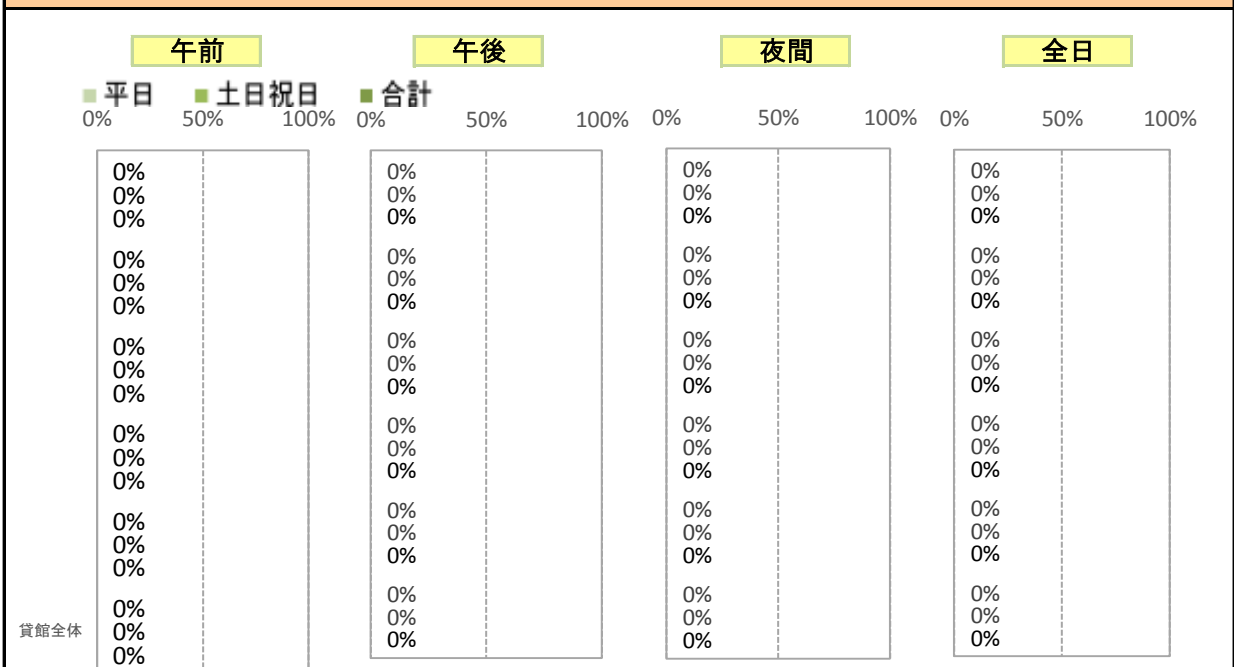
内 訳		市	指定管理者	内 訳		市	指定管理者 【参考値】
収 入	利用料等収入	31,080	0	① 維持 管理 費	光熱水費	3,835	0
	国県補助金等収入	241	0		修繕料	696	0
	その他	0	0		維持管理委託料	499	0
	指定管理料		0		土地・建物賃料	0	0
	合 計	31,321	0		小 計	5,030	0
備考				② 運 営 費	人件費（賃金含む）	111,600	0
					事業経費	29,470	0
					指定管理料	0	0
					その他	0	0
				小 計	141,070	0	
				③減価償却費	1,632	0	
				合 計	147,732	0	
施設管理運営費 ※1		利用者負担割合(利用料等収入/施設管理運営費)		市民負担額(市経費-市収入)			
減価償却費含む	147,732 千円	減価償却費含む	21.04 %	減価償却費含む	116,411 千円		
減価償却費含まず	146,100 千円	減価償却費含まず	21.27 %	減価償却費含まず	114,779 千円		
延べ面積1㎡あたり施設管理運営費		利用1人(件)あたり施設管理運営費 ※2		市民1人あたり市民負担額 ※3			
減価償却費含む	211,130 円/㎡	減価償却費含む	1,280,913 円/人(件)	減価償却費含む	397 円/人		
減価償却費含まず	208,798 円/㎡	減価償却費含まず	1,266,763 円/人(件)	減価償却費含まず	391 円/人		

※1 管理形態が直接運営の施設は市経費合計、指定管理者制度の施設は市経費合計に指定管理者利用料等収入を加えた数値  
 ※2 利用者数(利用件数)は、「4 施設の利用状況」のうち、3年平均の数値を採用(利用指標が複数ある場合は、指標①を採用)  
 ※3 市民の数は、平成28年4月1日現在の人口を採用:293,227人(平成27年国勢調査速報値人口による推計)

4 施設の利用状況

利用指標	25年度	単位	26年度	単位	27年度	単位	3年平均	単位
① 園児数	115	人	115	人	116	人	115	人
② 定員	100	人	100	人	100	人	100	人
③ クラス数	5	組	5	組	5	組	5	組
④								

貸館利用状況（平成27年度実績）



部屋名	定員	面積	稼働率

5 その他

特記事項	
------	--



3 管理・運営に係る経費（平成27年度決算数値）

単位：千円

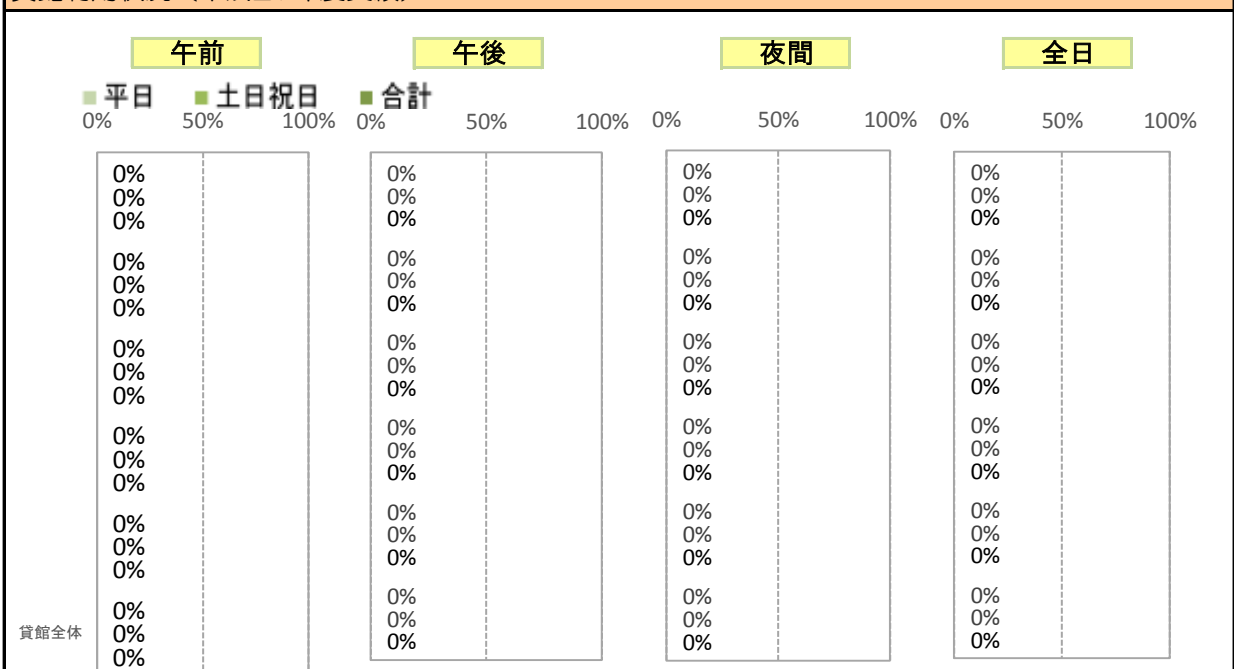
内 収			内 収				
市	指定管理者		市	指定管理者【参考値】			
収入	利用料等収入	32,956	0	① 維持管理費	光熱水費	3,737	0
	国庫補助金等収入	164	0		修繕料	1,591	0
	その他	0	0		維持管理委託料	482	0
	指定管理料		0		土地・建物賃料	0	0
	合計	33,120	0	① 小計	5,810	0	
備考				② 運営費	人件費（賃金含む）	153,300	0
					事業経費	16,498	0
					指定管理料	0	
					その他	0	0
				② 小計	169,798	0	
				③ 減価償却費	1,787		
				合計	177,395	0	
施設管理運営費 ※1		利用者負担割合(利用料等収入/施設管理運営費)		市民負担額(市経費-市収入)			
減価償却費含む	177,395 千円	減価償却費含む	18.58 %	減価償却費含む	144,275 千円		
減価償却費含まず	175,608 千円	減価償却費含まず	18.77 %	減価償却費含まず	142,488 千円		
延べ面積1㎡あたり施設管理運営費		利用1人(件)あたり施設管理運営費 ※2		市民1人あたり市民負担額 ※3			
減価償却費含む	218,723 円/㎡	減価償却費含む	1,442,236 円/人(件)	減価償却費含む	492 円/人		
減価償却費含まず	216,519 円/㎡	減価償却費含まず	1,427,707 円/人(件)	減価償却費含まず	486 円/人		

※1 管理形態が直接運営の施設は市経費合計、指定管理者制度の施設は市経費合計に指定管理者利用料等収入を加えた数値  
 ※2 利用者数(利用件数)は、「4 施設の利用状況」のうち、3年平均の数値を採用(利用指標が複数ある場合は、指標①を採用)  
 ※3 市民の数は、平成28年4月1日現在の人口を採用：293,227人(平成27年国勢調査速報値人口による推計)

4 施設の利用状況

利用指標	25年度	単位	26年度	単位	27年度	単位	3年平均	単位
① 園児数	123	人	123	人	123	人	123	人
② 定員	100	人	100	人	100	人	100	人
③ クラス数	5	組	5	組	5	組	5	組
④								

貸館利用状況（平成27年度実績）



部屋名	定員	面積	稼働率

5 その他

特記事項	
------	--



3 管理・運営に係る経費（平成27年度決算数値）

単位：千円

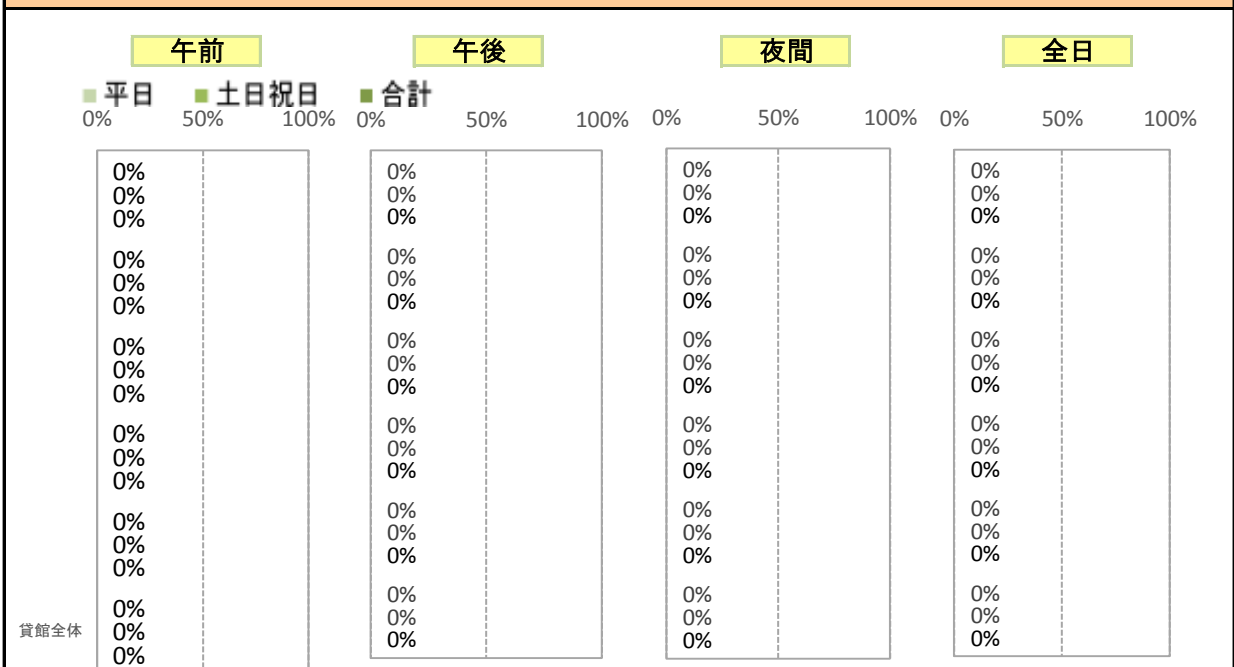
内 訳		市	指定管理者	内 訳		市	指定管理者 【参考値】
収 入	利用料等収入	31,080	0	① 維持 管理 費	光熱水費	3,308	0
	国県補助金等収入	339	0		修繕料	1,355	0
	その他	0	0		維持管理委託料	249	0
	指定管理料		0		土地・建物賃料	0	0
	合 計	31,419	0		小 計	4,912	0
備考				② 運 営 費	人件費（賃金含む）	109,700	0
					事業経費	26,135	0
					指定管理料	0	
				その他	0	0	
				小 計	135,835	0	
				③減価償却費	1,825		
				合 計	142,572	0	
施設管理運営費 ※1		利用者負担割合(利用料等収入/施設管理運営費)		市民負担額(市経費-市収入)			
減価償却費含む	142,572 千円	減価償却費含む	21.80 %	減価償却費含む	111,153 千円		
減価償却費含まず	140,747 千円	減価償却費含まず	22.08 %	減価償却費含まず	109,328 千円		
延べ面積1㎡あたり施設管理運営費		利用1人(件)あたり施設管理運営費 ※2		市民1人あたり市民負担額 ※3			
減価償却費含む	211,077 円/㎡	減価償却費含む	1,191,409 円/人(件)	減価償却費含む	379 円/人		
減価償却費含まず	208,375 円/㎡	減価償却費含まず	1,176,159 円/人(件)	減価償却費含まず	373 円/人		

※1 管理形態が直接運営の施設は市経費合計、指定管理者制度の施設は市経費合計に指定管理者利用料等収入を加えた数値  
 ※2 利用者数(利用件数)は、「4 施設の利用状況」のうち、3年平均の数値を採用(利用指標が複数ある場合は、指標①を採用)  
 ※3 市民の数は、平成28年4月1日現在の人口を採用:293,227人(平成27年国勢調査速報値人口による推計)

4 施設の利用状況

利用指標	25年度	単位	26年度	単位	27年度	単位	3年平均	単位
① 園児数	122	人	121	人	116	人	120	人
② 定員	70	人	70	人	70	人	70	人
③ クラス数	5	組	5	組	5	組	5	組
④								

貸館利用状況（平成27年度実績）



部屋名	定員	面積	稼働率

5 その他

特記事項	
------	--



3 管理・運営に係る経費（平成27年度決算数値）

単位：千円

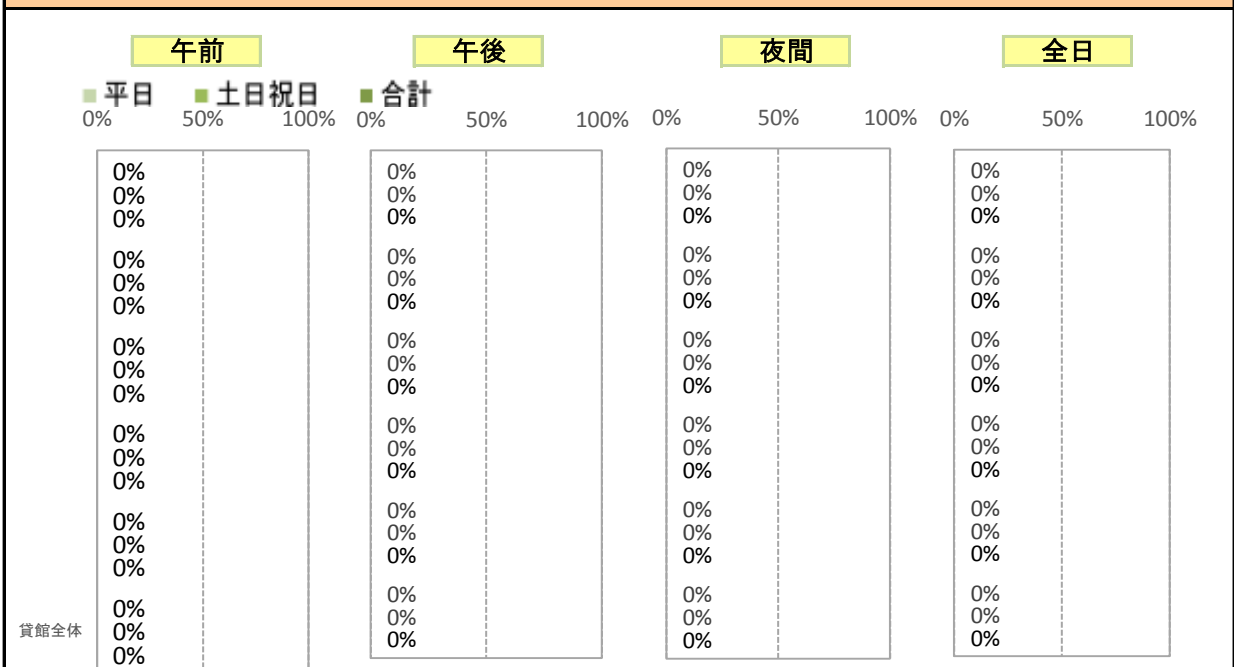
内 訳			市	指定管理者	内 訳			市	指定管理者 【参考値】
収 入	利用料等収入		27,061	0	経 費	① 維持管理費	光熱水費	3,823	0
	国県補助金等収入		96	0		修繕料	869	0	
	その他		0	0		維持管理委託料	190	0	
	指定管理料			0		土地・建物賃料	0	0	
	合計		27,157	0		小計	4,882	0	
備考						② 運営費	人件費（賃金含む）	111,600	0
						事業経費	28,361	0	
						指定管理料	0	0	
						その他	0	0	
						小計	139,961	0	
						③ 減価償却費	4,441	0	
						合計	149,284	0	
施設管理運営費 ※1			利用者負担割合(利用料等収入/施設管理運営費)			市民負担額(市経費-市収入)			
減価償却費含む	149,284 千円	減価償却費含む	18.13 %	減価償却費含む		122,127 千円			
減価償却費含まず	144,843 千円	減価償却費含まず	18.68 %	減価償却費含まず		117,686 千円			
延べ面積1㎡あたり施設管理運営費			利用1人(件)あたり施設管理運営費 ※2			市民1人あたり市民負担額 ※3			
減価償却費含む	239,968 円/㎡	減価償却費含む	1,458,801 円/人(件)	減価償却費含む	416 円/人				
減価償却費含まず	232,829 円/㎡	減価償却費含まず	1,415,404 円/人(件)	減価償却費含まず	401 円/人				

※1 管理形態が直接運営の施設は市経費合計、指定管理者制度の施設は市経費合計に指定管理者利用料等収入を加えた数値  
 ※2 利用者数(利用件数)は、「4 施設の利用状況」のうち、3年平均の数値を採用(利用指標が複数ある場合は、指標①を採用)  
 ※3 市民の数は、平成28年4月1日現在の人口を採用:293,227人(平成27年国勢調査速報値人口による推計)

4 施設の利用状況

利用指標	25年度	単位	26年度	単位	27年度	単位	3年平均	単位
① 園児数	102	人	104	人	101	人	102	人
② 定員	80	人	80	人	80	人	80	人
③ クラス数	5	組	5	組	5	組	5	組
④								

貸館利用状況（平成27年度実績）



部屋名	定員	面積	稼働率

5 その他

特記事項	
------	--





3 管理・運営に係る経費（平成27年度決算数値）

単位：千円

内 訳			市	指定管理者	内 訳			市	指定管理者 【参考値】
収 入	利用料等収入		31,348	0	① 維持 管理 費	光熱水費	3,380	0	
	国県補助金等収入		260	0		修繕料	330	0	
	その他		0	0		維持管理委託料	232	0	
	指定管理料			0		土地・建物賃料	0	0	
	合 計		31,608	0		小 計	3,942	0	
備考					② 運 営 費	人件費（賃金含む）	151,500	0	
						事業経費	16,834	0	
						指定管理料	0	0	
						その他	0	0	
						小 計	168,334	0	
					③減価償却費	1,398	0		
					合 計	173,674	0		

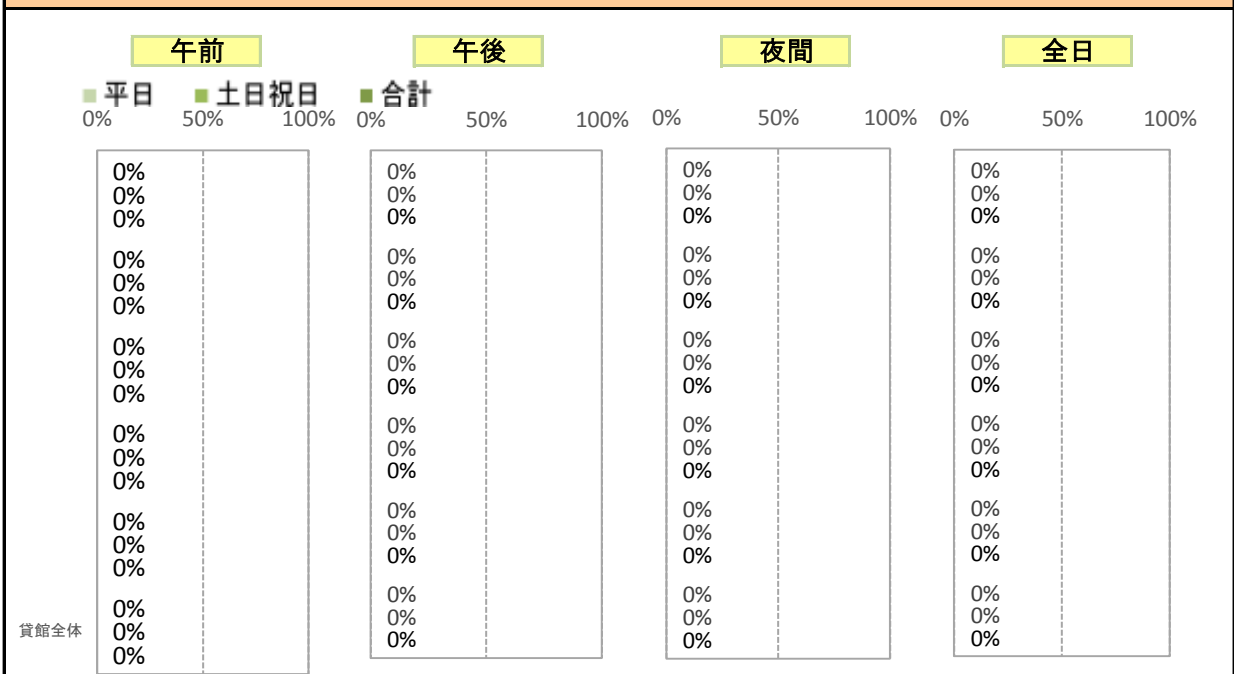
施設管理運営費 ※1		利用者負担割合(利用料等収入/施設管理運営費)	市民負担額(市経費-市収入)		
減価償却費含む	173,674 千円	減価償却費含む	18.05 %	減価償却費含む	142,066 千円
減価償却費含まず	172,276 千円	減価償却費含まず	18.20 %	減価償却費含まず	140,668 千円
延べ面積1㎡あたり施設管理運営費	利用1人(件)あたり施設管理運営費 ※2	市民1人あたり市民負担額 ※3			
減価償却費含む	257,486 円/㎡	減価償却費含む	1,484,393 円/人(件)	減価償却費含む	484 円/人
減価償却費含まず	255,413 円/㎡	減価償却費含まず	1,472,444 円/人(件)	減価償却費含まず	480 円/人

※1 管理形態が直接運営の施設は市経費合計、指定管理者制度の施設は市経費合計に指定管理者利用料等収入を加えた数値  
 ※2 利用者数(利用件数)は、「4 施設の利用状況」のうち、3年平均の数値を採用(利用指標が複数ある場合は、指標①を採用)  
 ※3 市民の数は、平成28年4月1日現在の人口を採用：293,227人(平成27年国勢調査速報値人口による推計)

4 施設の利用状況

利用指標	25年度	単位	26年度	単位	27年度	単位	3年平均	単位
① 園児数	117	人	117	人	117	人	117	人
② 定員	100	人	100	人	100	人	100	人
③ クラス数	5	組	5	組	5	組	5	組
④								

貸館利用状況（平成27年度実績）



部屋名	定員	面積	稼働率

5 その他

特記事項



3 管理・運営に係る経費（平成27年度決算数値）

単位：千円

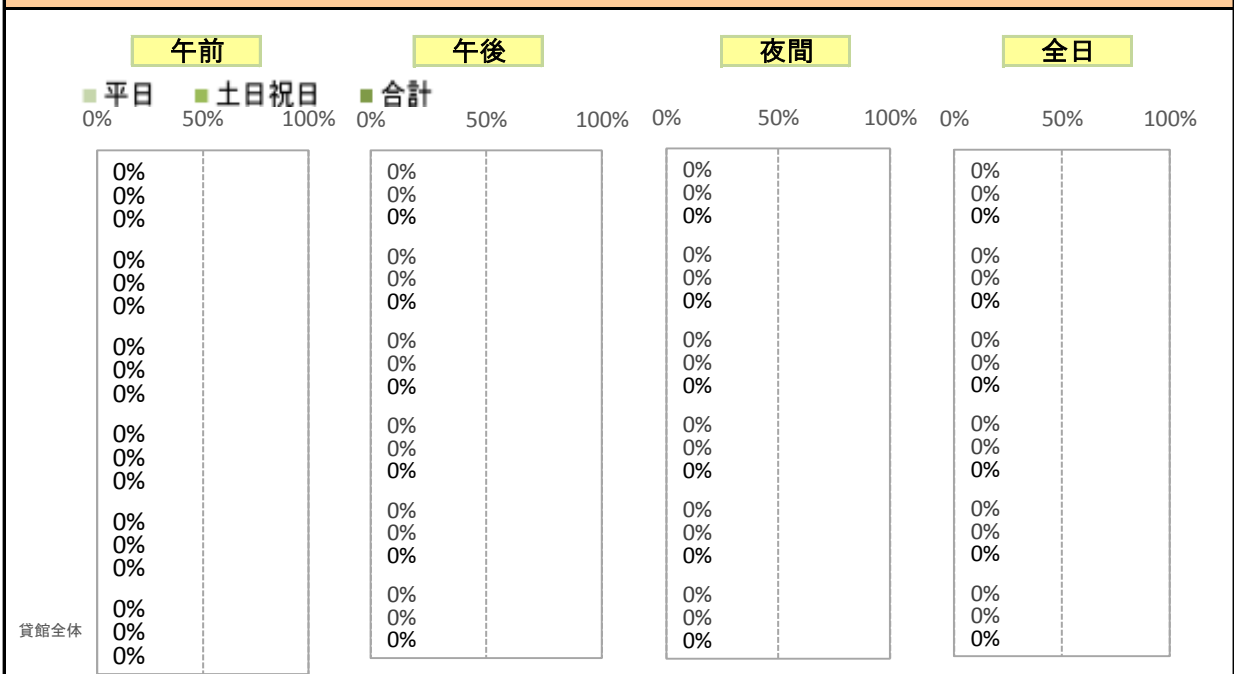
内 訳		市	指定管理者	内 訳		市	指定管理者 【参考値】
収 入	利用料等収入	17,684	0	① 維持 管理 費	光熱水費	2,945	0
	国県補助金等収入	20	0		修繕料	606	0
	その他	0	0		維持管理委託料	178	0
	指定管理料		0		土地・建物賃料	234	0
	合 計	17,704	0		小 計	3,963	0
備考				② 運 営 費	人件費（賃金含む）	93,500	0
					事業経費	19,906	0
					指定管理料	0	
				その他	0	0	
				小 計	113,406	0	
				③減価償却費	224		
				合 計	117,593	0	
施設管理運営費 ※1		利用者負担割合(利用料等収入/施設管理運営費)		市民負担額(市経費-市収入)			
減価償却費含む	117,593 千円	減価償却費含む	15.04 %	減価償却費含む	99,889 千円		
減価償却費含まず	117,369 千円	減価償却費含まず	15.07 %	減価償却費含まず	99,665 千円		
延べ面積1㎡あたり施設管理運営費		利用1人(件)あたり施設管理運営費 ※2		市民1人あたり市民負担額 ※3			
減価償却費含む	275,007 円/㎡	減価償却費含む	1,687,938 円/人(件)	減価償却費含む	341 円/人		
減価償却費含まず	274,483 円/㎡	減価償却費含まず	1,684,722 円/人(件)	減価償却費含まず	340 円/人		

※1 管理形態が直接運営の施設は市経費合計、指定管理者制度の施設は市経費合計に指定管理者利用料等収入を加えた数値  
 ※2 利用者数(利用件数)は、「4 施設の利用状況」のうち、3年平均の数値を採用(利用指標が複数ある場合は、指標①を採用)  
 ※3 市民の数は、平成28年4月1日現在の人口を採用:293,227人(平成27年国勢調査速報値人口による推計)

4 施設の利用状況

利用指標	25年度	単位	26年度	単位	27年度	単位	3年平均	単位
① 園児数	73	人	70	人	66	人	70	人
② 定員	60	人	60	人	60	人	60	人
③ クラス数	5	組	5	組	5	組	5	組
④								

貸館利用状況（平成27年度実績）



部屋名	定員	面積	稼働率

5 その他

特記事項	
------	--



3 管理・運営に係る経費（平成27年度決算数値）

単位：千円

内 収			市	指定管理者	内 収			市	指定管理者 【参考値】	
収 入	利用料等収入		2,758		0	経 費	① 維持管理費	光熱水費	695	0
	国庫補助金等収入		0		0		修繕料	926	0	
	その他		0		0		維持管理委託料	117	0	
	指定管理料				0		土地・建物賃料	0	0	
	合計		2,758		0		小計	1,738	0	
備考							② 運営費	人件費（賃金含む）	40,700	0
							事業経費	914	0	
							指定管理料	0		
							その他	0	0	
							小計	41,614	0	
							③ 減価償却費	2,533		
							合計	45,885	0	
施設管理運営費 ※1			利用者負担割合(利用料等収入/施設管理運営費)		市民負担額(市経費-市収入)					
減価償却費含む	45,885 千円	減価償却費含む	6.01 %	減価償却費含む	43,127 千円					
減価償却費含まず	43,352 千円	減価償却費含まず	6.36 %	減価償却費含まず	40,594 千円					
延べ面積1㎡あたり施設管理運営費			利用1人(件)あたり施設管理運営費 ※2		市民1人あたり市民負担額 ※3					
減価償却費含む	44,429 円/㎡	減価償却費含む	1,286,495 円/人(件)	減価償却費含む	147 円/人					
減価償却費含まず	41,976 円/㎡	減価償却費含まず	1,215,477 円/人(件)	減価償却費含まず	138 円/人					

※1 管理形態が直接運営の施設は市経費合計、指定管理者制度の施設は市経費合計に指定管理者利用料等収入を加えた数値

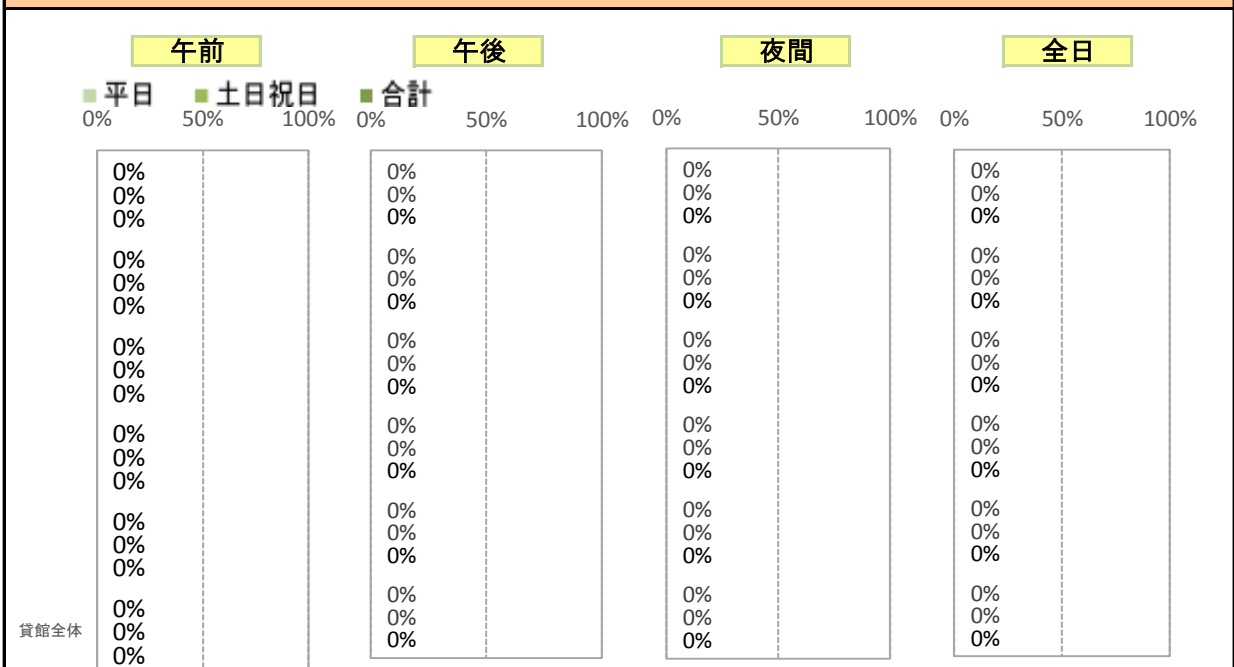
※2 利用者数(利用件数)は、「4 施設の利用状況」のうち、3年平均の数値を採用(利用指標が複数ある場合は、指標①を採用)

※3 市民の数は、平成28年4月1日現在の人口を採用:293,227人(平成27年国勢調査速報値人口による推計)

4 施設の利用状況

利用指標	25年度	単位	26年度	単位	27年度	単位	3年平均	単位
① 園児数	31		38		38		36	
② 保育室数	3		3		3		3	
③ 学級数	2		2		2		2	
④								

貸館利用状況（平成27年度実績）



部屋名	定員	面積	稼働率

5 その他

特記事項	
------	--

No. 255012



施設外観写真

調査年度 平成28年度

施設カルテ

所管部署 こども未来部  
こども育成室

1 施設の基本情報 (H28.4.1時点)

施設名	明石幼稚園							
施設概要	小学校入学前までの幼児に対し、その心身の発達を助長することを目的とした教育を行う、学校教育法を根拠法令とする施設です。平成24年11月から貴崎・藤江・高丘東幼稚園において、余裕教室を活用して、民間の保育所分園を開園しています。							
大分類	子育て支援施設	小分類	保育所・幼稚園・認定こども園					
所在地	山下町12-21 (明石)		設置年	昭和25年				
			設置根拠法令等	教育基本法第6条、学校教育法第2条				
用途地域	第一種住居地域/第二種中高層専用地域		避難所指定	避難所	福祉避難室	福祉避難所	津波一時避難ビル	
個別計画	-			-	-	-	-	
選挙投票所	-	最寄駅・バス停(施設までの距離)		JR明石駅(300M)、神姫・山陽バス明石駅すぐ				
主な利用者	就学前の4歳児・5歳児							
同じ小学校区施設	明石駅市民サービスコーナー、消防団詰所明石班、あかし男女共同参画センター、茶園場倉庫、明石小学校区コミュニティセンター、錦城コミュニティセンター、市民ホール、生涯学習センター、生涯学習センター分室、文化博物館、市立図書館、明石幼稚園、明石児童クラブ、明石小学校、錦城中学校、菊花栽培場、鷹匠住宅、東本町店舗住宅、明石駅前立体駐車場、明石駅自転車駐車場							
管理形態	直接運営		指定期間	- ~ -				
利用時間	8:40	~	16:00	休館日	土・日・祝日(春季・夏季・冬季休業日あり)			

2 土地・建物の概要 (H28.4.1時点)

構成施設	職員室(1)保育室(3)その他(2)														
複合・併設施設	-														
延べ面積	775.63㎡	うち借家面積	0.00㎡	駐車場	(台数)	-									
敷地面積	1,554.00㎡	うち借地面積	0.00㎡		(料金)	-									
土地・建物取得費の国県からの補助	土地	無	建物	無											
バリアフリー	スロープ	エレベーター	手すり	点字ブロック	トイレ										
	あり	なし 車いすなし	あり	なし	車いすなし	ベビーチャイルドオストメイト	なし								
建物の取得価額		106,638,000円		今後10年間の大規模改修費用(推計)		61,600,000円									
建物棟名	建築年	経過年数	延面積(㎡)	うち当施設使用面積	構造	階数上下	耐震状況	建物棟名	建築年	経過年数	延面積(㎡)	うち当施設使用面積	構造	階数上下	耐震状況
明石幼稚園園舎	2014	2	193.29		S	20	有								
明石幼稚園園舎(1)	1979	37	529.57		RC	20	有								
明石幼稚園園舎(2)	1983	33	213.75		RC	10	有								

3 管理・運営に係る経費（平成27年度決算数値）

単位：千円

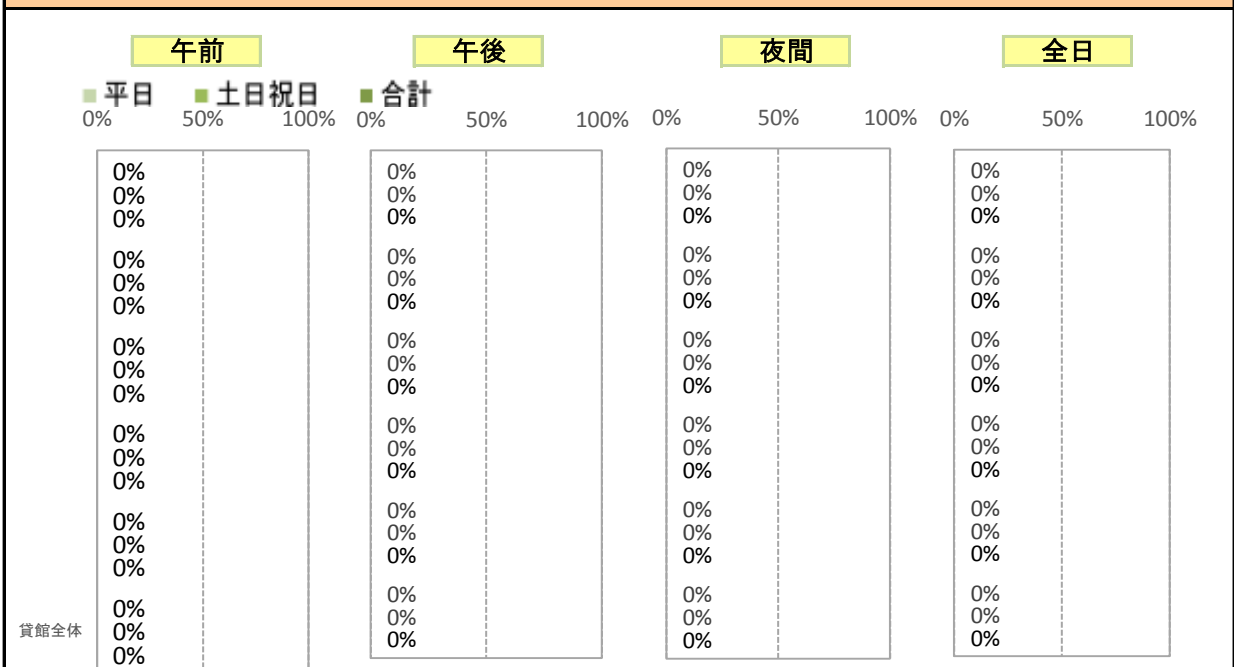
内 収			内 収					
市	指定管理者		市	指定管理者【参考値】				
収入	利用料等収入	5,289	0	① 維持管理費	光熱水費	75	0	
	国県補助金等収入	413	0		修繕料	517	0	
	その他	0	0		維持管理委託料	151	0	
	指定管理料		0		土地・建物賃料	0	0	
	合計	5,702	0	経費	小計	743	0	
備考					② 運営費	人件費（賃金含む）	36,300	0
						事業経費	1,210	0
						指定管理料	0	0
						その他	0	0
						小計	37,510	0
						③ 減価償却費	2,656	0
					合計	40,909	0	
施設管理運営費 ※1		利用者負担割合(利用料等収入/施設管理運営費)		市民負担額(市経費-市収入)				
減価償却費含む	40,909 千円	減価償却費含む	12.93 %	減価償却費含む	35,207 千円			
減価償却費含まず	38,253 千円	減価償却費含まず	13.83 %	減価償却費含まず	32,551 千円			
延べ面積1㎡あたり施設管理運営費		利用1人(件)あたり施設管理運営費 ※2		市民1人あたり市民負担額 ※3				
減価償却費含む	52,743 円/㎡	減価償却費含む	639,203 円/人(件)	減価償却費含む	120 円/人			
減価償却費含まず	49,319 円/㎡	減価償却費含まず	597,703 円/人(件)	減価償却費含まず	111 円/人			

※1 管理形態が直接運営の施設は市経費合計、指定管理者制度の施設は市経費合計に指定管理者利用料等収入を加えた数値  
 ※2 利用者数(利用件数)は、「4 施設の利用状況」のうち、3年平均の数値を採用(利用指標が複数ある場合は、指標①を採用)  
 ※3 市民の数は、平成28年4月1日現在の人口を採用:293,227人(平成27年国勢調査速報値人口による推計)

4 施設の利用状況

利用指標	25年度	単位	26年度	単位	27年度	単位	3年平均	単位
① 園児数	64		63		65		64	
② 保育室数	5		5		5		5	
③ 学級数	3		3		3		3	
④								

貸館利用状況（平成27年度実績）



部屋名	定員	面積	稼働率

5 その他

特記事項	
------	--



No. 255013



施設外観写真

調査年度 平成28年度

所管部署 ども未来部  
ども育成室

施設カルテ

1 施設の基本情報 (H28.4.1時点)

施設名 松が丘幼稚園
施設概要 小学校入学前までの幼児に対し、その心身の発達を助長することを目的とした教育を行う、学校教育法を根拠法令とする施設です。平成24年11月から貴崎・藤江・高丘東幼稚園において、余裕教室を活用して、民間の保育所分園を開園しています。
大分類 子育て支援施設 小分類 保育所・幼稚園・認定子ども園
所在地 松が丘3丁目1-1 (松が丘) 設置年 昭和43年
用途地域 第一種中高層住居専用地域 避難所指定 避難所 福祉避難室 福祉避難所 津波一時避難ビル
個別計画 -
選挙投票所 - 最寄駅・バス停(施設までの距離) JR朝霧駅(2,000M)、神姫・山陽バス松が丘小学校すぐ
主な利用者 就学前の3歳児・4歳児・5歳児
同じ小学校区施設 明舞サービスコーナー、朝霧公園防災用備蓄倉庫、松が丘小学校区コミュニティ・センター、朝霧コミュニティ・センター、高齢者大学校あかねが丘学園、松が丘保育所、松が丘幼稚園、朝霧幼稚園、松が丘児童クラブ、松が丘小学校
管理形態 直接運営 指定期間 - ~ -
利用時間 8:40 ~ 16:00 休館日 土・日・祝日(春季・夏季・冬季休業日あり)

2 土地・建物の概要 (H28.4.1時点)

構成施設 職員室(1)保育室(3)大保育室(1)その他(6)
複合・併設施設 -
延べ面積 1,270.44㎡ うち借家面積 0.00㎡ (台数) -
敷地面積 2,318.00㎡ うち借地面積 0.00㎡ 駐車場 (料金) -
土地・建物取得費の国県からの補助 土地 無 建物 無
バリアフリー スロープ なし エレベーター なし 車いす なし 手すり あり 点字ブロック なし トイレ 車いす なし ベビーチェア なし オストメイト なし
建物の取得価額 58,755,000円 今後10年間の大規模改修費用(推計) 0円
建物棟名 建築年 経過年数 延面積(㎡) うち当施設使用面積 構造 階数 耐震状況 建物棟名 建築年 経過年数 延面積(㎡) うち当施設使用面積 構造 階数 耐震状況
松が丘幼稚園園舎(1) 1971 45 900 RC 2 0 有
松が丘幼稚園園舎(2) 1973 43 351 RC 2 0 有
松が丘幼稚園倉庫 1982 34 19.44 CB 1 0 有

3 管理・運営に係る経費（平成27年度決算数値）

単位：千円

内 訳			市	指定管理者	内 訳			市	指定管理者 【参考値】
収 入	利用料等収入		6,156	0	① 維持 管理 費	光熱水費	813	0	
	国県補助金等収入		439	0		修繕料	1,385	0	
	その他		0	0		維持管理委託料	483	0	
	指定管理料			0		土地・建物賃料	0	0	
	合計		6,595	0		小 計	2,681	0	
備考					② 運 営 費	人件費（賃金含む）	39,000	0	
						事業経費	1,320	0	
						指定管理料	0		
						その他	0	0	
					小 計	40,320	0		
					③減価償却費	1,287			
					合計	44,288	0		
施設管理運営費 ※1				利用者負担割合(利用料等収入/施設管理運営費)		市民負担額(市経費-市収入)			
減価償却費含む 44,288 千円				減価償却費含む 13.90 %		減価償却費含む 37,693 千円			
減価償却費含まず 43,001 千円				減価償却費含まず 14.32 %		減価償却費含まず 36,406 千円			
延べ面積1㎡あたり施設管理運営費				利用1人(件)あたり施設管理運営費 ※2		市民1人あたり市民負担額 ※3			
減価償却費含む 34,860 円/㎡				減価償却費含む 626,717 円/人(件)		減価償却費含む 129 円/人			
減価償却費含まず 33,847 円/㎡				減価償却費含まず 608,505 円/人(件)		減価償却費含まず 124 円/人			

※1 管理形態が直接運営の施設は市経費合計、指定管理者制度の施設は市経費合計に指定管理者利用料等収入を加えた数値

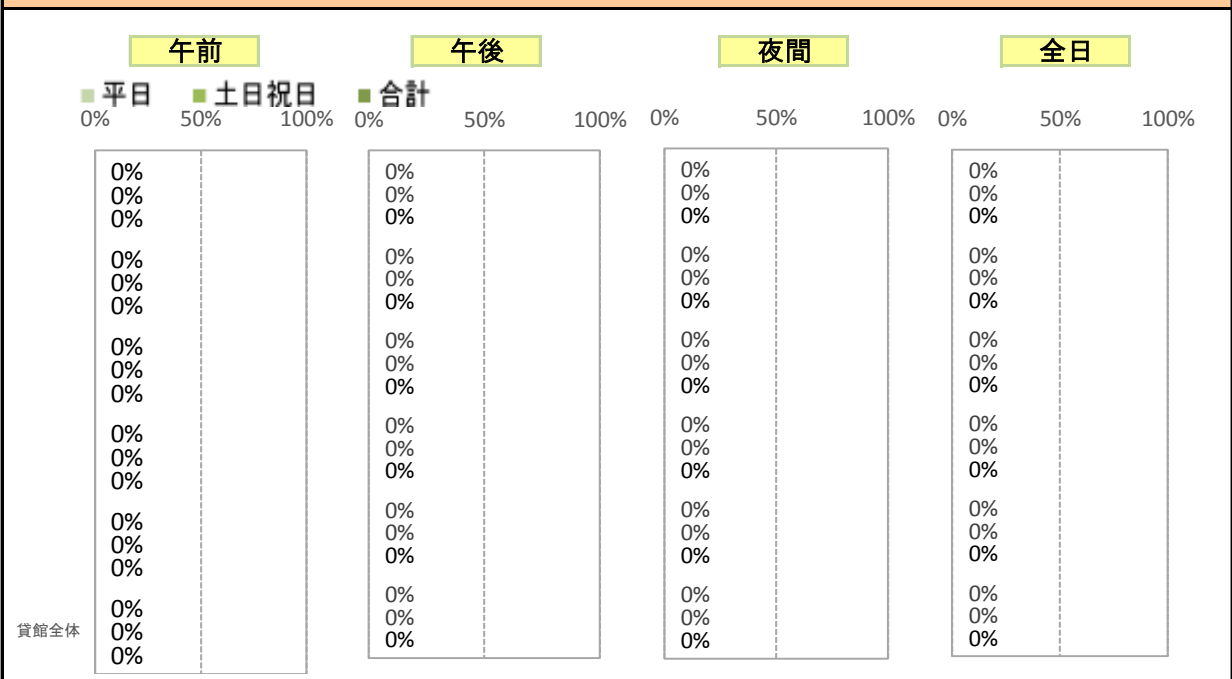
※2 利用者数(利用件数)は、「4 施設の利用状況」のうち、3年平均の数値を採用(利用指標が複数ある場合は、指標①を採用)

※3 市民の数は、平成28年4月1日現在の人口を採用:293,227人(平成27年国勢調査速報値人口による推計)

4 施設の利用状況

利用指標	25年度	単位	26年度	単位	27年度	単位	3年平均	単位
① 園児数	54		80		78		71	
② 保育室数	9		9		9		9	
③ 学級数	3		5		4		4	
④								

貸館利用状況（平成27年度実績）



部屋名	定員	面積	稼働率

5 その他

特記事項	
------	--



3 管理・運営に係る経費（平成27年度決算数値）

単位：千円

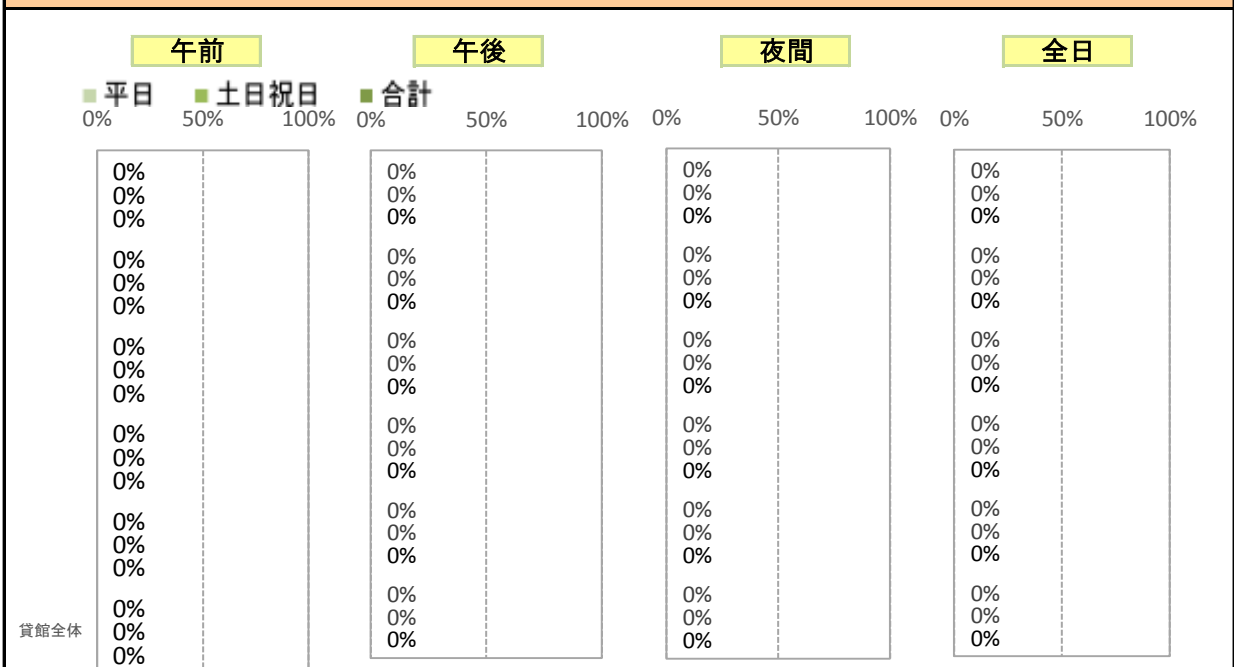
内 収			内 収							
市	指定管理者		市	指定管理者【参考値】						
収入	利用料等収入	7,476	0	0						
	国庫補助金等収入	0	0	0						
	その他	0	0	0						
	指定管理料		0	0						
	合計	7,476	0	0						
備考										
						① 維持管理費	光熱水費	972	0	0
							修繕料	461	0	0
							維持管理委託料	758	0	0
							土地・建物賃料	0	0	0
						小計		2,191	0	0
						② 運営費	人件費（賃金含む）	44,500	0	0
							事業経費	1,567	0	0
							指定管理料	0		0
							その他	0	0	0
小計		46,067	0	0						
③ 減価償却費		1,550		0						
合計		49,808	0	0						
施設管理運営費 ※1		利用者負担割合(利用料等収入/施設管理運営費)		市民負担額(市経費-市収入)						
減価償却費含む 49,808 千円		減価償却費含む 15.01 %		減価償却費含む 42,332 千円						
減価償却費含まず 48,258 千円		減価償却費含まず 15.49 %		減価償却費含まず 40,782 千円						
延べ面積1㎡あたり施設管理運営費		利用1人(件)あたり施設管理運営費 ※2		市民1人あたり市民負担額 ※3						
減価償却費含む 55,669 円/㎡		減価償却費含む 478,923 円/人(件)		減価償却費含む 144 円/人						
減価償却費含まず 53,936 円/㎡		減価償却費含まず 464,019 円/人(件)		減価償却費含まず 139 円/人						

※1 管理形態が直接運営の施設は市経費合計、指定管理者制度の施設は市経費合計に指定管理者利用料等収入を加えた数値  
 ※2 利用者数(利用件数)は、「4 施設の利用状況」のうち、3年平均の数値を採用(利用指標が複数ある場合は、指標①を採用)  
 ※3 市民の数は、平成28年4月1日現在の人口を採用:293,227人(平成27年国勢調査速報値人口による推計)

4 施設の利用状況

利用指標	25年度	単位	26年度	単位	27年度	単位	3年平均	単位
① 園児数	110		99		103		104	
② 保育室数	5		5		5		5	
③ 学級数	4		4		4		4	
④								

貸館利用状況（平成27年度実績）



部屋名	定員	面積	稼働率

5 その他

特記事項	
------	--

No. 255015

調査年度 平成28年度

施設カルテ



施設外観写真

所管部署 こども未来部  
こども育成室

1 施設の基本情報 (H28.4.1時点)

Table with facility name (人丸幼稚園), overview (purpose, location, etc.), and detailed categories (大分類, 小分類, 所在地, etc.)

2 土地・建物の概要 (H28.4.1時点)

Table with facility composition (構成施設), area details (延べ面積, 敷地面積), accessibility (バリアフリー), and building details (建物棟名, 建築年, 延面積, etc.)

3 管理・運営に係る経費（平成27年度決算数値）

単位：千円

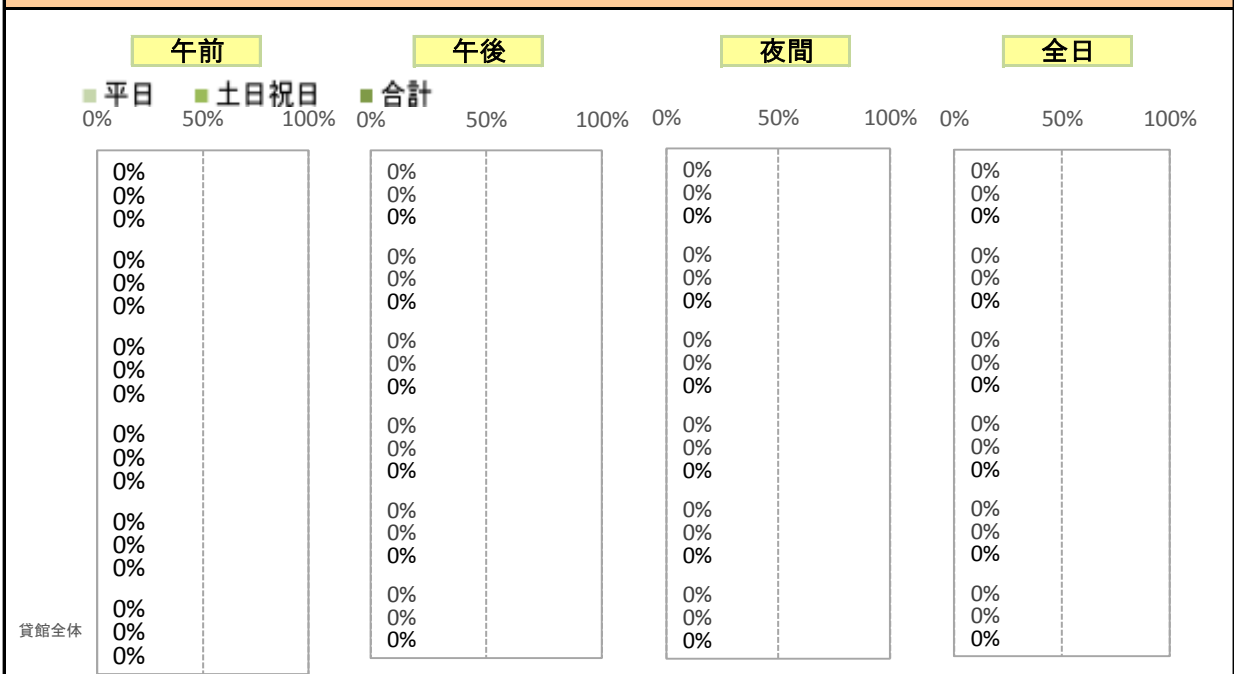
内 訳			市	指定管理者	内 訳			市	指定管理者 【参考値】	
収 入	利用料等収入		7,717	0	経 費	① 維持管理費	光熱水費	627	0	
	国県補助金等収入		684	0		修繕料	1,217	0		
	その他		0	0		維持管理委託料	600	0		
	指定管理料			0		土地・建物賃料	0	0		
	合計		8,401	0		小計	2,444	0		
備考						② 運営費	人件費（賃金含む）	49,900	0	
						事業経費	1,558	0		
						指定管理料	0			
						その他	0	0		
						小計	51,458	0		
						③ 減価償却費	6,725			
						合計	60,627	0		
施設管理運営費 ※1				利用者負担割合(利用料等収入/施設管理運営費)		市民負担額(市経費-市収入)				
減価償却費含む 60,627 千円				減価償却費含む 12.73 %		減価償却費含む 52,226 千円				
減価償却費含まず 53,902 千円				減価償却費含まず 14.32 %		減価償却費含まず 45,501 千円				
延べ面積1㎡あたり施設管理運営費				利用1人(件)あたり施設管理運営費 ※2		市民1人あたり市民負担額 ※3				
減価償却費含む 45,324 円/㎡				減価償却費含む 612,394 円/人(件)		減価償却費含む 178 円/人				
減価償却費含まず 40,296 円/㎡				減価償却費含まず 544,465 円/人(件)		減価償却費含まず 155 円/人				

※1 管理形態が直接運営の施設は市経費合計、指定管理者制度の施設は市経費合計に指定管理者利用料等収入を加えた数値  
 ※2 利用者数(利用件数)は、「4 施設の利用状況」のうち、3年平均の数値を採用(利用指標が複数ある場合は、指標①を採用)  
 ※3 市民の数は、平成28年4月1日現在の人口を採用:293,227人(平成27年国勢調査速報値人口による推計)

4 施設の利用状況

利用指標	25年度	単位	26年度	単位	27年度	単位	3年平均	単位
① 園児数	105		98		94		99	
② 保育室数	6		6		6		6	
③ 学級数	4		4		4		4	
④								

貸館利用状況（平成27年度実績）



部屋名	定員	面積	稼働率

5 その他

特記事項	
------	--



3 管理・運営に係る経費（平成27年度決算数値）

単位：千円

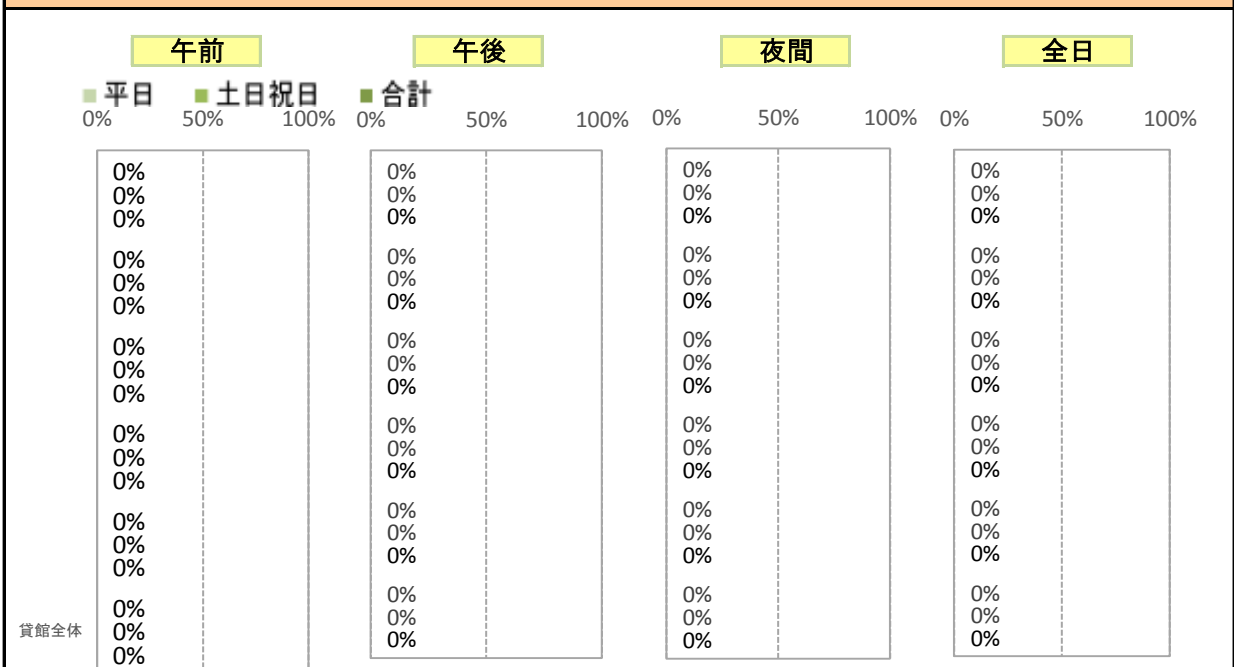
内 訳			市	指定管理者	内 訳			市	指定管理者 【参考値】	
収 入	利用料等収入		2,105	0	経 費	① 維持管理費	光熱水費	396	0	
	国県補助金等収入		34	0		修繕料	570	0		
	その他		0	0		維持管理委託料	105	0		
	指定管理料			0		土地・建物賃料	0	0		
	合計		2,139	0		小計	1,071	0		
備考						② 運営費	人件費（賃金含む）	29,100	0	
						事業経費	686	0		
						指定管理料	0			
						その他	0	0		
						小計	29,786	0		
						③ 減価償却費	180			
						合計	31,037	0		
施設管理運営費 ※1				利用者負担割合(利用料等収入/施設管理運営費)		市民負担額(市経費-市収入)				
減価償却費含む 31,037 千円				減価償却費含む 6.78 %		減価償却費含む 28,898 千円				
減価償却費含まず 30,857 千円				減価償却費含まず 6.82 %		減価償却費含まず 28,718 千円				
延べ面積1㎡あたり施設管理運営費				利用1人(件)あたり施設管理運営費 ※2		市民1人あたり市民負担額 ※3				
減価償却費含む 39,917 円/㎡				減価償却費含む 886,771 円/人(件)		減価償却費含む 99 円/人				
減価償却費含まず 39,685 円/㎡				減価償却費含まず 881,629 円/人(件)		減価償却費含まず 98 円/人				

※1 管理形態が直接運営の施設は市経費合計、指定管理者制度の施設は市経費合計に指定管理者利用料等収入を加えた数値  
 ※2 利用者数(利用件数)は、「4 施設の利用状況」のうち、3年平均の数値を採用(利用指標が複数ある場合は、指標①を採用)  
 ※3 市民の数は、平成28年4月1日現在の人口を採用:293,227人(平成27年国勢調査速報値人口による推計)

4 施設の利用状況

利用指標	25年度	単位	26年度	単位	27年度	単位	3年平均	単位
① 園児数	42		34		29		35	
② 保育室数	4		4		4		4	
③ 学級数	2		2		2		2	
④								

貸館利用状況（平成27年度実績）



部屋名	定員	面積	稼働率

5 その他

特記事項	
------	--





3 管理・運営に係る経費（平成27年度決算数値）

単位：千円

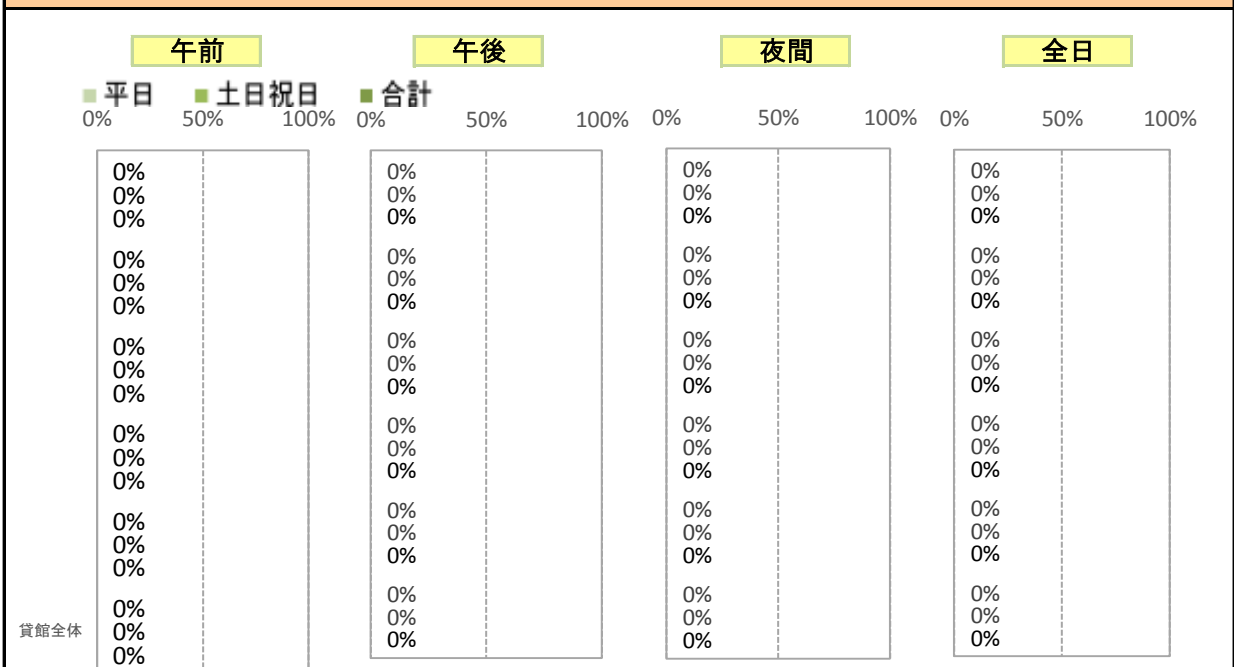
内 収			内 収		
市	指定管理者		市	指定管理者	
利用料等収入	2,395	0	光熱水費	1,121	0
国県補助金等収入	0	0	修繕料	861	0
その他	0	0	維持管理委託料	58	0
指定管理料		0	土地・建物賃料	0	0
合計	2,395	0	小計	2,040	0
備考			①維持管理費		
			②運営費		
			③減価償却費		
			合計	32,506	0
施設管理運営費 ※1		利用者負担割合(利用料等収入/施設管理運営費)		市民負担額(市経費-市収入)	
減価償却費含む	32,506 千円	減価償却費含む	7.37 %	減価償却費含む	30,111 千円
減価償却費含まず	31,885 千円	減価償却費含まず	7.51 %	減価償却費含まず	29,490 千円
延べ面積1㎡あたり施設管理運営費		利用1人(件)あたり施設管理運営費 ※2		市民1人あたり市民負担額 ※3	
減価償却費含む	37,284 円/㎡	減価償却費含む	847,983 円/人(件)	減価償却費含む	103 円/人
減価償却費含まず	36,571 円/㎡	減価償却費含まず	831,783 円/人(件)	減価償却費含まず	101 円/人

※1 管理形態が直接運営の施設は市経費合計、指定管理者制度の施設は市経費合計に指定管理者利用料等収入を加えた数値  
 ※2 利用者数(利用件数)は、「4 施設の利用状況」のうち、3年平均の数値を採用(利用指標が複数ある場合は、指標①を採用)  
 ※3 市民の数は、平成28年4月1日現在の人口を採用:293,227人(平成27年国勢調査速報値人口による推計)

4 施設の利用状況

利用指標	25年度	単位	26年度	単位	27年度	単位	3年平均	単位
① 園児数	46		36		33		38	
② 保育室数	4		4		4		4	
③ 学級数	2		2		2		2	
④								

貸館利用状況（平成27年度実績）



部屋名	定員	面積	稼働率

5 その他

特記事項



3 管理・運営に係る経費（平成27年度決算数値）

単位：千円

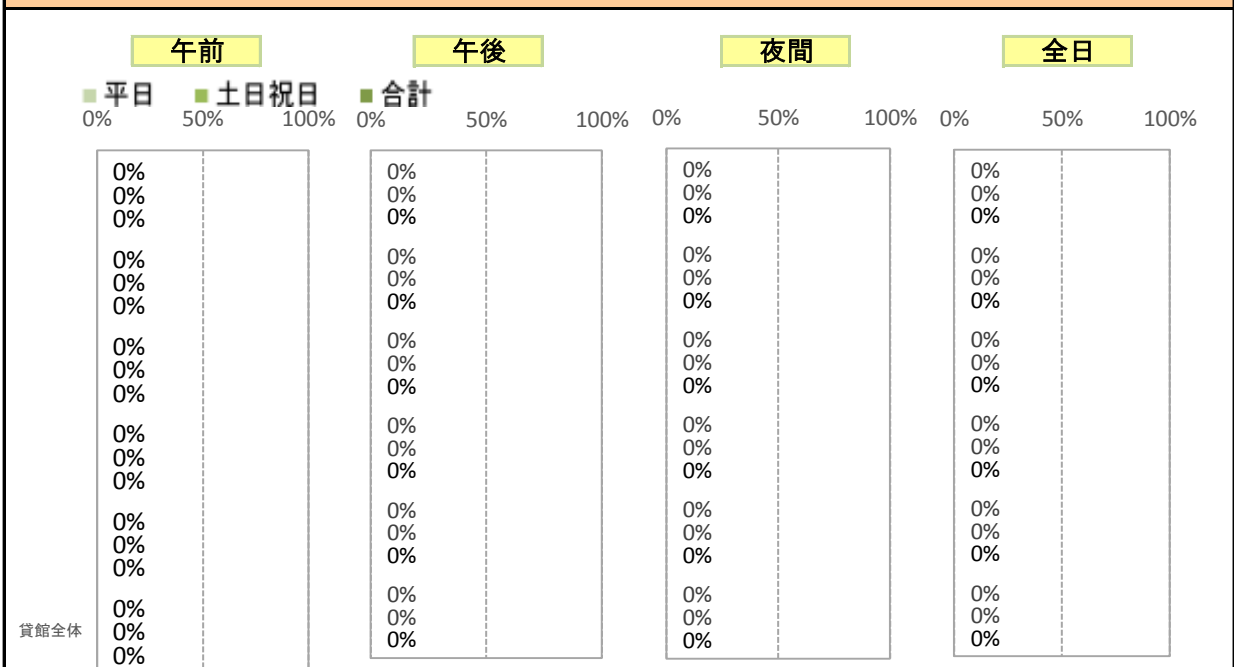
内 訳		市	指定管理者	内 訳		市	指定管理者 【参考値】
収 入	利用料等収入	6,400	0	① 維持 管理 費	光熱水費	744	0
	国県補助金等収入	642	0		修繕料	1,243	0
	その他	0	0		維持管理委託料	133	0
	指定管理料		0		土地・建物賃料	0	0
	合計	7,042	0		小 計	2,120	0
備考				② 運 営 費	人件費（賃金含む）	40,800	0
					事業経費	1,304	0
					指定管理料	0	
				その他	0	0	
				小 計	42,104	0	
				③減価償却費	118		
				合 計	44,342	0	
施設管理運営費 ※1		利用者負担割合(利用料等収入/施設管理運営費)		市民負担額(市経費-市収入)			
減価償却費含む 44,342 千円		減価償却費含む 14.43 %		減価償却費含む 37,300 千円			
減価償却費含まず 44,224 千円		減価償却費含まず 14.47 %		減価償却費含まず 37,182 千円			
延べ面積1㎡あたり施設管理運営費		利用1人(件)あたり施設管理運営費 ※2		市民1人あたり市民負担額 ※3			
減価償却費含む 49,444 円/㎡		減価償却費含む 591,227 円/人(件)		減価償却費含む 127 円/人			
減価償却費含まず 49,312 円/㎡		減価償却費含まず 589,653 円/人(件)		減価償却費含まず 127 円/人			

※1 管理形態が直接運営の施設は市経費合計、指定管理者制度の施設は市経費合計に指定管理者利用料等収入を加えた数値  
 ※2 利用者数(利用件数)は、「4 施設の利用状況」のうち、3年平均の数値を採用(利用指標が複数ある場合は、指標①を採用)  
 ※3 市民の数は、平成28年4月1日現在の人口を採用:293,227人(平成27年国勢調査速報値人口による推計)

4 施設の利用状況

利用指標	25年度	単位	26年度	単位	27年度	単位	3年平均	単位
① 園児数	71		78		76		75	
② 保育室数	5		5		5		5	
③ 学級数	3		4		4		4	
④								

貸館利用状況（平成27年度実績）



部屋名	定員	面積	稼働率

5 その他

特記事項	
------	--



3 管理・運営に係る経費（平成27年度決算数値）

単位：千円

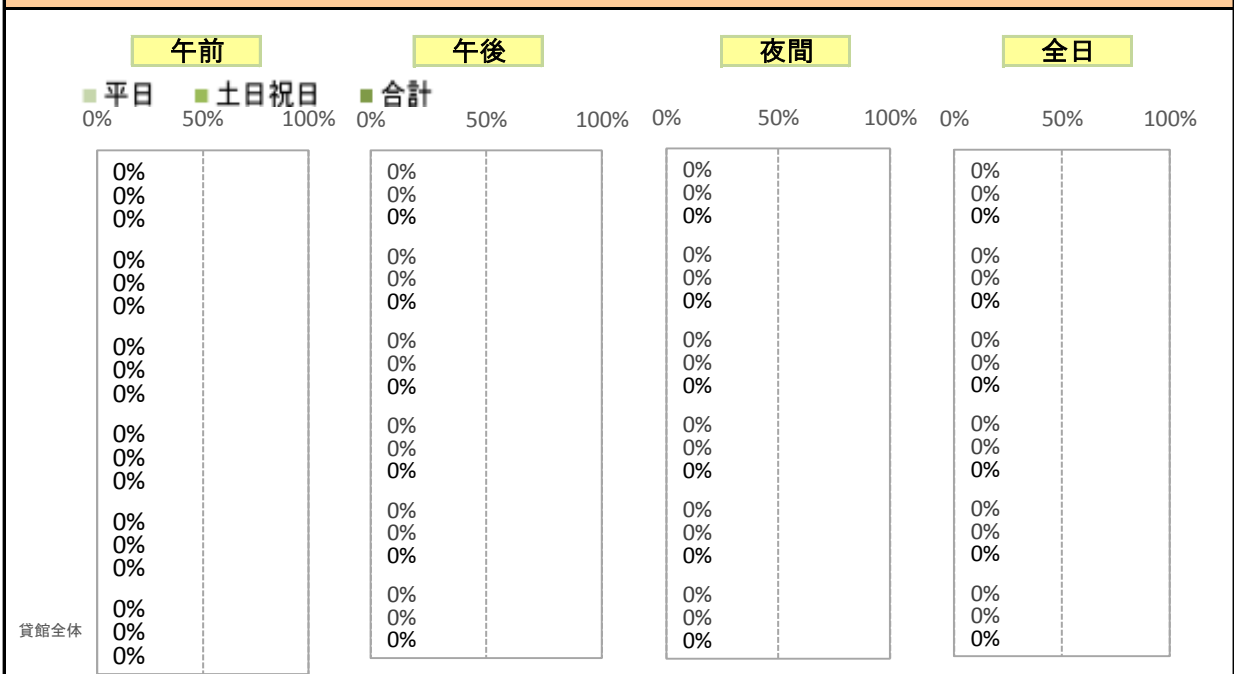
内 収			内 収			
市	指定管理者		市	指定管理者		
利用料等収入	7,166	0	光熱水費	992	0	
国県補助金等収入	563	0	修繕料	506	0	
その他	0	0	維持管理委託料	236	0	
指定管理料		0	土地・建物賃料	0	0	
合計	7,729	0	小計	1,734	0	
備考			①維持管理費			
			人件費（賃金含む）	47,200	0	
			事業経費	1,448	0	
			指定管理料	0	0	
			その他	0	0	
			小計	48,648	0	
			③減価償却費			
			小計	1,790	0	
			合計			
			合計	52,172	0	
施設管理運営費 ※1			利用者負担割合(利用料等収入/施設管理運営費)		市民負担額(市経費-市収入)	
減価償却費含む 52,172 千円			減価償却費含む 13.74 %		減価償却費含む 44,443 千円	
減価償却費含まず 50,382 千円			減価償却費含まず 14.22 %		減価償却費含まず 42,653 千円	
延べ面積1㎡あたり施設管理運営費			利用1人(件)あたり施設管理運営費 ※2		市民1人あたり市民負担額 ※3	
減価償却費含む 37,616 円/㎡			減価償却費含む 592,864 円/人(件)		減価償却費含む 152 円/人	
減価償却費含まず 36,325 円/㎡			減価償却費含まず 572,523 円/人(件)		減価償却費含まず 145 円/人	

※1 管理形態が直接運営の施設は市経費合計、指定管理者制度の施設は市経費合計に指定管理者利用料等収入を加えた数値  
 ※2 利用者数(利用件数)は、「4 施設の利用状況」のうち、3年平均の数値を採用(利用指標が複数ある場合は、指標①を採用)  
 ※3 市民の数は、平成28年4月1日現在の人口を採用:293,227人(平成27年国勢調査速報値人口による推計)

4 施設の利用状況

利用指標	25年度	単位	26年度	単位	27年度	単位	3年平均	単位
① 園児数	88		88		88		88	
② 保育室数	8		8		8		8	
③ 学級数	3		4		4		4	
④								

貸館利用状況（平成27年度実績）



部屋名	定員	面積	稼働率

5 その他

特記事項	
------	--



3 管理・運営に係る経費（平成27年度決算数値）

単位：千円

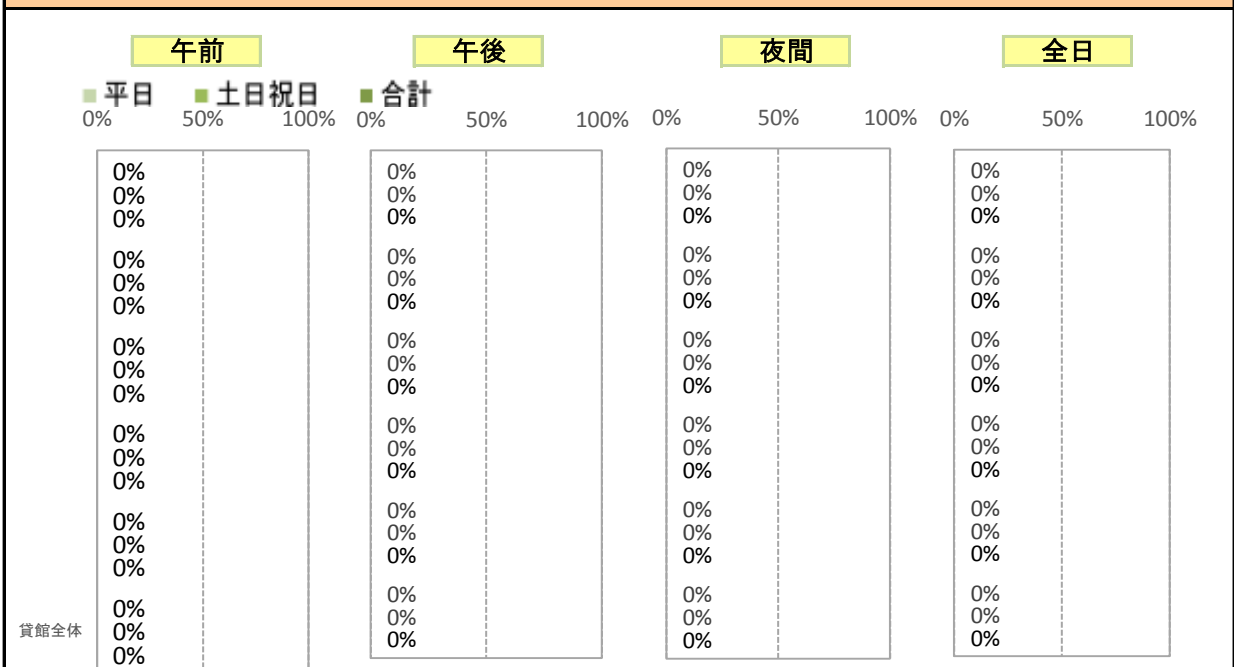
内 訳			市	指定管理者	内 訳			市	指定管理者 【参考値】			
収 入	利用料等収入		3,412	0	経 費	① 維持管理費	光熱水費	1,079	0			
	国庫補助金等収入		0	0		修繕料	902	0				
	その他		0	0		維持管理委託料	82	0				
	指定管理料			0		土地・建物賃料	0	0				
	合計		3,412	0		小計	2,063	0				
備考						② 運営費	人件費（賃金含む）	29,100	0			
						事業経費	850	0				
						指定管理料	0					
						その他	0	0				
						小計	29,950	0				
						③ 減価償却費	2,146					
						合計	34,159	0				
施設管理運営費 ※1				利用者負担割合(利用料等収入/施設管理運営費)		市民負担額(市経費-市収入)						
減価償却費含む		34,159 千円		減価償却費含む		9.99 %		減価償却費含む		30,747 千円		
減価償却費含まず		32,013 千円		減価償却費含まず		10.66 %		減価償却費含まず		28,601 千円		
延べ面積1㎡あたり施設管理運営費				利用1人(件)あたり施設管理運営費 ※2		市民1人あたり市民負担額 ※3						
減価償却費含む		48,648 円/㎡		減価償却費含む		665,435 円/人(件)		減価償却費含む		105 円/人		
減価償却費含まず		45,592 円/㎡		減価償却費含まず		623,630 円/人(件)		減価償却費含まず		98 円/人		

※1 管理形態が直接運営の施設は市経費合計、指定管理者制度の施設は市経費合計に指定管理者利用料等収入を加えた数値  
 ※2 利用者数(利用件数)は、「4 施設の利用状況」のうち、3年平均の数値を採用(利用指標が複数ある場合は、指標①を採用)  
 ※3 市民の数は、平成28年4月1日現在の人口を採用:293,227人(平成27年国勢調査速報値人口による推計)

4 施設の利用状況

利用指標	25年度	単位	26年度	単位	27年度	単位	3年平均	単位
① 園児数	58		49		47		51	
② 保育室数	4		4		4		4	
③ 学級数	3		2		2		2	
④								

貸館利用状況（平成27年度実績）



部屋名	定員	面積	稼働率

5 その他

特記事項	
------	--





3 管理・運営に係る経費（平成27年度決算数値）

単位：千円

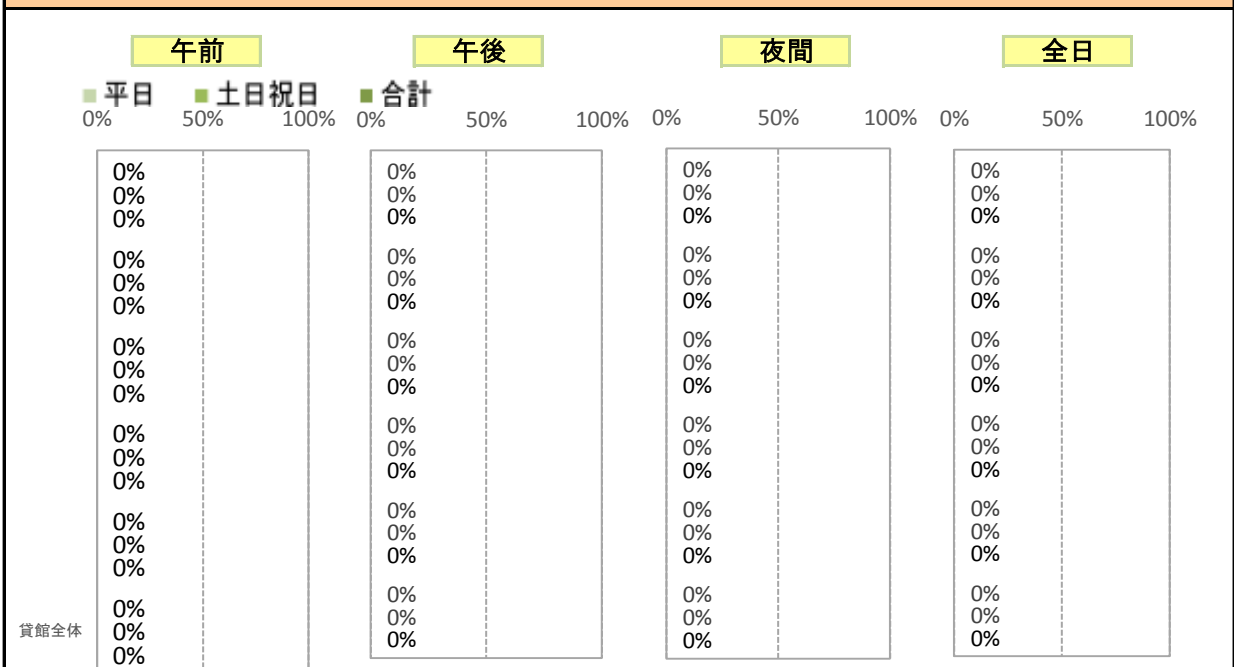
内 収			内 収		
市	指定管理者		市	指定管理者	
利用料等収入	8,347	0	光熱水費	88	0
国県補助金等収入	37	0	修繕料	401	0
その他	0	0	維持管理委託料	202	0
指定管理料		0	土地・建物賃料	0	0
合計	8,384	0	小計	691	0
備考			①維持管理費		
			②運営費		
			③減価償却費		
			合計	45,339	0
施設管理運営費 ※1		利用者負担割合(利用料等収入/施設管理運営費)		市民負担額(市経費-市収入)	
減価償却費含む	45,339 千円	減価償却費含む	18.41 %	減価償却費含む	36,955 千円
減価償却費含まず	43,076 千円	減価償却費含まず	19.38 %	減価償却費含まず	34,692 千円
延べ面積1㎡あたり施設管理運営費		利用1人(件)あたり施設管理運営費 ※2		市民1人あたり市民負担額 ※3	
減価償却費含む	49,941 円/㎡	減価償却費含む	433,175 円/人(件)	減価償却費含む	126 円/人
減価償却費含まず	47,448 円/㎡	減価償却費含まず	411,554 円/人(件)	減価償却費含まず	118 円/人

※1 管理形態が直接運営の施設は市経費合計、指定管理者制度の施設は市経費合計に指定管理者利用料等収入を加えた数値  
 ※2 利用者数(利用件数)は、「4 施設の利用状況」のうち、3年平均の数値を採用(利用指標が複数ある場合は、指標①を採用)  
 ※3 市民の数は、平成28年4月1日現在の人口を採用:293,227人(平成27年国勢調査速報値人口による推計)

4 施設の利用状況

利用指標	25年度	単位	26年度	単位	27年度	単位	3年平均	単位
① 園児数	99		100		115		105	
② 保育室数	5		5		5		5	
③ 学級数	4		4		4		4	
④								

貸館利用状況（平成27年度実績）



部屋名	定員	面積	稼働率

5 その他

特記事項	
------	--



3 管理・運営に係る経費（平成27年度決算数値）

単位：千円

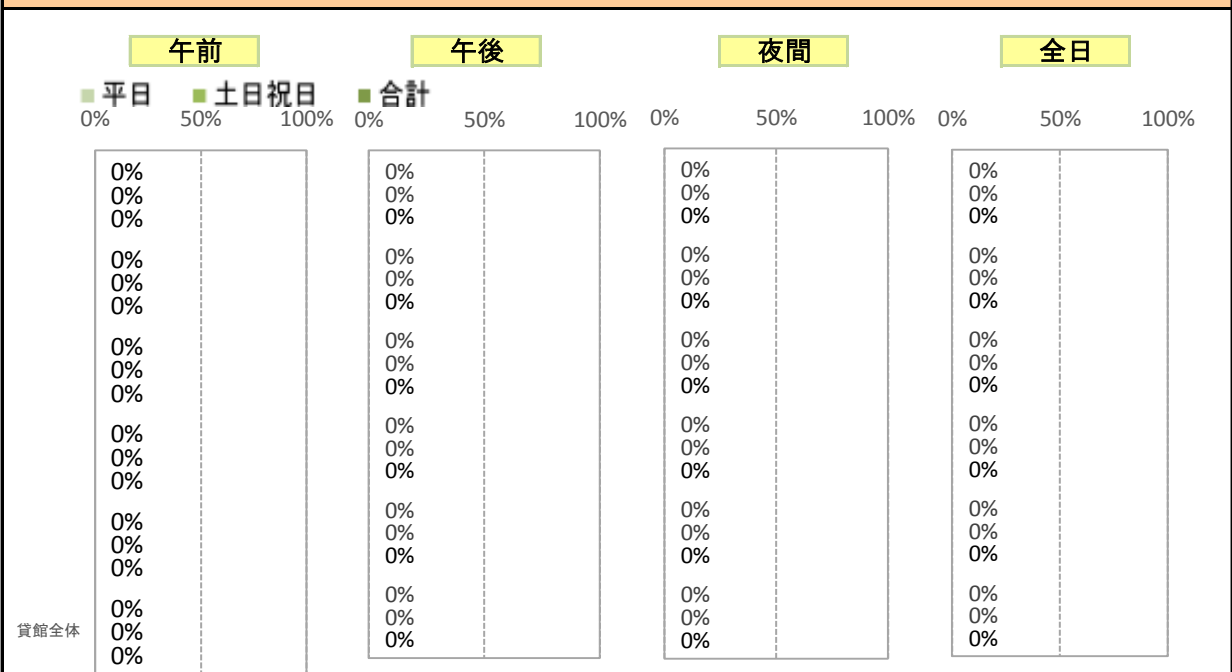
内 訳			市	指定管理者	内 訳			市	指定管理者 【参考値】
収 入	利用料等収入		8,685	0	経 費	① 維持管理費			
	国県補助金等収入		528	0		光熱水費		1,400	0
	その他		0	0		修繕料		956	0
	指定管理料			0		維持管理委託料		286	0
	合計		9,213	0		土地・建物賃料		0	0
備考						小 計	2,642	0	
						② 運営費			
						人件費（賃金含む）	54,400	0	
						事業経費	1,751	0	
						指定管理料	0	0	
						その他	0	0	
						小 計	56,151	0	
						③ 減価償却費	1,720	0	
						合計	60,513	0	
施設管理運営費 ※1				利用者負担割合(利用料等収入/施設管理運営費)		市民負担額(市経費-市収入)			
減価償却費含む 60,513 千円				減価償却費含む 14.35 %		減価償却費含む 51,300 千円			
減価償却費含まず 58,793 千円				減価償却費含まず 14.77 %		減価償却費含まず 49,580 千円			
延べ面積1㎡あたり施設管理運営費				利用1人(件)あたり施設管理運営費 ※2		市民1人あたり市民負担額 ※3			
減価償却費含む 33,830 円/㎡				減価償却費含む 601,123 円/人(件)		減価償却費含む 175 円/人			
減価償却費含まず 32,868 円/㎡				減価償却費含まず 584,036 円/人(件)		減価償却費含まず 169 円/人			

※1 管理形態が直接運営の施設は市経費合計、指定管理者制度の施設は市経費合計に指定管理者利用料等収入を加えた数値  
 ※2 利用者数(利用件数)は、「4 施設の利用状況」のうち、3年平均の数値を採用(利用指標が複数ある場合は、指標①を採用)  
 ※3 市民の数は、平成28年4月1日現在の人口を採用:293,227人(平成27年国勢調査速報値人口による推計)

4 施設の利用状況

利用指標	25年度	単位	26年度	単位	27年度	単位	3年平均	単位
① 園児数	99		92		111		101	
② 保育室数	8		8		8		8	
③ 学級数	4		4		5		4	
④								

貸館利用状況（平成27年度実績）



部屋名	定員	面積	稼働率

5 その他

特記事項



3 管理・運営に係る経費（平成27年度決算数値）

単位：千円

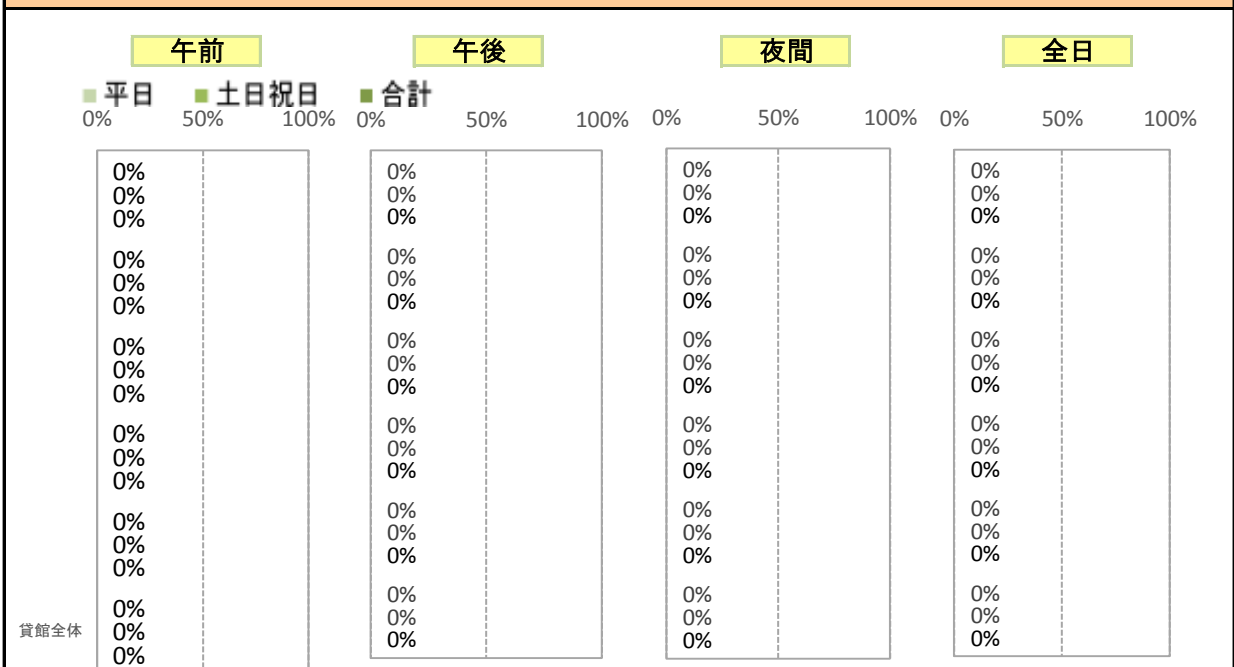
内 訳			市	指定管理者	内 訳			市	指定管理者 【参考値】	
収 入	利用料等収入		6,460	0	経 費	① 維持管理費	光熱水費	491	0	
	国県補助金等収入		0	0		修繕料	541	0		
	その他		0	0		維持管理委託料	178	0		
	指定管理料			0		土地・建物賃料	0	0		
	合計		6,460	0		小計	1,210	0		
備考						② 運営費	人件費（賃金含む）	52,400	0	
						事業経費	1,516	0		
						指定管理料	0			
						その他	0	0		
						小計	53,916	0		
						③ 減価償却費	2,442			
						合計	57,568	0		
施設管理運営費 ※1				利用者負担割合(利用料等収入/施設管理運営費)		市民負担額(市経費-市収入)				
減価償却費含む		57,568 千円	減価償却費含む			11.22 %	減価償却費含む		51,108 千円	
減価償却費含まず		55,126 千円	減価償却費含まず			11.72 %	減価償却費含まず		48,666 千円	
延べ面積1㎡あたり施設管理運営費				利用1人(件)あたり施設管理運営費 ※2		市民1人あたり市民負担額 ※3				
減価償却費含む		40,852 円/㎡	減価償却費含む		649,263 円/人(件)	減価償却費含む		174 円/人		
減価償却費含まず		39,119 円/㎡	減価償却費含まず		621,722 円/人(件)	減価償却費含まず		166 円/人		

※1 管理形態が直接運営の施設は市経費合計、指定管理者制度の施設は市経費合計に指定管理者利用料等収入を加えた数値  
 ※2 利用者数(利用件数)は、「4 施設の利用状況」のうち、3年平均の数値を採用(利用指標が複数ある場合は、指標①を採用)  
 ※3 市民の数は、平成28年4月1日現在の人口を採用:293,227人(平成27年国勢調査速報値人口による推計)

4 施設の利用状況

利用指標	25年度	単位	26年度	単位	27年度	単位	3年平均	単位
① 園児数	85		92		89		89	
② 保育室数	8		8		8		8	
③ 学級数	4		4		4		4	
④								

貸館利用状況（平成27年度実績）



部屋名	定員	面積	稼働率

5 その他

特記事項	
------	--



3 管理・運営に係る経費（平成27年度決算数値）

単位：千円

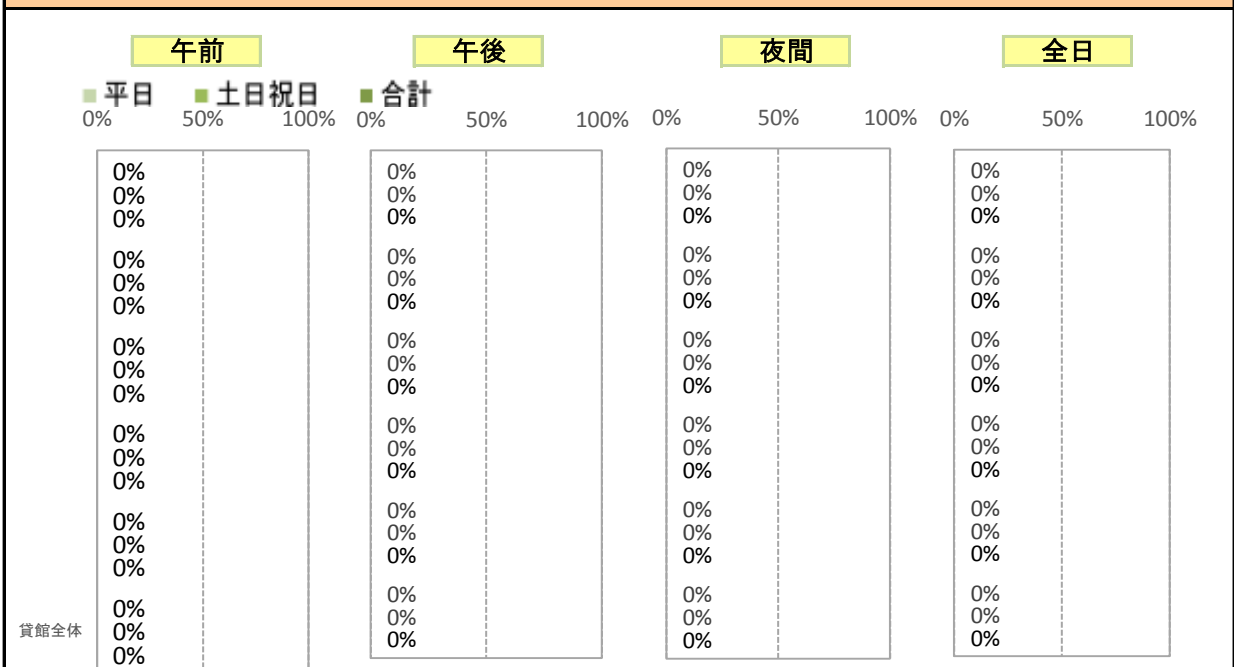
内 訳			市	指定管理者	内 訳			市	指定管理者 【参考値】
収 入	利用料等収入		2,903	0	① 維持 管理 費	光熱水費		1,104	0
	国県補助金等収入		55	0		修繕料		451	0
	その他		0	0		維持管理委託料		137	0
	指定管理料			0		土地・建物賃料		0	0
	合計		2,958	0		小計		1,692	0
備考					② 運 営 費	人件費（賃金含む）		29,100	0
						事業経費		772	0
						指定管理料		0	0
						その他		0	0
					小計		29,872	0	
					③減価償却費		739	0	
					合計		32,303	0	
施設管理運営費 ※1			利用者負担割合(利用料等収入/施設管理運営費)		市民負担額(市経費-市収入)				
減価償却費含む 32,303 千円			減価償却費含む 8.99 %		減価償却費含む 29,345 千円				
減価償却費含まず 31,564 千円			減価償却費含まず 9.20 %		減価償却費含まず 28,606 千円				
延べ面積1㎡あたり施設管理運営費			利用1人(件)あたり施設管理運営費 ※2		市民1人あたり市民負担額 ※3				
減価償却費含む 28,670 円/㎡			減価償却費含む 751,233 円/人(件)		減価償却費含む 100 円/人				
減価償却費含まず 28,014 円/㎡			減価償却費含まず 734,047 円/人(件)		減価償却費含まず 98 円/人				

※1 管理形態が直接運営の施設は市経費合計、指定管理者制度の施設は市経費合計に指定管理者利用料等収入を加えた数値  
 ※2 利用者数(利用件数)は、「4 施設の利用状況」のうち、3年平均の数値を採用(利用指標が複数ある場合は、指標①を採用)  
 ※3 市民の数は、平成28年4月1日現在の人口を採用:293,227人(平成27年国勢調査速報値人口による推計)

4 施設の利用状況

利用指標	25年度	単位	26年度	単位	27年度	単位	3年平均	単位
① 園児数	40		49		40		43	
② 保育室数	5		5		5		5	
③ 学級数	2		2		2		2	
④								

貸館利用状況（平成27年度実績）



部屋名	定員	面積	稼働率

5 その他

特記事項	
------	--





3 管理・運営に係る経費（平成27年度決算数値）

単位：千円

内 訳			市	指定管理者	内 訳			市	指定管理者 【参考値】			
収 入	利用料等収入		18,800	0	経 費	① 維持管理費	光熱水費	1,720	0			
	国庫補助金等収入		22	0		修繕料	2,202	0				
	その他		0	0		維持管理委託料	454	0				
	指定管理料			0		土地・建物賃料	0	0				
	合計		18,822	0		小計	4,376	0				
備考						② 運営費	人件費（賃金含む）	95,400	0			
						事業経費	3,332	0				
						指定管理料	0					
						その他	0	0				
						小計	98,732	0				
						③ 減価償却費	2,958					
						合計	106,066	0				
施設管理運営費 ※1				利用者負担割合(利用料等収入/施設管理運営費)		市民負担額(市経費-市収入)						
減価償却費含む		106,066 千円		減価償却費含む		17.72 %		減価償却費含む		87,244 千円		
減価償却費含まず		103,108 千円		減価償却費含まず		18.23 %		減価償却費含まず		84,286 千円		
延べ面積1㎡あたり施設管理運営費				利用1人(件)あたり施設管理運営費 ※2		市民1人あたり市民負担額 ※3						
減価償却費含む		77,323 円/㎡		減価償却費含む		402,273 円/人(件)		減価償却費含む		298 円/人		
減価償却費含まず		75,166 円/㎡		減価償却費含まず		391,054 円/人(件)		減価償却費含まず		287 円/人		

※1 管理形態が直接運営の施設は市経費合計、指定管理者制度の施設は市経費合計に指定管理者利用料等収入を加えた数値

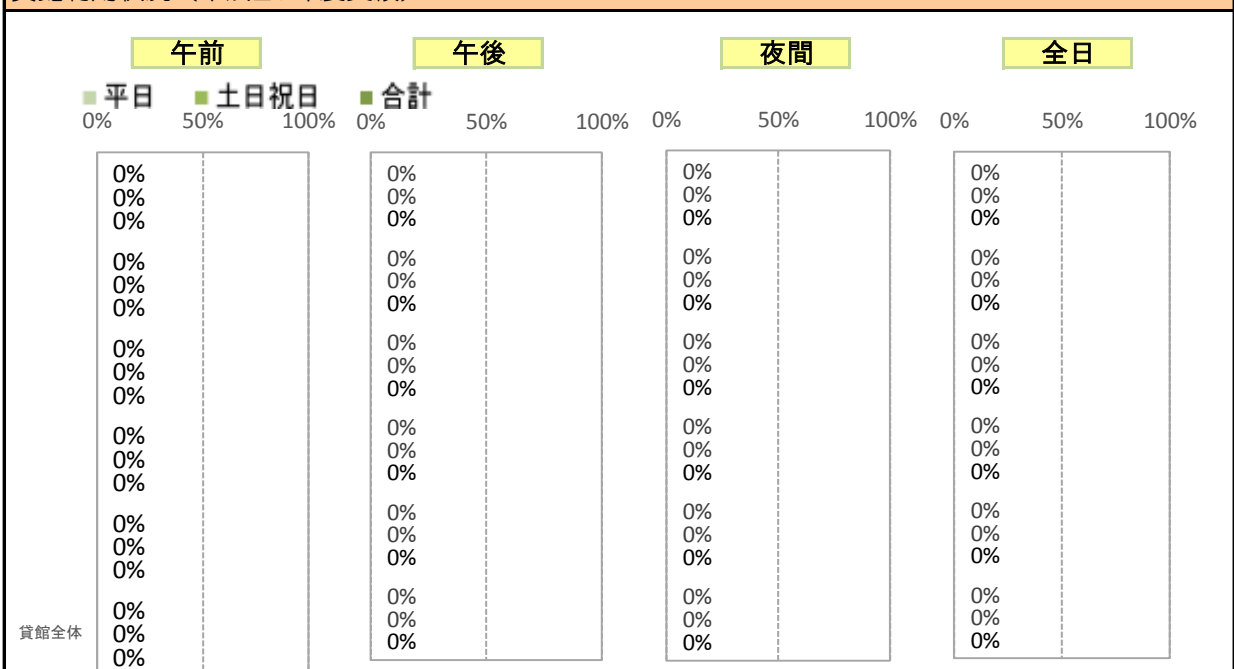
※2 利用者数(利用件数)は、「4 施設の利用状況」のうち、3年平均の数値を採用(利用指標が複数ある場合は、指標①を採用)

※3 市民の数は、平成28年4月1日現在の人口を採用:293,227人(平成27年国勢調査速報値人口による推計)

4 施設の利用状況

利用指標	25年度	単位	26年度	単位	27年度	単位	3年平均	単位
① 園児数	256		276		259		264	
② 保育室数	11		11		11		11	
③ 学級数	9		10		9		9	
④								

貸館利用状況（平成27年度実績）



部屋名	定員	面積	稼働率

5 その他

特記事項	
------	--



3 管理・運営に係る経費（平成27年度決算数値）

単位：千円

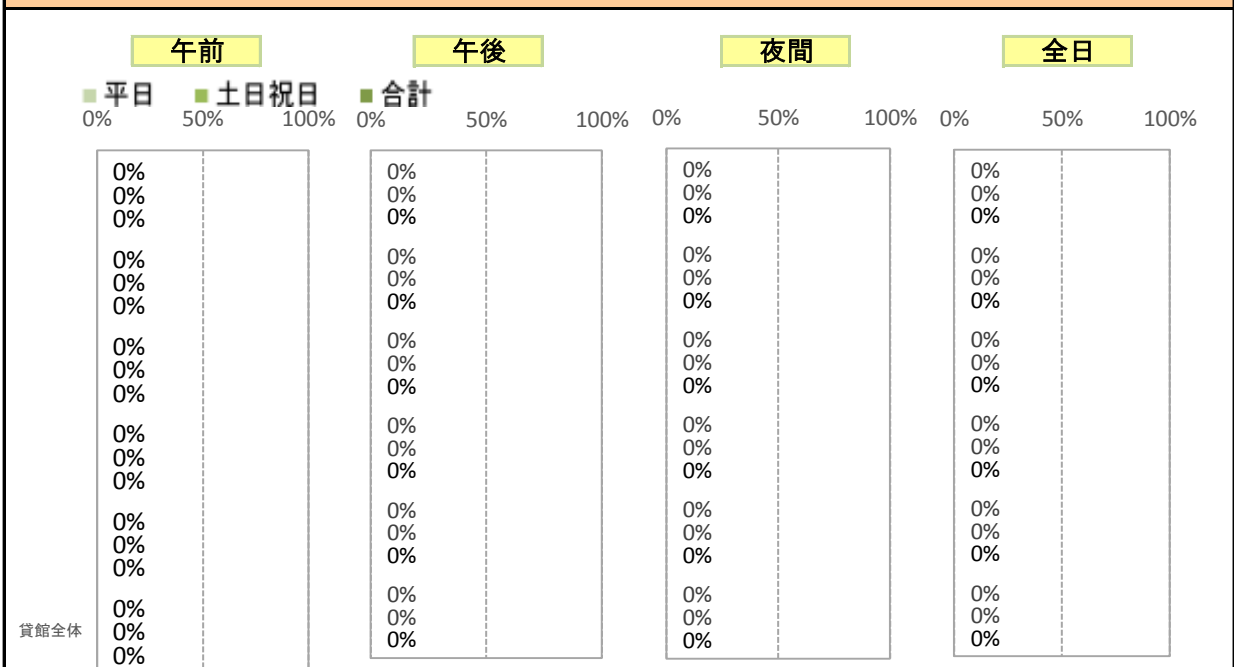
内 訳			市	指定管理者	内 訳			市	指定管理者 【参考値】
収 入	利用料等収入		11,333	0	経 費	① 維持管理費	光熱水費	1,287	0
	国庫補助金等収入		727	0		修繕料	158	0	
	その他		0	0		維持管理委託料	317	0	
	指定管理料			0		土地・建物賃料	0	0	
	合計		12,060	0		小計	1,762	0	
備考						② 運営費	人件費（賃金含む）	50,800	0
						事業経費	5,803	0	
						指定管理料	0	0	
						その他	0	0	
						小計	56,603	0	
					③ 減価償却費	9,463	0		
					合計	67,828	0		
施設管理運営費 ※1				利用者負担割合(利用料等収入/施設管理運営費)		市民負担額(市経費-市収入)			
減価償却費含む		67,828 千円	減価償却費含む		16.71 %	減価償却費含む		55,768 千円	
減価償却費含まず		58,365 千円	減価償却費含まず		19.42 %	減価償却費含まず		46,305 千円	
延べ面積1㎡あたり施設管理運営費				利用1人(件)あたり施設管理運営費 ※2		市民1人あたり市民負担額 ※3			
減価償却費含む		36,912 円/㎡	減価償却費含む		421,292 円/人(件)	減価償却費含む		190 円/人	
減価償却費含まず		31,763 円/㎡	減価償却費含まず		362,516 円/人(件)	減価償却費含まず		158 円/人	

※1 管理形態が直接運営の施設は市経費合計、指定管理者制度の施設は市経費合計に指定管理者利用料等収入を加えた数値  
 ※2 利用者数(利用件数)は、「4 施設の利用状況」のうち、3年平均の数値を採用(利用指標が複数ある場合は、指標①を採用)  
 ※3 市民の数は、平成28年4月1日現在の人口を採用:293,227人(平成27年国勢調査速報値人口による推計)

4 施設の利用状況

利用指標	25年度	単位	26年度	単位	27年度	単位	3年平均	単位
① 園児数	184		156		143		161	
② 保育室数	11		11		11		11	
③ 学級数	6		6		6		6	
④								

貸館利用状況（平成27年度実績）



部屋名	定員	面積	稼働率

5 その他

特記事項	
------	--



3 管理・運営に係る経費（平成27年度決算数値）

単位：千円

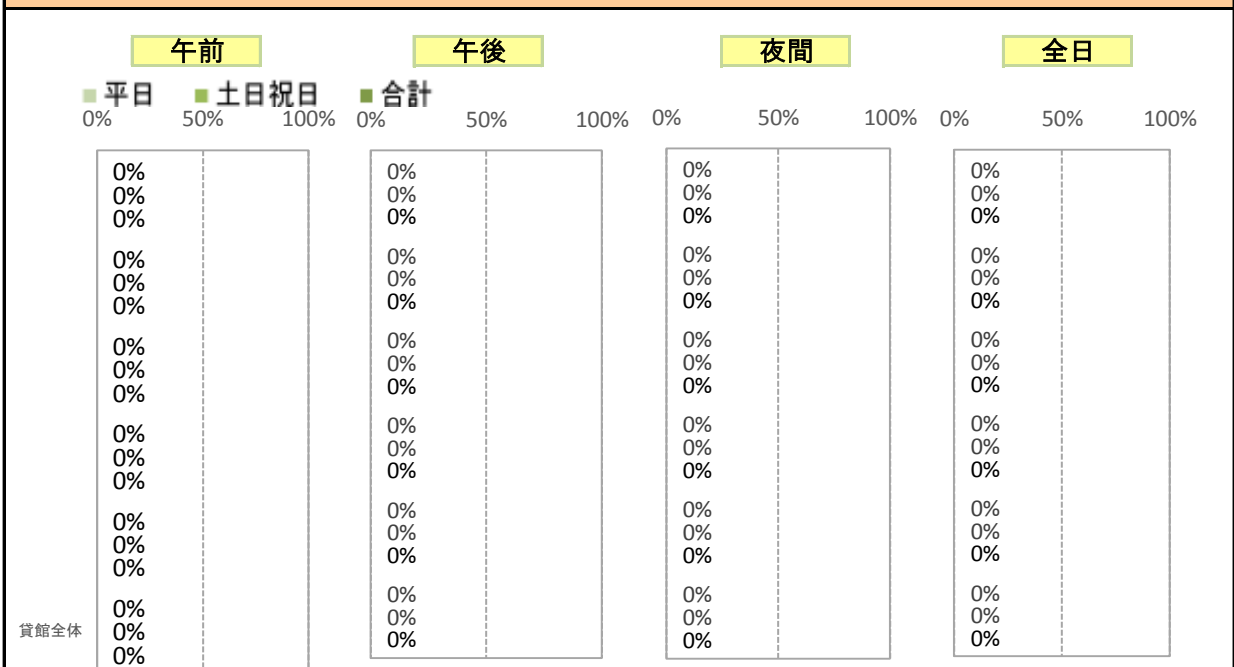
内 訳			市	指定管理者	内 訳			市	指定管理者 【参考値】			
収 入	利用料等収入		3,121	0	経 費	① 維持管理費	光熱水費	107	0			
	国庫補助金等収入		22	0		修繕料	598	0				
	その他		0	0		維持管理委託料	75	0				
	指定管理料			0		土地・建物賃料	0	0				
	合計		3,143	0		小計	780	0				
備考						② 運営費	人件費（賃金含む）	29,100	0			
						事業経費	794	0				
						指定管理料	0					
						その他	0	0				
						小計	29,894	0				
						③ 減価償却費	2,083					
						合計	32,757	0				
施設管理運営費 ※1				利用者負担割合(利用料等収入/施設管理運営費)		市民負担額(市経費-市収入)						
減価償却費含む		32,757 千円		減価償却費含む		9.53 %		減価償却費含む		29,614 千円		
減価償却費含まず		30,674 千円		減価償却費含まず		10.17 %		減価償却費含まず		27,531 千円		
延べ面積1㎡あたり施設管理運営費				利用1人(件)あたり施設管理運営費 ※2		市民1人あたり市民負担額 ※3						
減価償却費含む		31,359 円/㎡		減価償却費含む		727,933 円/人(件)		減価償却費含む		101 円/人		
減価償却費含まず		29,365 円/㎡		減価償却費含まず		681,644 円/人(件)		減価償却費含まず		94 円/人		

※1 管理形態が直接運営の施設は市経費合計、指定管理者制度の施設は市経費合計に指定管理者利用料等収入を加えた数値  
 ※2 利用者数(利用件数)は、「4 施設の利用状況」のうち、3年平均の数値を採用(利用指標が複数ある場合は、指標①を採用)  
 ※3 市民の数は、平成28年4月1日現在の人口を採用:293,227人(平成27年国勢調査速報値人口による推計)

4 施設の利用状況

利用指標	25年度	単位	26年度	単位	27年度	単位	3年平均	単位
① 園児数	46		46		43		45	
② 保育室数	6		6		6		6	
③ 学級数	2		2		2		2	
④								

貸館利用状況（平成27年度実績）



部屋名	定員	面積	稼働率

5 その他

特記事項	
------	--



3 管理・運営に係る経費（平成27年度決算数値）

単位：千円

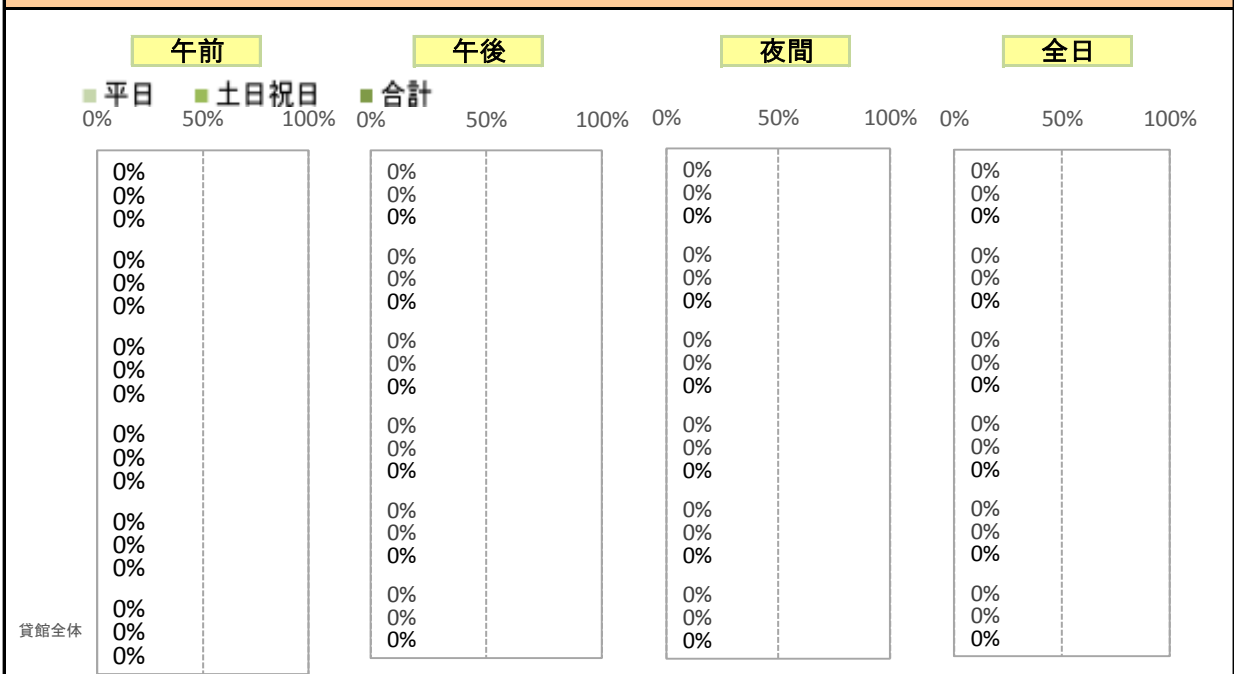
内 収			内 収		
市	指定管理者		市	指定管理者	
利用料等収入	7,238	0	光熱水費	126	0
国県補助金等収入	1,053	0	修繕料	198	0
その他	0	0	維持管理委託料	210	0
指定管理料		0	土地・建物賃料	0	0
合計	8,291	0	小計	534	0
備考			経費		
			①維持管理費		
			人件費（賃金含む）	43,500	0
			②運営費		
			事業経費	1,302	0
			指定管理料	0	
			その他	0	0
			小計	44,802	0
			③減価償却費	2,124	
			合計	47,460	0
施設管理運営費 ※1		利用者負担割合(利用料等収入/施設管理運営費)	市民負担額(市経費-市収入)		
減価償却費含む	47,460 千円	減価償却費含む 15.25 %	減価償却費含む 39,169 千円		
減価償却費含まず	45,336 千円	減価償却費含まず 15.97 %	減価償却費含まず 37,045 千円		
延べ面積1㎡あたり施設管理運営費		利用1人(件)あたり施設管理運営費 ※2	市民1人あたり市民負担額 ※3		
減価償却費含む	45,434 円/㎡	減価償却費含む 583,525 円/人(件)	減価償却費含む 134 円/人		
減価償却費含まず	43,401 円/㎡	減価償却費含まず 557,410 円/人(件)	減価償却費含まず 126 円/人		

※1 管理形態が直接運営の施設は市経費合計、指定管理者制度の施設は市経費合計に指定管理者利用料等収入を加えた数値  
 ※2 利用者数(利用件数)は、「4 施設の利用状況」のうち、3年平均の数値を採用(利用指標が複数ある場合は、指標①を採用)  
 ※3 市民の数は、平成28年4月1日現在の人口を採用:293,227人(平成27年国勢調査速報値人口による推計)

4 施設の利用状況

利用指標	25年度	単位	26年度	単位	27年度	単位	3年平均	単位
① 園児数	77		86		81		81	
② 保育室数	8		8		8		8	
③ 学級数	4		4		4		4	
④								

貸館利用状況（平成27年度実績）



部屋名	定員	面積	稼働率

5 その他

特記事項	
------	--





3 管理・運営に係る経費（平成27年度決算数値）

単位：千円

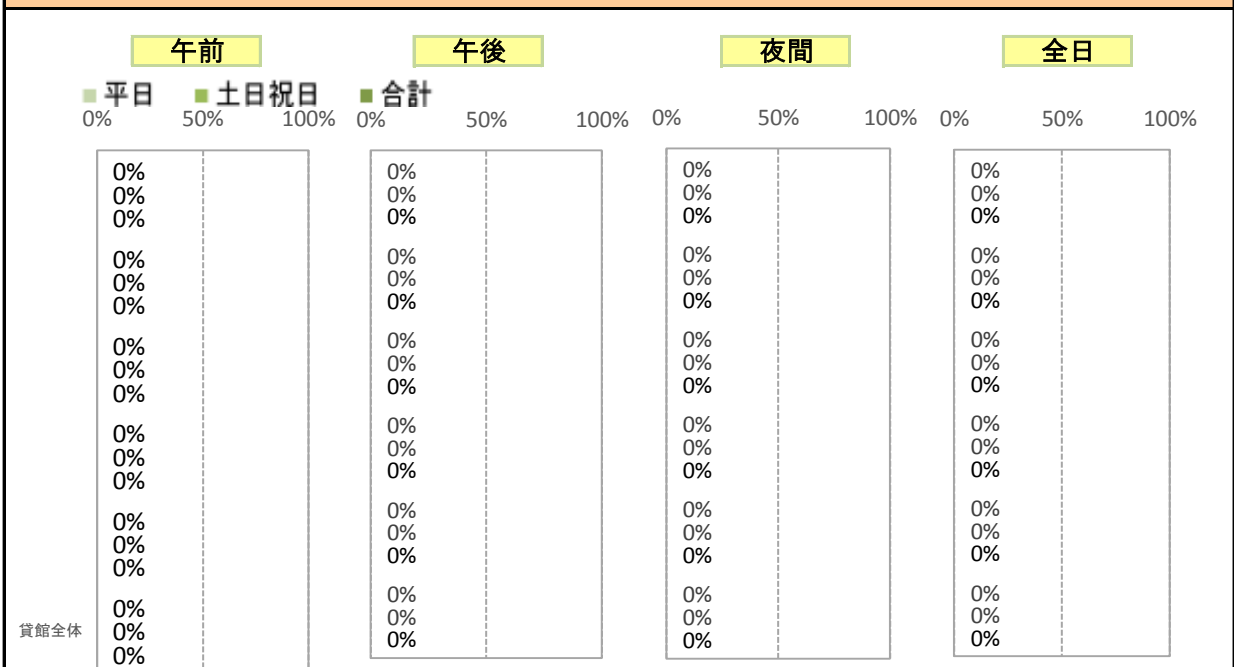
内 訳			市	指定管理者	内 訳			市	指定管理者 【参考値】
収 入	利用料等収入		15,070	0	経 費	① 維持管理費	光熱水費	651	0
	国県補助金等収入		468	0		修繕料	371	0	
	その他		0	0		維持管理委託料	349	0	
	指定管理料			0		土地・建物賃料	0	0	
	合計		15,538	0		小計	1,371	0	
備考						② 運営費	人件費（賃金含む）	69,900	0
						事業経費	2,682	0	
						指定管理料	0	0	
						その他	0	0	
						小計	72,582	0	
					③ 減価償却費	720	0		
					合計	74,673	0		
施設管理運営費 ※1				利用者負担割合(利用料等収入/施設管理運営費)		市民負担額(市経費-市収入)			
減価償却費含む		74,673 千円	減価償却費含む		20.18 %	減価償却費含む		59,135 千円	
減価償却費含まず		73,953 千円	減価償却費含まず		20.38 %	減価償却費含まず		58,415 千円	
延べ面積1㎡あたり施設管理運営費				利用1人(件)あたり施設管理運営費 ※2		市民1人あたり市民負担額 ※3			
減価償却費含む		67,144 円/㎡	減価償却費含む		417,946 円/人(件)	減価償却費含む		202 円/人	
減価償却費含まず		66,496 円/㎡	減価償却費含まず		413,916 円/人(件)	減価償却費含まず		199 円/人	

※1 管理形態が直接運営の施設は市経費合計、指定管理者制度の施設は市経費合計に指定管理者利用料等収入を加えた数値  
 ※2 利用者数(利用件数)は、「4 施設の利用状況」のうち、3年平均の数値を採用(利用指標が複数ある場合は、指標①を採用)  
 ※3 市民の数は、平成28年4月1日現在の人口を採用:293,227人(平成27年国勢調査速報値人口による推計)

4 施設の利用状況

利用指標	25年度	単位	26年度	単位	27年度	単位	3年平均	単位
① 園児数	178		159		199		179	
② 保育室数	7		7		7		7	
③ 学級数	6		6		7		6	
④								

貸館利用状況（平成27年度実績）



部屋名	定員	面積	稼働率

5 その他

特記事項	
------	--



3 管理・運営に係る経費（平成27年度決算数値）

単位：千円

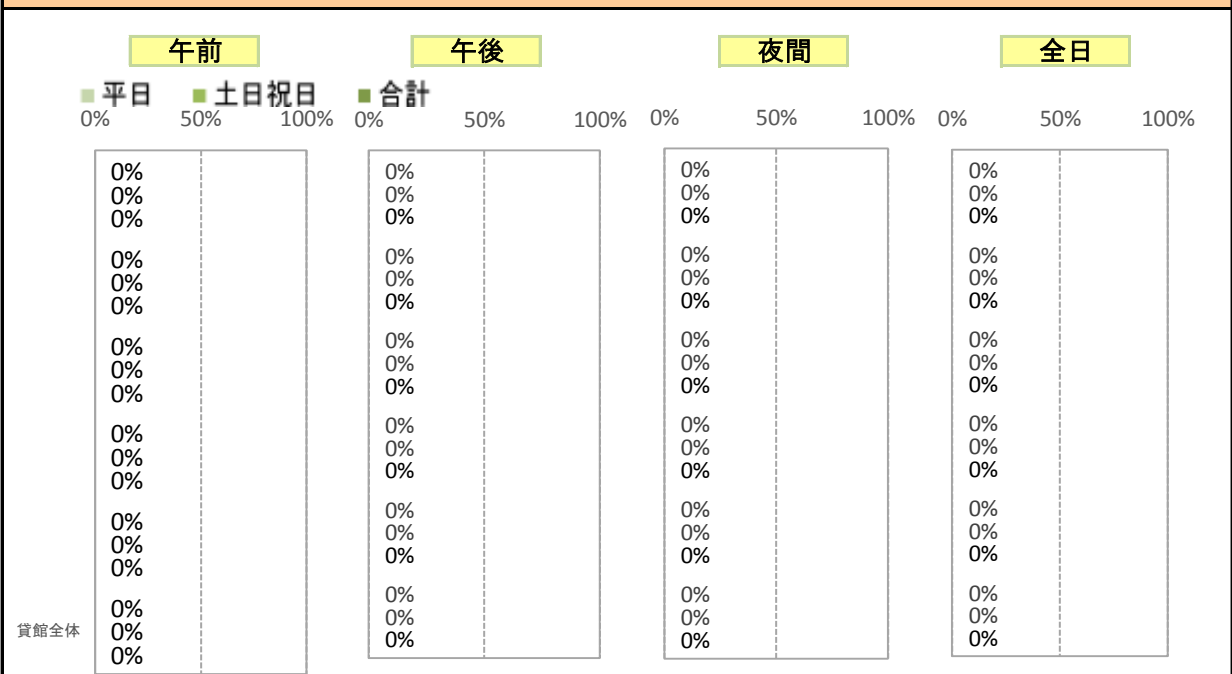
内 訳			市	指定管理者	内 訳			市	指定管理者 【参考値】	
収 入	利用料等収入		5,952	0	経 費	① 維持管理費	光熱水費	531	0	
	国庫補助金等収入		35	0		修繕料	946	0		
	その他		0	0		維持管理委託料	162	0		
	指定管理料			0		土地・建物賃料	0	0		
	合計		5,987	0		小計	1,639	0		
備考						② 運営費	人件費（賃金含む）	38,100	0	
						事業経費	1,321	0		
						指定管理料	0	0		
						その他	0	0		
						小計	39,421	0		
						③ 減価償却費	423	0		
						合計	41,483	0		
施設管理運営費 ※1				利用者負担割合(利用料等収入/施設管理運営費)		市民負担額(市経費-市収入)				
減価償却費含む		41,483 千円	減価償却費含む			14.35 %	減価償却費含む		35,496 千円	
減価償却費含まず		41,060 千円	減価償却費含まず			14.50 %	減価償却費含まず		35,073 千円	
延べ面積1㎡あたり施設管理運営費				利用1人(件)あたり施設管理運営費 ※2		市民1人あたり市民負担額 ※3				
減価償却費含む		59,794 円/㎡	減価償却費含む		516,386 円/人(件)	減価償却費含む		121 円/人		
減価償却費含まず		59,184 円/㎡	減価償却費含まず		511,120 円/人(件)	減価償却費含まず		120 円/人		

※1 管理形態が直接運営の施設は市経費合計、指定管理者制度の施設は市経費合計に指定管理者利用料等収入を加えた数値  
 ※2 利用者数(利用件数)は、「4 施設の利用状況」のうち、3年平均の数値を採用(利用指標が複数ある場合は、指標①を採用)  
 ※3 市民の数は、平成28年4月1日現在の人口を採用:293,227人(平成27年国勢調査速報値人口による推計)

4 施設の利用状況

利用指標	25年度	単位	26年度	単位	27年度	単位	3年平均	単位
① 園児数	72		87		82		80	
② 保育室数	5		5		5		5	
③ 学級数	3		4		4		4	
④								

貸館利用状況（平成27年度実績）



部屋名	定員	面積	稼働率

5 その他

特記事項	
------	--



3 管理・運営に係る経費（平成27年度決算数値）

単位：千円

内 訳		市	指定管理者	内 訳		市	指定管理者 【参考値】	
収 入	利用料等収入	9,539	0	① 維持 管理 費	光熱水費	206	0	
	国県補助金等収入	322	0		修繕料	1,224	0	
	その他	0	0		維持管理委託料	254	0	
	指定管理料		0		土地・建物賃料	0	0	
	合 計	9,861	0		小 計	1,684	0	
備考				② 運 営 費	人件費（賃金含む）	66,300	0	
					事業経費	1,710	0	
					指定管理料	0		
					その他	0	0	
					小 計	68,010	0	
				③減価償却費	2,231			
				合 計	71,925	0		
施設管理運営費 ※1		利用者負担割合(利用料等収入/施設管理運営費)		市民負担額(市経費-市収入)				
減価償却費含む		71,925 千円	減価償却費含む	13.26 %	減価償却費含む			62,064 千円
減価償却費含まず		69,694 千円	減価償却費含まず	13.69 %	減価償却費含まず			59,833 千円
延べ面積1㎡あたり施設管理運営費		利用1人(件)あたり施設管理運営費 ※2		市民1人あたり市民負担額 ※3				
減価償却費含む		56,045 円/㎡	減価償却費含む	535,422 円/人(件)	減価償却費含む			212 円/人
減価償却費含まず		54,306 円/㎡	減価償却費含まず	518,814 円/人(件)	減価償却費含まず			204 円/人

※1 管理形態が直接運営の施設は市経費合計、指定管理者制度の施設は市経費合計に指定管理者利用料等収入を加えた数値

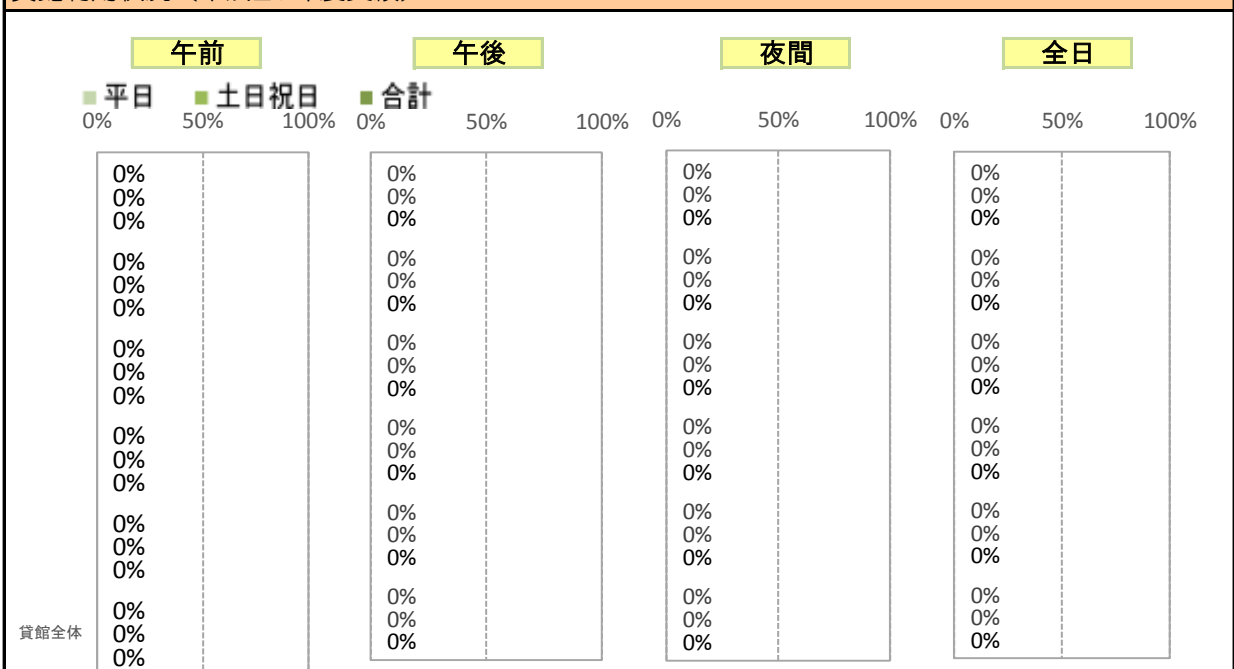
※2 利用者数(利用件数)は、「4 施設の利用状況」のうち、3年平均の数値を採用(利用指標が複数ある場合は、指標①を採用)

※3 市民の数は、平成28年4月1日現在の人口を採用：293,227人(平成27年国勢調査速報値人口による推計)

4 施設の利用状況

利用指標	25年度	単位	26年度	単位	27年度	単位	3年平均	単位
① 園児数	145		132		126		134	
② 保育室数	8		8		8		8	
③ 学級数	6		6		5		6	
④								

貸館利用状況（平成27年度実績）



部屋名	定員	面積	稼働率

5 その他

特記事項	
------	--

No. 255032



施設外観写真

調査年度 平成28年度

所管部署 こども未来部  
こども育成室

## 施設カルテ

## 1 施設の基本情報 (H28.4.1時点)

施設名	魚住幼稚園							
施設概要	小学校入学前までの幼児に対し、その心身の発達を助長することを目的とした教育を行う、学校教育法を根拠法令とする施設です。平成24年11月から貴崎・藤江・高丘東幼稚園において、余裕教室を活用して、民間の保育所分園を開園しています。							
大分類	子育て支援施設			小分類	保育所・幼稚園・認定こども園			
所在地	魚住町清水570 (魚住)			設置年	昭和25年			
				設置根拠法令等	教育基本法第6条、学校教育法第2条			
用途地域	第一種中高層住居専用地域			避難所指定	避難所	福祉避難室	福祉避難所	津波一時避難ビル
個別計画	-				-	-	-	-
選挙投票所	-		最寄駅・バス停(施設までの距離)		JR魚住駅 (1,800M)、たこバス魚住小学校 (400M)			
主な利用者	就学前の4歳児・5歳児							
同じ小学校区施設	魚住市民センター、魚住分署、消防団詰所金ヶ崎班、消防団詰所長池班、消防団詰所浜西班、魚住小学校区コミュニティ・センター、魚住東コミュニティ・センター、魚住幼稚園、魚住児童クラブ、魚住小学校、魚住東中学校、明石商業高等学校、金ヶ崎公園、魚住北公園							
管理形態	直接運営			指定期間	-	~	-	
利用時間	8:40 ~ 14:00		休館日	土・日・祝日(春季・夏季・冬季休業日あり)				

## 2 土地・建物の概要 (H28.4.1時点)

構成施設	職員室(1)保育室(5)大保育室(1)														
複合・併設施設	-														
延べ面積	1,030.16㎡		うち借家面積	0.00㎡		駐車場	(台数)	-							
敷地面積	1,892.00㎡		うち借地面積	0.00㎡			(料金)	-							
土地・建物取得費の国県からの補助	土地	無	建物	無											
バリアフリー	スロープ	エレベーター		手すり	点字ブロック	トイレ									
	なし	なし	車いす	あり	なし	車いす	ベビーチャ	オストメイト							
			なし			なし	なし								
建物の取得価額	45,720,000円				今後10年間での大規模改修費用(推計)	0円									
建物棟名	建築年	経過年数	延面積(㎡)	うち当施設使用面積	構造	階数	耐震状況	建物棟名	建築年	経過年数	延面積(㎡)	うち当施設使用面積	構造	階数	耐震状況
魚住幼稚園園舎(1)	1966	50	338.9		W	1	0	済							
魚住幼稚園便所	1966	50	26.5		W	1	0	済							
魚住幼稚園渡り廊下	1966	50	5		W	1	0	済							
魚住幼稚園渡り廊下	1969	47	22.68		LS	1	0	済							
魚住幼稚園園舎(2)	1973	43	551.24		RC	2	0	済							
魚住幼稚園プロパン庫	1973	43	4.84		CB	1	0	未							

3 管理・運営に係る経費（平成27年度決算数値）

単位：千円

内 訳		市	指定管理者	内 訳		市	指定管理者 【参考値】
収 入	利用料等収入	7,476	0	① 維持 管理 費	光熱水費	514	0
	国県補助金等収入	22	0		修繕料	793	0
	その他	0	0		維持管理委託料	181	0
	指定管理料		0		土地・建物賃料	0	0
	合 計	7,498	0		小 計	1,488	0
備考				② 運 営 費	人件費（賃金含む）	46,300	0
					事業経費	1,536	0
					指定管理料	0	
				その他	0	0	
				小 計	47,836	0	
				③減価償却費	599		
				合 計	49,923	0	
施設管理運営費 ※1		利用者負担割合(利用料等収入/施設管理運営費)		市民負担額(市経費-市収入)			
減価償却費含む 49,923 千円		減価償却費含む 14.98 %		減価償却費含む 42,425 千円			
減価償却費含まず 49,324 千円		減価償却費含まず 15.16 %		減価償却費含まず 41,826 千円			
延べ面積1㎡あたり施設管理運営費		利用1人(件)あたり施設管理運営費 ※2		市民1人あたり市民負担額 ※3			
減価償却費含む 48,461 円/㎡		減価償却費含む 405,878 円/人(件)		減価償却費含む 145 円/人			
減価償却費含まず 47,880 円/㎡		減価償却費含まず 401,008 円/人(件)		減価償却費含まず 143 円/人			

※1 管理形態が直接運営の施設は市経費合計、指定管理者制度の施設は市経費合計に指定管理者利用料等収入を加えた数値

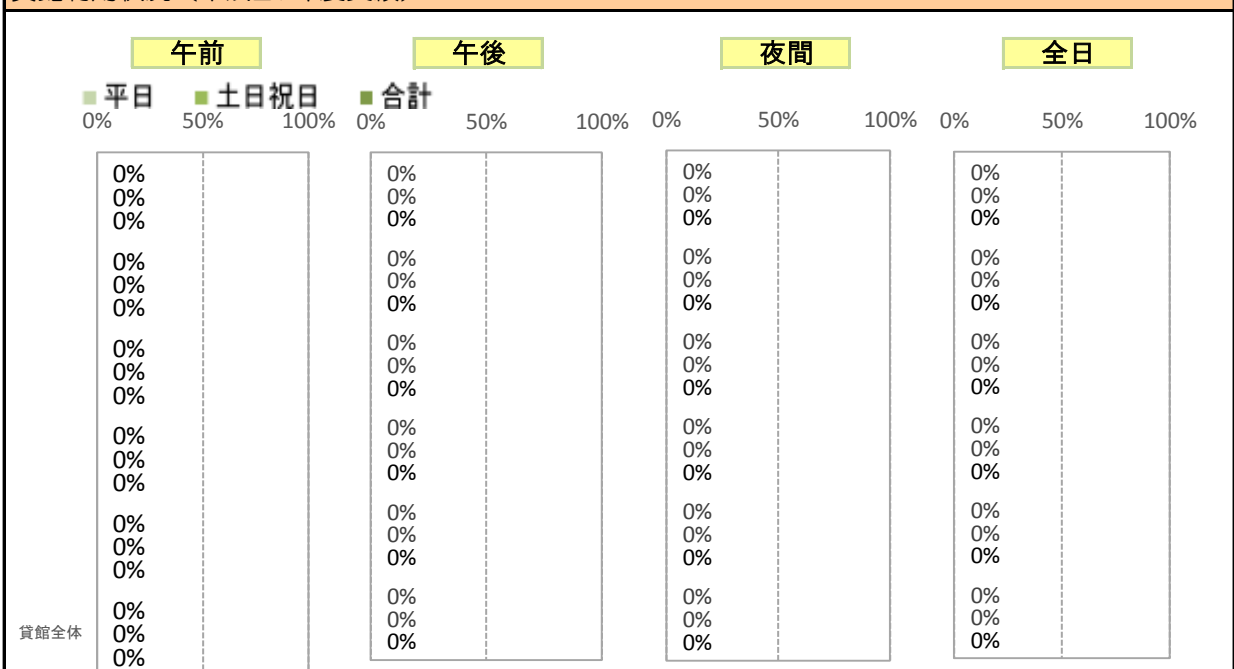
※2 利用者数(利用件数)は、「4 施設の利用状況」のうち、3年平均の数値を採用(利用指標が複数ある場合は、指標①を採用)

※3 市民の数は、平成28年4月1日現在の人口を採用：293,227人(平成27年国勢調査速報値人口による推計)

4 施設の利用状況

利用指標	25年度	単位	26年度	単位	27年度	単位	3年平均	単位
① 園児数	133		133		103		123	
② 保育室数	5		5		5		5	
③ 学級数	5		6		4		5	
④								

貸館利用状況（平成27年度実績）



部屋名	定員	面積	稼働率

5 その他

特記事項	
------	--





3 管理・運営に係る経費（平成27年度決算数値）

単位：千円

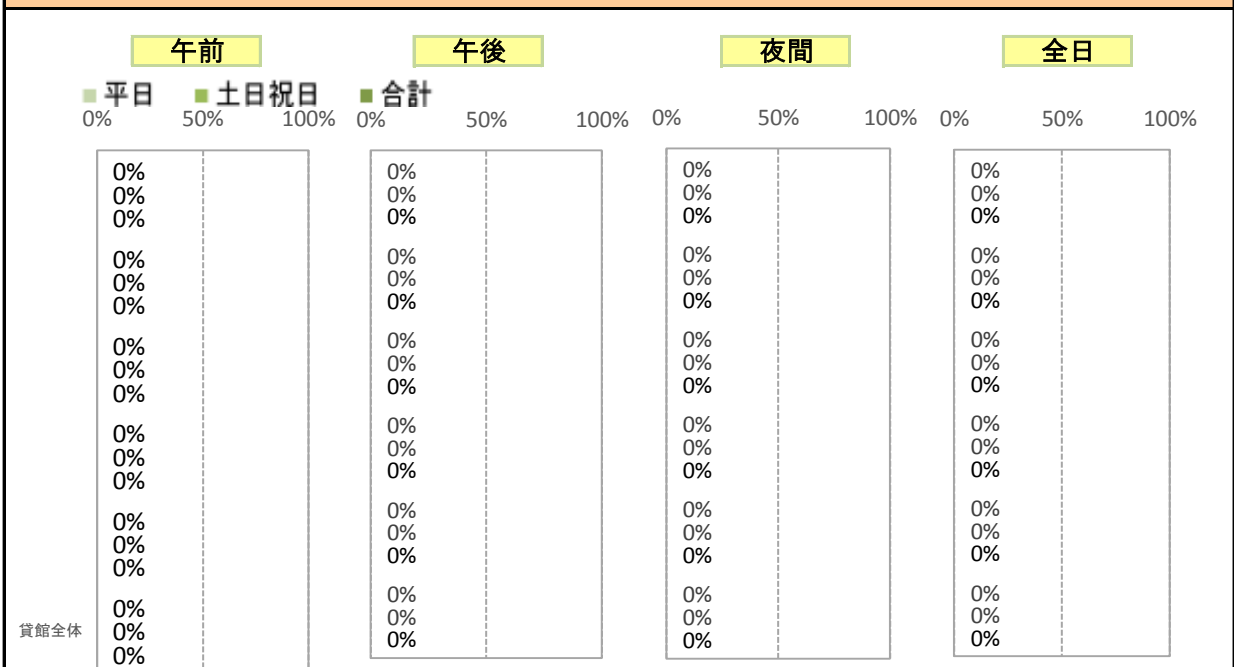
内 訳			市	指定管理者	内 訳			市	指定管理者 【参考値】
収 入	利用料等収入		6,170	0	経 費	① 維持管理費	光熱水費	129	0
	国庫補助金等収入		0	0		修繕料	2,489	0	
	その他		0	0		維持管理委託料	509	0	
	指定管理料			0		土地・建物賃料	0	0	
	合計		6,170	0		小計	3,127	0	
備考						② 運営費	人件費（賃金含む）	46,300	0
						事業経費	1,408	0	
						指定管理料	0		
						その他	0	0	
						小計	47,708	0	
					③ 減価償却費	3,707			
					合計	54,542	0		
施設管理運営費 ※1				利用者負担割合(利用料等収入/施設管理運営費)		市民負担額(市経費-市収入)			
減価償却費含む		54,542 千円	減価償却費含む		11.31 %	減価償却費含む		48,372 千円	
減価償却費含まず		50,835 千円	減価償却費含まず		12.14 %	減価償却費含まず		44,665 千円	
延べ面積1㎡あたり施設管理運営費				利用1人(件)あたり施設管理運営費 ※2		市民1人あたり市民負担額 ※3			
減価償却費含む		51,732 円/㎡	減価償却費含む		665,146 円/人(件)	減価償却費含む		165 円/人	
減価償却費含まず		48,216 円/㎡	減価償却費含まず		619,939 円/人(件)	減価償却費含まず		152 円/人	

※1 管理形態が直接運営の施設は市経費合計、指定管理者制度の施設は市経費合計に指定管理者利用料等収入を加えた数値  
 ※2 利用者数(利用件数)は、「4 施設の利用状況」のうち、3年平均の数値を採用(利用指標が複数ある場合は、指標①を採用)  
 ※3 市民の数は、平成28年4月1日現在の人口を採用:293,227人(平成27年国勢調査速報値人口による推計)

4 施設の利用状況

利用指標	25年度	単位	26年度	単位	27年度	単位	3年平均	単位
① 園児数	75		86		85		82	
② 保育室数	6		6		6		6	
③ 学級数	4		4		4		4	
④								

貸館利用状況（平成27年度実績）



部屋名	定員	面積	稼働率

5 その他

特記事項	
------	--



3 管理・運営に係る経費（平成27年度決算数値）

単位：千円

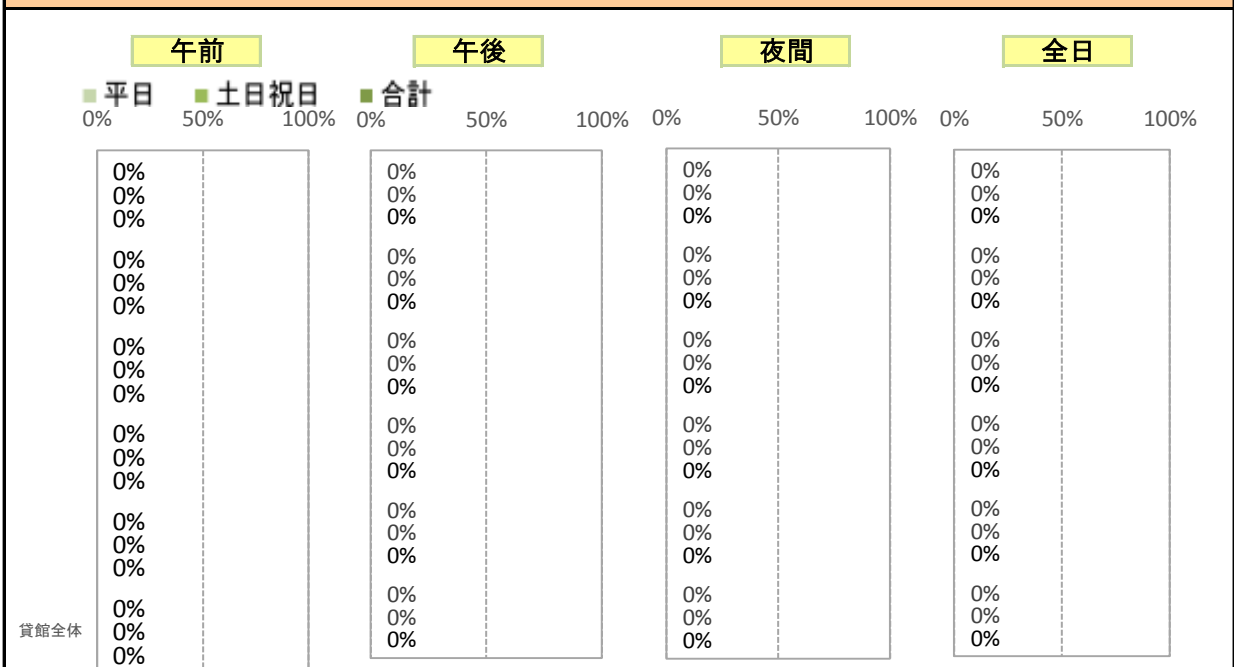
内 訳			市	指定管理者	内 訳			市	指定管理者 【参考値】			
収 入	利用料等収入		5,850	0	経 費	① 維持管理費	光熱水費	977	0			
	国庫補助金等収入		574	0		修繕料	566	0				
	その他		0	0		維持管理委託料	190	0				
	指定管理料			0		土地・建物賃料	0	0				
	合計		6,424	0		小 計	1,733	0				
備考						② 運営費	人件費（賃金含む）	39,000	0			
						事業経費	1,245	0				
						指定管理料	0	0				
						その他	0	0				
						小 計	40,245	0				
						③ 減価償却費	3,715	0				
						合 計	45,693	0				
施設管理運営費 ※1				利用者負担割合(利用料等収入/施設管理運営費)		市民負担額(市経費-市収入)						
減価償却費含む		45,693 千円		減価償却費含む		12.80 %		減価償却費含む		39,269 千円		
減価償却費含まず		41,978 千円		減価償却費含まず		13.94 %		減価償却費含まず		35,554 千円		
延べ面積1㎡あたり施設管理運営費				利用1人(件)あたり施設管理運営費 ※2		市民1人あたり市民負担額 ※3						
減価償却費含む		45,889 円/㎡		減価償却費含む		681,985 円/人(件)		減価償却費含む		134 円/人		
減価償却費含まず		42,158 円/㎡		減価償却費含まず		626,537 円/人(件)		減価償却費含まず		121 円/人		

※1 管理形態が直接運営の施設は市経費合計、指定管理者制度の施設は市経費合計に指定管理者利用料等収入を加えた数値  
 ※2 利用者数(利用件数)は、「4 施設の利用状況」のうち、3年平均の数値を採用(利用指標が複数ある場合は、指標①を採用)  
 ※3 市民の数は、平成28年4月1日現在の人口を採用:293,227人(平成27年国勢調査速報値人口による推計)

4 施設の利用状況

利用指標	25年度	単位	26年度	単位	27年度	単位	3年平均	単位
① 園児数	71		59		71		67	
② 保育室数	5		5		5		5	
③ 学級数	3		2		3		3	
④								

貸館利用状況（平成27年度実績）



部屋名	定員	面積	稼働率

5 その他

特記事項	
------	--

No. 255035

調査年度

平成28年度

# 施設カルテ



施設外観写真

所管部署

こども未来部  
こども育成室

## 1 施設の基本情報 (H28.4.1時点)

施設名	錦浦幼稚園					
施設概要	小学校入学前までの幼児に対し、その心身の発達を助長することを目的とした教育を行う、学校教育法を根拠法令とする施設です。平成24年11月から貴崎・藤江・高丘東幼稚園において、余裕教室を活用して、民間の保育所分園を開園しています。					
大分類	子育て支援施設		小分類	保育所・幼稚園・認定こども園		
所在地	魚住町西岡1349 (錦浦)		設置年	昭和24年		
			設置根拠法令等	教育基本法第6条、学校教育法第2条		
用途地域	第一種住居地域		避難所指定	避難所	福祉避難室	福祉避難所
個別計画						
選挙投票所	-	最寄駅・バス停(施設までの距離)	山陽魚住駅(400M)、たこバス錦浦小学校すぐ			
主な利用者	就学前の4歳児・5歳児					
同じ小学校区施設	消防団詰所中尾班、消防団詰所浜谷班、消防団詰所西岡班、消防団詰所大見班、錦浦小学校区コミュニティ・センター、西部市民会館、西部図書館、美里厚生館、中尾保育所、錦浦幼稚園、錦浦児童クラブ、錦浦小学校、魚住南住宅、大見鉄筋住宅、大見住宅、大見住宅(店舗)、西岡ポンプ場					
管理形態	直接運営		指定期間	- ~ -		
利用時間	8:40	~	16:00	休館日	土・日・祝日(春季・夏季・冬季休業日あり)	

## 2 土地・建物の概要 (H28.4.1時点)

構成施設	職員室(1)保育室(7)大保育室(1)その他(1)														
複合・併設施設	-														
延べ面積	1,072.99㎡	うち借家面積	0.00㎡		駐車場	(台数)	-								
敷地面積	1,942.00㎡	うち借地面積	549.69㎡			(料金)	-								
土地・建物取得費の国県からの補助	土地	無		建物	無										
バリアフリー	スロープ	エレベーター		手すり	点字ブロック	トイレ									
	なし	なし	車いす	あり	なし	車いす	ベビーチェア	オストメイト							
建物の取得価額		106,668,000円			今後10年間の大規模改修費用(推計)						0円				
建物棟名	建築年	経過年数	延面積(㎡)	うち当施設使用面積	構造	階数	耐震状況	建物棟名	建築年	経過年数	延面積(㎡)	うち当施設使用面積	構造	階数	耐震状況
錦浦幼稚園園舎(1)	1970	46	636.7		RC	0	0								
錦浦幼稚園保育室	1991	25	190.29		RC	2	0								
錦浦幼稚園園舎(2)	2004	12	246		S	2	0								

3 管理・運営に係る経費（平成27年度決算数値）

単位：千円

内 収			内 収		
市	指定管理者		市	指定管理者【参考値】	
収入	利用料等収入	10,759	0	①維持管理費	光熱水費 839
	国庫補助金等収入	484	0		修繕料 580
	その他	0	0		維持管理委託料 351
	指定管理料		0		土地・建物賃料 2,032
	合計	11,243	0	小計	3,802
備考				②運営費	人件費（賃金含む） 64,500
					事業経費 5,639
					指定管理料 0
					その他 0
				小計	70,139
				③減価償却費	2,284
				合計	76,225
					0
施設管理運営費 ※1		利用者負担割合(利用料等収入/施設管理運営費)		市民負担額(市経費-市収入)	
減価償却費含む	76,225 千円	減価償却費含む	14.11 %	減価償却費含む	64,982 千円
減価償却費含まず	73,941 千円	減価償却費含まず	14.55 %	減価償却費含まず	62,698 千円
延べ面積1㎡あたり施設管理運営費		利用1人(件)あたり施設管理運営費 ※2		市民1人あたり市民負担額 ※3	
減価償却費含む	71,040 円/㎡	減価償却費含む	501,480 円/人(件)	減価償却費含む	222 円/人
減価償却費含まず	68,911 円/㎡	減価償却費含まず	486,454 円/人(件)	減価償却費含まず	214 円/人

※1 管理形態が直接運営の施設は市経費合計、指定管理者制度の施設は市経費合計に指定管理者利用料等収入を加えた数値

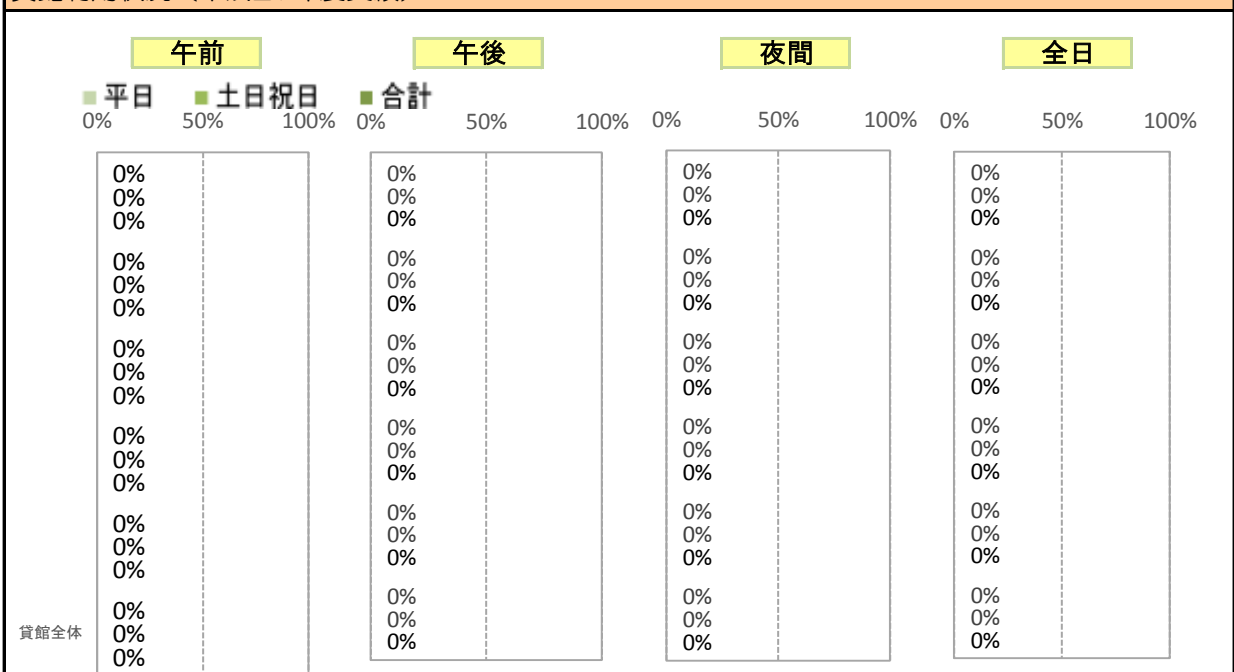
※2 利用者数(利用件数)は、「4 施設の利用状況」のうち、3年平均の数値を採用(利用指標が複数ある場合は、指標①を採用)

※3 市民の数は、平成28年4月1日現在の人口を採用：293,227人(平成27年国勢調査速報値人口による推計)

4 施設の利用状況

利用指標	25年度	単位	26年度	単位	27年度	単位	3年平均	単位
① 園児数	161		156		139		152	
② 保育室数	7		7		7		7	
③ 学級数	7		6		6		6	
④								

貸館利用状況（平成27年度実績）



部屋名	定員	面積	稼働率

5 その他

特記事項	
------	--



3 管理・運営に係る経費（平成27年度決算数値）

単位：千円

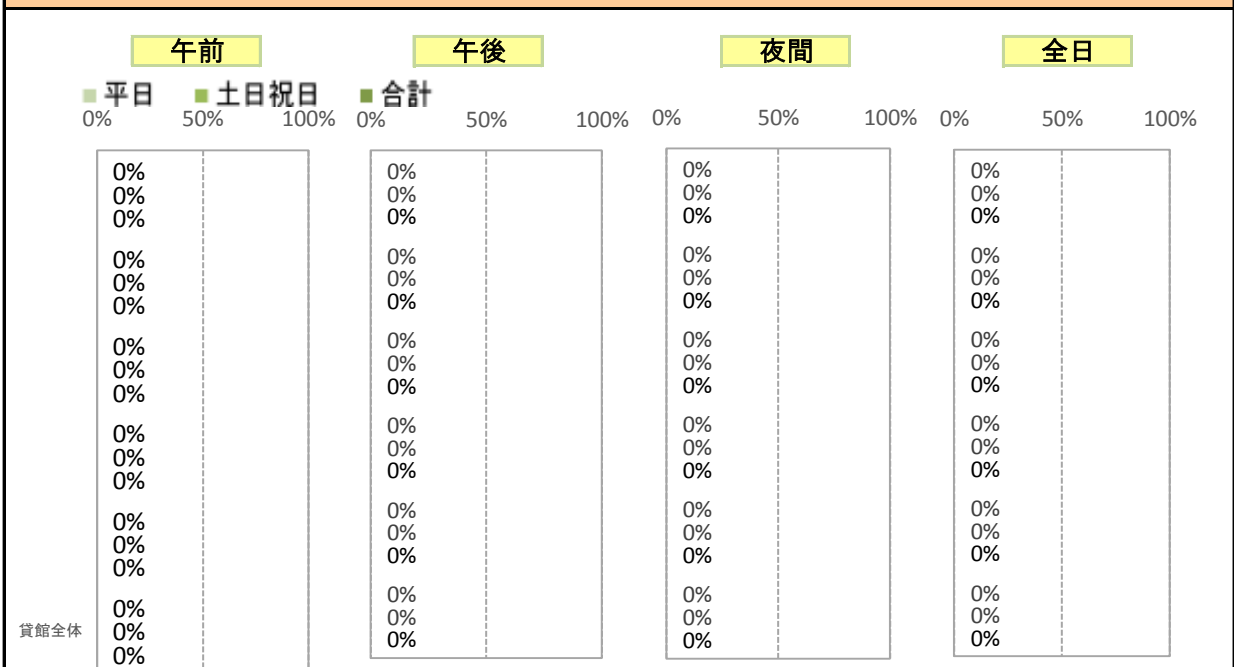
内 収			内 収			
市	指定管理者		市	指定管理者		
利用料等収入	8,119	0	光熱水費	812	0	
国県補助金等収入	937	0	修繕料	583	0	
その他	0	0	維持管理委託料	165	0	
指定管理料		0	土地・建物賃料	0	0	
合計	9,056	0	小計	1,560	0	
備考			経費	①維持管理費		
				人件費（賃金含む）	49,900	0
				②運営費		
				事業経費	1,559	0
				指定管理料	0	
その他	0	0				
小計	51,459	0				
③減価償却費	3,527					
合計	56,546	0				
施設管理運営費 ※1		利用者負担割合(利用料等収入/施設管理運営費)	市民負担額(市経費-市収入)			
減価償却費含む	56,546 千円	減価償却費含む	14.36 %	減価償却費含む	47,490 千円	
減価償却費含まず	53,019 千円	減価償却費含まず	15.31 %	減価償却費含まず	43,963 千円	
延べ面積1㎡あたり施設管理運営費		利用1人(件)あたり施設管理運営費 ※2	市民1人あたり市民負担額 ※3			
減価償却費含む	43,312 円/㎡	減価償却費含む	647,473 円/人(件)	減価償却費含む	162 円/人	
減価償却費含まず	40,610 円/㎡	減価償却費含まず	607,088 円/人(件)	減価償却費含まず	150 円/人	

※1 管理形態が直接運営の施設は市経費合計、指定管理者制度の施設は市経費合計に指定管理者利用料等収入を加えた数値  
 ※2 利用者数(利用件数)は、「4 施設の利用状況」のうち、3年平均の数値を採用(利用指標が複数ある場合は、指標①を採用)  
 ※3 市民の数は、平成28年4月1日現在の人口を採用:293,227人(平成27年国勢調査速報値人口による推計)

4 施設の利用状況

利用指標	25年度	単位	26年度	単位	27年度	単位	3年平均	単位
① 園児数	78		90		94		87	
② 保育室数	8		8		8		8	
③ 学級数	4		4		4		4	
④								

貸館利用状況（平成27年度実績）



部屋名	定員	面積	稼働率

5 その他

特記事項	
------	--



No. 255037



施設外観写真

調査年度 平成28年度

所管部署 子ども未来部  
子ども育成室

施設カルテ

1 施設の基本情報 (H28.4.1時点)

Table with facility details including name (二見西幼稚園), address, purpose, and management information.

2 土地・建物の概要 (H28.4.1時点)

Table with building and land details including area, acquisition cost (291,585,000円), and structural specifications.

### 3 管理・運営に係る経費（平成27年度決算数値）

単位：千円

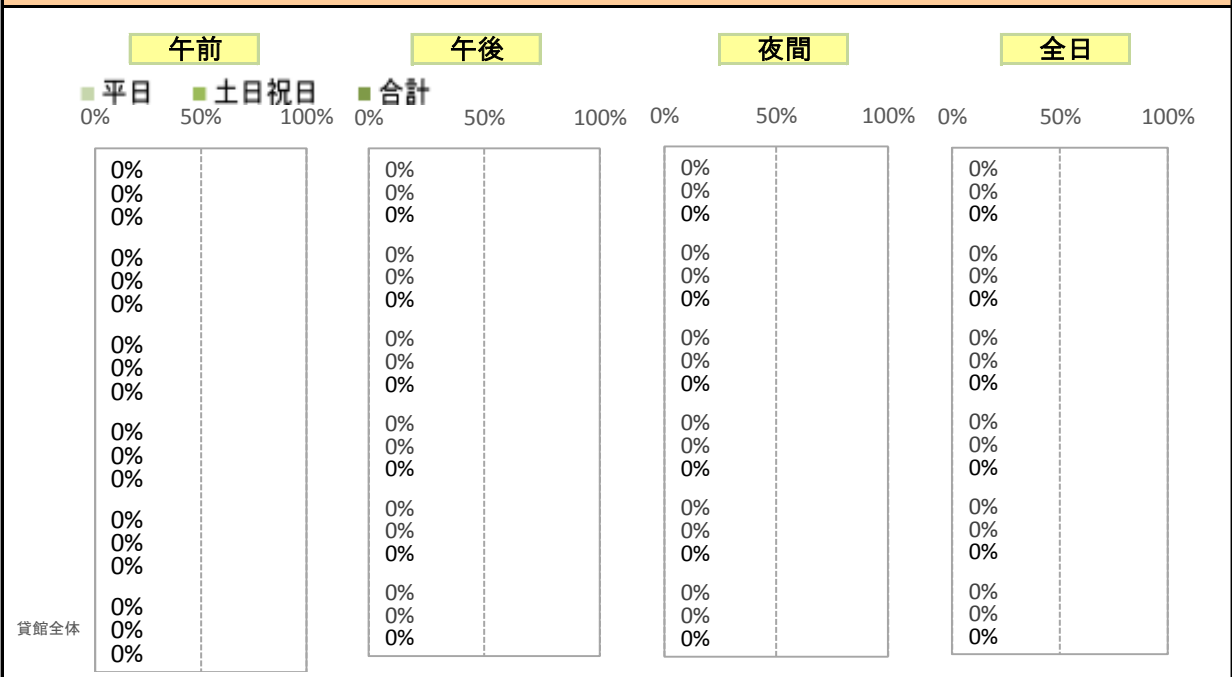
内 訳			市	指定管理者	内 訳			市	指定管理者 【参考値】	
収 入	利用料等収入		6,823	0	経 費	① 維持管理費	光熱水費	621	0	
	国県補助金等収入		74	0		修繕料	394	0		
	その他		0	0		維持管理委託料	225	0		
	指定管理料			0		土地・建物賃料	0	0		
	合計		6,897	0		小 計	1,240	0		
備考							② 運営費	人件費（賃金含む）	46,300	0
							事業経費	1,496	0	
							指定管理料	0		
							その他	0	0	
							小 計	47,796	0	
							③ 減価償却費	6,415		
							合 計	55,451	0	
施設管理運営費 ※1				利用者負担割合(利用料等収入/施設管理運営費)		市民負担額(市経費-市収入)				
減価償却費含む		55,451 千円	減価償却費含む			12.30 %	減価償却費含む		48,554 千円	
減価償却費含まず		49,036 千円	減価償却費含まず			13.91 %	減価償却費含まず		42,139 千円	
延べ面積1㎡あたり施設管理運営費				利用1人(件)あたり施設管理運営費 ※2		市民1人あたり市民負担額 ※3				
減価償却費含む		49,417 円/㎡	減価償却費含む		533,183 円/人(件)	減価償却費含む		166 円/人		
減価償却費含まず		43,700 円/㎡	減価償却費含まず		471,500 円/人(件)	減価償却費含まず		144 円/人		

※1 管理形態が直接運営の施設は市経費合計、指定管理者制度の施設は市経費合計に指定管理者利用料等収入を加えた数値  
 ※2 利用者数(利用件数)は、「4 施設の利用状況」のうち、3年平均の数値を採用(利用指標が複数ある場合は、指標①を採用)  
 ※3 市民の数は、平成28年4月1日現在の人口を採用:293,227人(平成27年度国勢調査速報値人口による推計)

### 4 施設の利用状況

利用指標	25年度	単位	26年度	単位	27年度	単位	3年平均	単位
① 園児数	114		104		94		104	
② 保育室数	5		5		5		5	
③ 学級数	4		4		4		4	
④								

#### 貸館利用状況（平成27年度実績）



部屋名	定員	面積	稼働率

### 5 その他

特記事項	
------	--



3 管理・運営に係る経費（平成27年度決算数値）

単位：千円

内 訳	市	指定管理者	内 訳	市	指定管理者 【参考値】		
収 入	利用料等収入	29,957	0	① 維持管理費 光熱水費	3,634	0	
	国庫補助金等収入	1,516	0		修繕料	2,466	0
	その他	0	0		維持管理委託料	294	0
	指定管理料		0		土地・建物賃料	0	0
	合計	31,473	0		小計	6,394	0
備 考			費	② 運営費 人件費（賃金含む）	188,000	0	
平成28年度に開設された施設であるため、収入及び経費は、二見保育所及び二見幼稚園の平成27年度決算数値の合算値					事業経費	23,691	0
					指定管理料	0	
					その他	0	0
					小計	211,691	0
					③ 減価償却費	2,734	
			合計	220,819	0		
施設管理運営費 ※1		利用者負担割合(利用料等収入/施設管理運営費)		市民負担額(市経費-市収入)			
減価償却費含む	220,819 千円	減価償却費含む	13.57 %	減価償却費含む	189,346 千円		
減価償却費含まず	218,085 千円	減価償却費含まず	13.74 %	減価償却費含まず	186,612 千円		
延べ面積1㎡あたり施設管理運営費		利用1人(件)あたり施設管理運営費 ※2		市民1人あたり市民負担額 ※3			
減価償却費含む	128,193 円/㎡	減価償却費含む	1,385,893 円/人(件)	減価償却費含む	646 円/人		
減価償却費含まず	126,606 円/㎡	減価償却費含まず	1,368,734 円/人(件)	減価償却費含まず	636 円/人		

※1 管理形態が直接運営の施設は市経費合計、指定管理者制度の施設は市経費合計に指定管理者利用料等収入を加えた数値

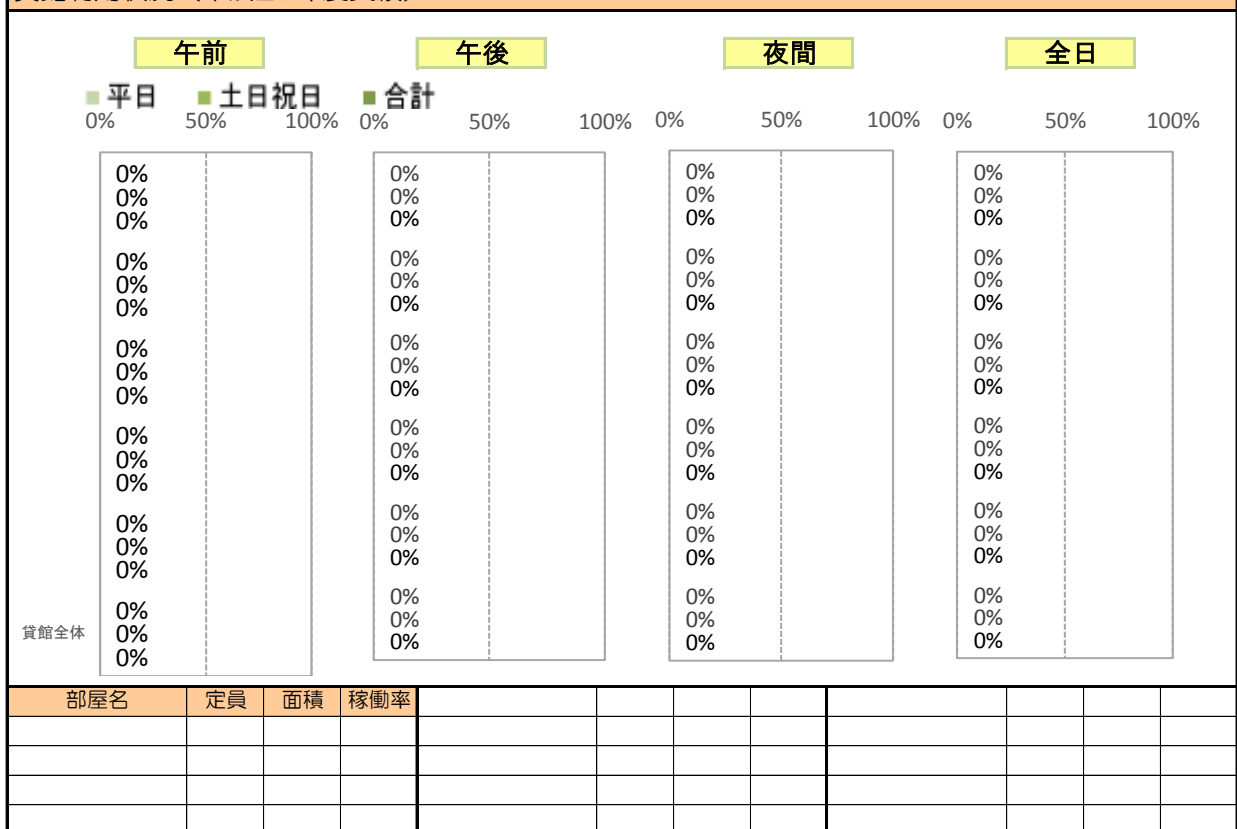
※2 利用者数(利用件数)は、「4 施設の利用状況」のうち、3年平均の数値を採用(利用指標が複数ある場合は、指標①を採用)

※3 市民の数は、平成28年4月1日現在の人口を採用:293,227人(平成27年国勢調査速報値人口による推計)

4 施設の利用状況

利用指標	25年度	単位	26年度	単位	27年度	単位	3年平均	単位
① 園児数	139	人	166	人	173	人	159	人
② うち二見保育所	78	人	80	人	80	人	79	人
③ うち二見幼稚園	61	人	86	人	93	人	80	人
④								

貸館利用状況（平成27年度実績）



5 その他

特記事項
平成28年度に開設された施設であるため、建物の取得価額や施設の利用状況など一部の項目については、二見保育所及び二見幼稚園の情報を基にした参考値である。



3 管理・運営に係る経費（平成27年度決算数値）

単位：千円

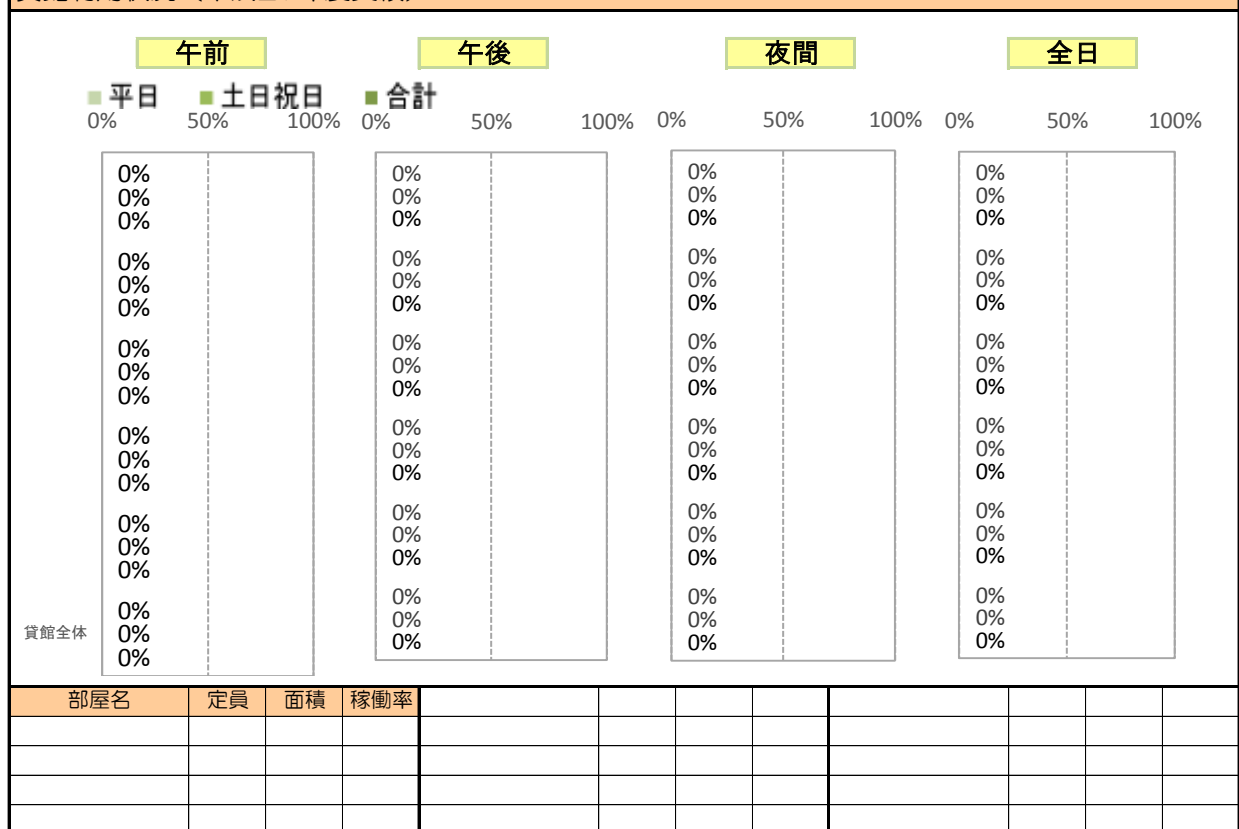
内 訳		市	指定管理者	内 訳		市	指定管理者 【参考値】
収 入	利用料等収入	8,460	0	経 費	① 維持管理費	0	0
	国庫補助金等収入	2,673	0		光熱水費	0	0
	その他	0	0		修繕料	0	0
	指定管理料		0		維持管理委託料	0	0
	合計	11,133	0		土地・建物賃料	0	0
備考				小 計	0	0	
				② 運営費	198	0	
				人件費（賃金含む）	198	0	
				事業経費	20,004	0	
				指定管理料	0	0	
				その他	0	0	
				小 計	20,202	0	
				③ 減価償却費	717	0	
				合計	20,919	0	
施設管理運営費 ※1		利用者負担割合(利用料等収入/施設管理運営費)		市民負担額(市経費-市収入)			
減価償却費含む 20,919 千円		減価償却費含む 40.44 %		減価償却費含む 9,786 千円			
減価償却費含まず 20,202 千円		減価償却費含まず 41.88 %		減価償却費含まず 9,069 千円			
延べ面積1㎡あたり施設管理運営費		利用1人(件)あたり施設管理運営費 ※2		市民1人あたり市民負担額 ※3			
減価償却費含む 66,176 円/㎡		減価償却費含む 215,660 円/人(件)		減価償却費含む 33 円/人			
減価償却費含まず 63,908 円/㎡		減価償却費含まず 208,268 円/人(件)		減価償却費含まず 31 円/人			

※1 管理形態が直接運営の施設は市経費合計、指定管理者制度の施設は市経費合計に指定管理者利用料等収入を加えた数値  
 ※2 利用者数(利用件数)は、「4 施設の利用状況」のうち、3年平均の数値を採用(利用指標が複数ある場合は、指標①を採用)  
 ※3 市民の数は、平成28年4月1日現在の人口を採用:293,227人(平成27年国勢調査速報値人口による推計)

4 施設の利用状況

利用指標	25年度	単位	26年度	単位	27年度	単位	3年平均	単位
① 児童数	91	名	99	名	101	名	97	名
② 定員	80	名	120	名	120	名	107	名
③ 利用率	114	%	83	%	84	%	94	%
④								

貸館利用状況（平成27年度実績）



5 その他

特記事項	
------	--



3 管理・運営に係る経費（平成27年度決算数値）

単位：千円

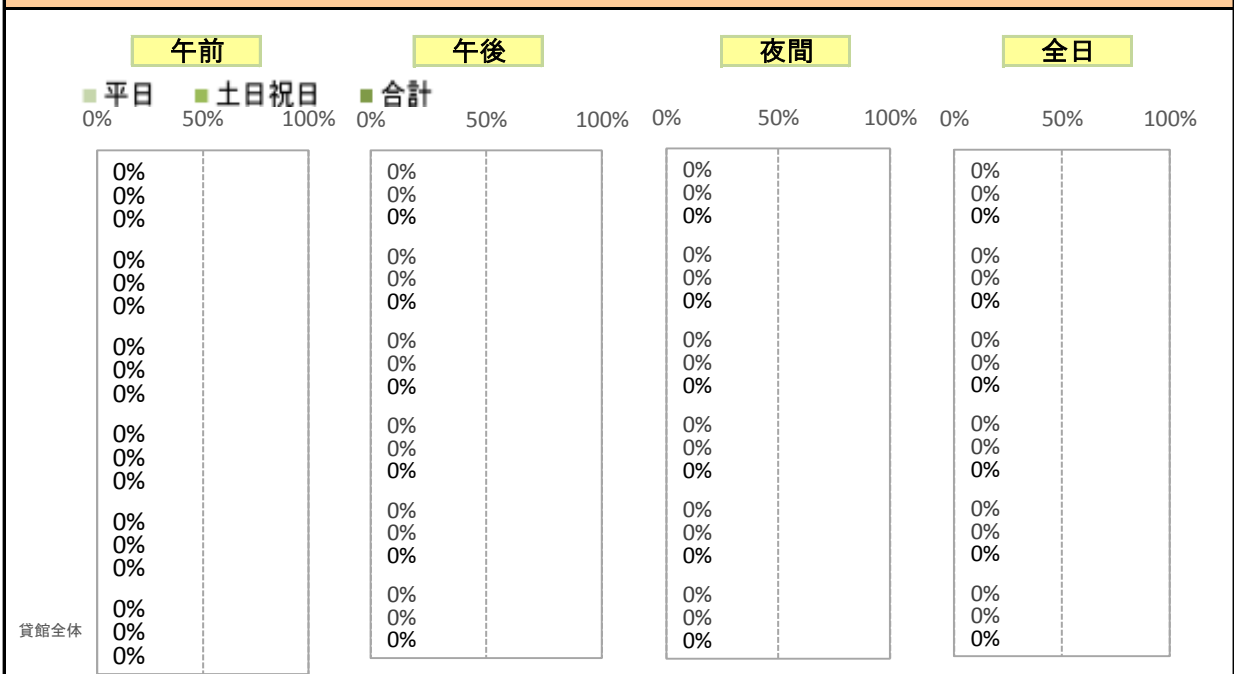
内 収			内 収			
市	指定管理者		市	指定管理者		
利用料等収入	5,428	0	① 光熱水費	0	0	
国県補助金等収入	1,620	0	① 修繕料	0	0	
その他	0	0	① 維持管理委託料	0	0	
指定管理料		0	① 土地・建物賃料	0	0	
合計	7,048	0	① 小計	0	0	
備考			② 経 費	② 運営費		
				人件費（賃金含む）	280	0
				事業経費	10,288	0
				指定管理料	0	
				その他	0	0
			② 小計	10,568	0	
			③ 減価償却費	0		
			③ 小計	0		
			合計	10,568	0	
施設管理運営費 ※1			利用者負担割合(利用料等収入/施設管理運営費)		市民負担額(市経費-市収入)	
減価償却費含む 10,568 千円			減価償却費含む 51.36 %		減価償却費含む 3,520 千円	
減価償却費含まず 10,568 千円			減価償却費含まず 51.36 %		減価償却費含まず 3,520 千円	
延べ面積1㎡あたり施設管理運営費			利用1人(件)あたり施設管理運営費 ※2		市民1人あたり市民負担額 ※3	
減価償却費含む 64,439 円/㎡			減価償却費含む 162,585 円/人(件)		減価償却費含む 12 円/人	
減価償却費含まず 64,439 円/㎡			減価償却費含まず 162,585 円/人(件)		減価償却費含まず 12 円/人	

- ※1 管理形態が直接運営の施設は市経費合計、指定管理者制度の施設は市経費合計に指定管理者利用料等収入を加えた数値  
 ※2 利用者数(利用件数)は、「4 施設の利用状況」のうち、3年平均の数値を採用(利用指標が複数ある場合は、指標①を採用)  
 ※3 市民の数は、平成28年4月1日現在の人口を採用:293,227人(平成27年国勢調査速報値人口による推計)

4 施設の利用状況

利用指標	25年度	単位	26年度	単位	27年度	単位	3年平均	単位
① 児童数	53	名	67	名	75	名	65	名
② 定員	100	名	100	名	100	名	100	名
③ 利用率	53	%	67	%	75	%	65	%
④								

貸館利用状況（平成27年度実績）



部屋名	定員	面積	稼働率									

5 その他

特記事項	
------	--





3 管理・運営に係る経費（平成27年度決算数値）

単位：千円

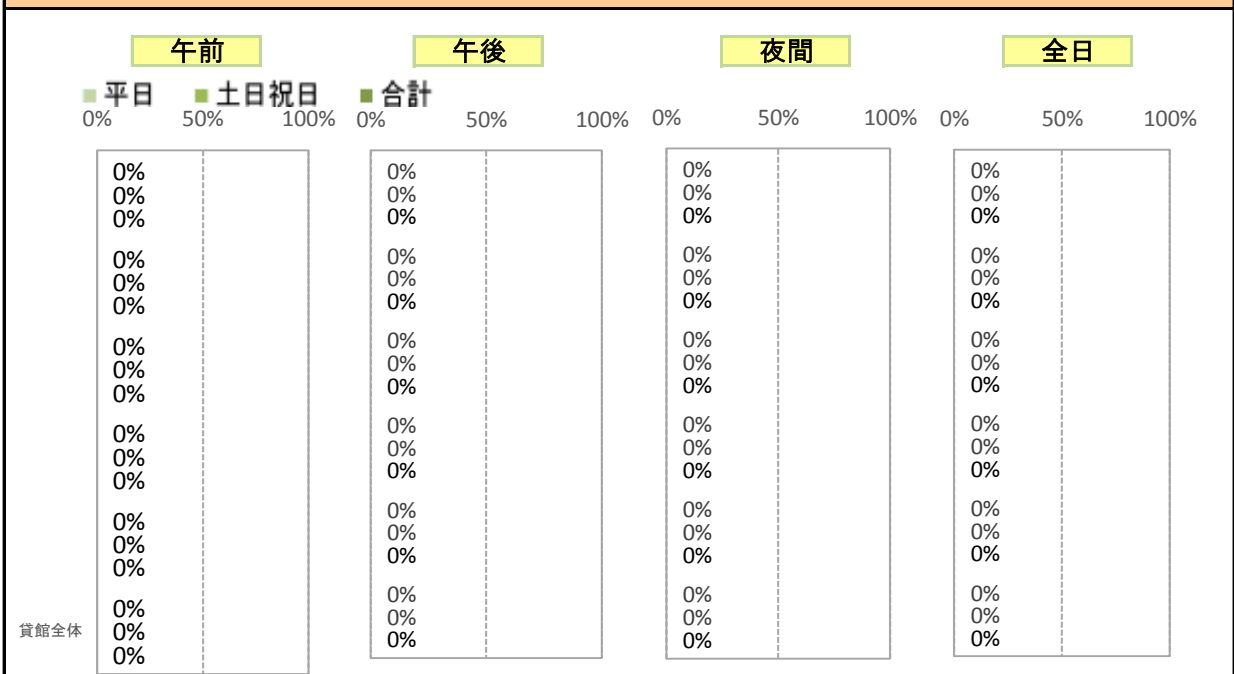
内 訳			市	指定管理者	内 訳			市	指定管理者 【参考値】	
収 入	利用料等収入		7,956	0	経 費	① 維持管理費	光熱水費	0	0	
	国県補助金等収入		2,088	0		修繕料	0	0		
	その他		0	0		維持管理委託料	0	0		
	指定管理料			0		土地・建物賃料	0	0		
	合計		10,044	0		小計	0	0		
備考						② 運営費	人件費（賃金含む）	1,428	0	
						事業経費	14,223	0		
						指定管理料	0			
						その他	0	0		
						小計	15,651	0		
						③ 減価償却費	0			
						合計	15,651	0		
施設管理運営費 ※1				利用者負担割合(利用料等収入/施設管理運営費)		市民負担額(市経費-市収入)				
減価償却費含む		15,651 千円	減価償却費含む			50.83 %	減価償却費含む		5,607 千円	
減価償却費含まず		15,651 千円	減価償却費含まず			50.83 %	減価償却費含まず		5,607 千円	
延べ面積1㎡あたり施設管理運営費				利用1人(件)あたり施設管理運営費 ※2		市民1人あたり市民負担額 ※3				
減価償却費含む		117,677 円/㎡	減価償却費含む		192,430 円/人(件)	減価償却費含む		19 円/人		
減価償却費含まず		117,677 円/㎡	減価償却費含まず		192,430 円/人(件)	減価償却費含まず		19 円/人		

※1 管理形態が直接運営の施設は市経費合計、指定管理者制度の施設は市経費合計に指定管理者利用料等収入を加えた数値  
 ※2 利用者数(利用件数)は、「4 施設の利用状況」のうち、3年平均の数値を採用(利用指標が複数ある場合は、指標①を採用)  
 ※3 市民の数は、平成28年4月1日現在の人口を採用:293,227人(平成27年国勢調査速報値人口による推計)

4 施設の利用状況

利用指標	25年度	単位	26年度	単位	27年度	単位	3年平均	単位
① 児童数	75	名	88	名	81	名	81	名
② 定員	80	名	80	名	80	名	80	名
③ 利用率	94	%	110	%	101	%	102	%
④								

貸館利用状況（平成27年度実績）



部屋名	定員	面積	稼働率

5 その他

特記事項	
------	--



3 管理・運営に係る経費（平成27年度決算数値）

単位：千円

内 訳			市	指定管理者	内 訳			市	指定管理者 【参考値】
収 入	利用料等収入		12,136	0	経 費	① 維持管理費		0	0
	国庫補助金等収入		3,814	0		光熱水費		0	0
	その他		0	0		修繕料		0	0
	指定管理料			0		維持管理委託料		0	0
	合計		15,950	0		土地・建物賃料		17,430	0
備考							小 計	17,430	0
							② 運営費		
							人件費（賃金含む）	1,592	0
							事業経費	26,145	0
							指定管理料	0	
							その他	0	0
							小 計	27,737	0
							③ 減価償却費	0	
							合計	45,167	0
施設管理運営費 ※1				利用者負担割合(利用料等収入/施設管理運営費)		市民負担額(市経費-市収入)			
減価償却費含む 45,167 千円				減価償却費含む 26.87 %		減価償却費含む 29,217 千円			
減価償却費含まず 45,167 千円				減価償却費含まず 26.87 %		減価償却費含まず 29,217 千円			
延べ面積1㎡あたり施設管理運営費				利用1人(件)あたり施設管理運営費 ※2		市民1人あたり市民負担額 ※3			
減価償却費含む 110,703 円/㎡				減価償却費含む 368,209 円/人(件)		減価償却費含む 100 円/人			
減価償却費含まず 110,703 円/㎡				減価償却費含まず 368,209 円/人(件)		減価償却費含まず 100 円/人			

※1 管理形態が直接運営の施設は市経費合計、指定管理者制度の施設は市経費合計に指定管理者利用料等収入を加えた数値

※2 利用者数(利用件数)は、「4 施設の利用状況」のうち、3年平均の数値を採用(利用指標が複数ある場合は、指標①を採用)

※3 市民の数は、平成28年4月1日現在の人口を採用:293,227人(平成27年国勢調査速報値人口による推計)

4 施設の利用状況

利用指標	25年度	単位	26年度	単位	27年度	単位	3年平均	単位
① 児童数	106	名	108	名	154	名	123	名
② 定員	100	名	100	名	140	名	113	名
③ 利用率	106	%	108	%	110	%	108	%
④								

貸館利用状況（平成27年度実績）

		午前			午後			夜間			全日		
		平日	土日祝日	合計	平日	土日祝日	合計	平日	土日祝日	合計	平日	土日祝日	合計
		0%	50%	100%	0%	50%	100%	0%	50%	100%	0%	50%	100%
貸館全体	0%				0%			0%			0%		
	0%				0%			0%			0%		
	0%				0%			0%			0%		
	0%				0%			0%			0%		
	0%				0%			0%			0%		
	0%				0%			0%			0%		
	0%				0%			0%			0%		
	0%				0%			0%			0%		
	0%				0%			0%			0%		
	0%				0%			0%			0%		
	0%				0%			0%			0%		
	0%				0%			0%			0%		
部屋名	定員	面積	稼働率										

5 その他

特記事項	
------	--



3 管理・運営に係る経費（平成27年度決算数値）

単位：千円

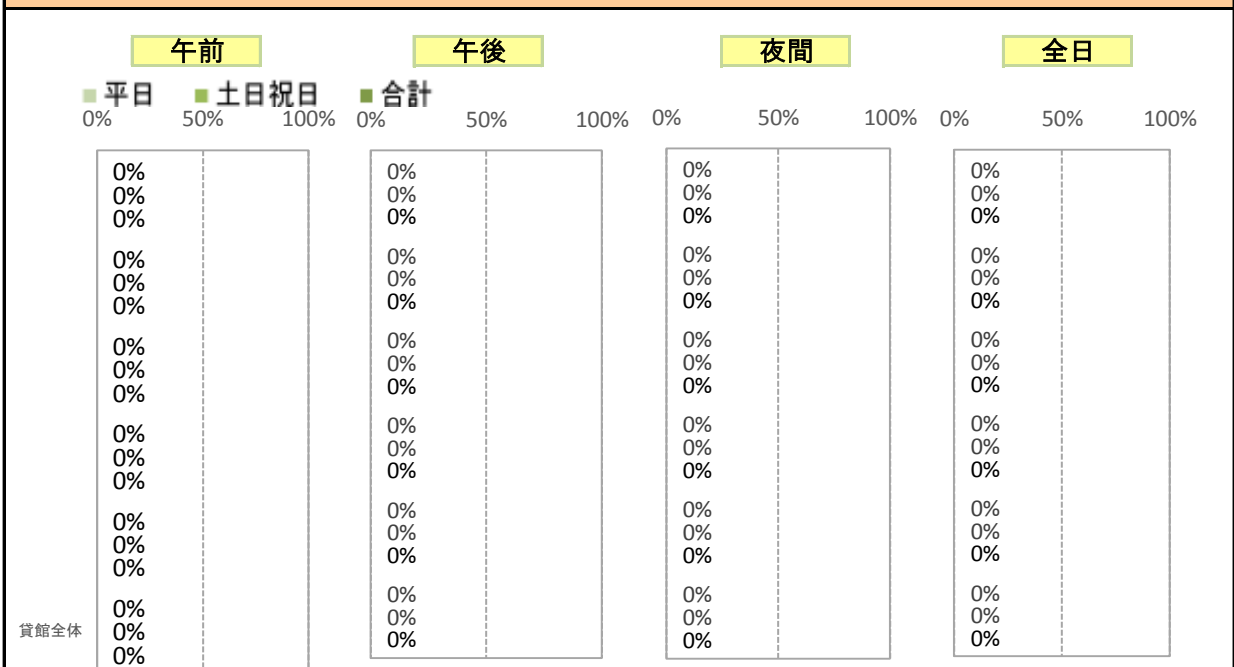
内 訳			市	指定管理者	内 訳			市	指定管理者 【参考値】
収 入	利用料等収入		5,128	0	① 維持 管理 費	光熱水費		0	0
	国県補助金等収入		1,598	0		修繕料		0	0
	その他		0	0		維持管理委託料		0	0
	指定管理料			0		土地・建物賃料		0	0
	合計		6,726	0		小計		0	0
備考					② 運 営 費	人件費（賃金含む）		198	0
						事業経費		9,926	0
						指定管理料		0	0
						その他		0	0
					小計		10,124	0	
					③減価償却費		0	0	
					合計		10,124	0	
施設管理運営費 ※1			利用者負担割合(利用料等収入/施設管理運営費)		市民負担額(市経費-市収入)				
減価償却費含む 10,124 千円			減価償却費含む 50.65 %		減価償却費含む 3,398 千円				
減価償却費含まず 10,124 千円			減価償却費含まず 50.65 %		減価償却費含まず 3,398 千円				
延べ面積1㎡あたり施設管理運営費			利用1人(件)あたり施設管理運営費 ※2		市民1人あたり市民負担額 ※3				
減価償却費含む 101,240 円/㎡			減価償却費含む 174,552 円/人(件)		減価償却費含む 12 円/人				
減価償却費含まず 101,240 円/㎡			減価償却費含まず 174,552 円/人(件)		減価償却費含まず 12 円/人				

※1 管理形態が直接運営の施設は市経費合計、指定管理者制度の施設は市経費合計に指定管理者利用料等収入を加えた数値  
 ※2 利用者数(利用件数)は、「4 施設の利用状況」のうち、3年平均の数値を採用(利用指標が複数ある場合は、指標①を採用)  
 ※3 市民の数は、平成28年4月1日現在の人口を採用:293,227人(平成27年国勢調査速報値人口による推計)

4 施設の利用状況

利用指標	25年度	単位	26年度	単位	27年度	単位	3年平均	単位
① 児童数	57	名	53	名	64	名	58	名
② 定員	65	名	65	名	65	名	65	名
③ 利用率	88	%	82	%	98	%	89	%
④								

貸館利用状況（平成27年度実績）



部屋名	定員	面積	稼働率

5 その他

特記事項	
------	--



3 管理・運営に係る経費（平成27年度決算数値）

単位：千円

内 訳			市	指定管理者	内 訳			市	指定管理者 【参考値】	
収 入	利用料等収入		2,750	0	経 費	① 維持 管理 費	光熱水費	0	0	
	国県補助金等収入		1,509	0			修繕料	0	0	
	その他		0	0			維持管理委託料	0	0	
	指定管理料			0			土地・建物賃料	0	0	
	合計		4,259	0			小 計	0	0	
備考						② 運 営 費	人件費（賃金含む）	936	0	
							事業経費	7,844	0	
							指定管理料	0		
						③ 減 価 償 却 費	その他	0	0	
							小 計	8,780	0	
						合計		8,780	0	
施設管理運営費 ※1				利用者負担割合(利用料等収入/施設管理運営費)		市民負担額(市経費-市収入)				
減価償却費含む 8,780 千円				減価償却費含む 31.32 %		減価償却費含む 4,521 千円				
減価償却費含まず 8,780 千円				減価償却費含まず 31.32 %		減価償却費含まず 4,521 千円				
延べ面積1㎡あたり施設管理運営費				利用1人(件)あたり施設管理運営費 ※2		市民1人あたり市民負担額 ※3				
減価償却費含む 73,167 円/㎡				減価償却費含む 192,263 円/人(件)		減価償却費含む 15 円/人				
減価償却費含まず 73,167 円/㎡				減価償却費含まず 192,263 円/人(件)		減価償却費含まず 15 円/人				

※1 管理形態が直接運営の施設は市経費合計、指定管理者制度の施設は市経費合計に指定管理者利用料等収入を加えた数値

※2 利用者数(利用件数)は、「4 施設の利用状況」のうち、3年平均の数値を採用(利用指標が複数ある場合は、指標①を採用)

※3 市民の数は、平成28年4月1日現在の人口を採用：293,227人(平成27年度国勢調査速報値人口による推計)

4 施設の利用状況

利用指標	25年度	単位	26年度	単位	27年度	単位	3年平均	単位
① 児童数	45	名	52	名	40	名	46	名
② 定員	40	名	80	名	80	名	67	名
③ 利用率	113	%	65	%	50	%	76	%
④								

貸館利用状況（平成27年度実績）

		午前			午後			夜間			全日		
		平日	土日祝日	合計	平日	土日祝日	合計	平日	土日祝日	合計	平日	土日祝日	合計
		0%	50%	100%	0%	50%	100%	0%	50%	100%	0%	50%	100%
貸館全体	0%				0%			0%			0%		
	0%				0%			0%			0%		
	0%				0%			0%			0%		
	0%				0%			0%			0%		
	0%				0%			0%			0%		
	0%				0%			0%			0%		
	0%				0%			0%			0%		
	0%				0%			0%			0%		
	0%				0%			0%			0%		
	0%				0%			0%			0%		
	0%				0%			0%			0%		
	0%				0%			0%			0%		
	0%				0%			0%			0%		

部屋名	定員	面積	稼働率

5 その他

特記事項	
------	--



























3 管理・運営に係る経費（平成27年度決算数値）

単位：千円

内 訳			市	指定管理者	内 訳			市	指定管理者 【参考値】
収 入	利用料等収入		8,006	0	経 費	① 維持管理費		0	0
	国県補助金等収入		3,163	0		光熱水費		0	0
	その他		0	0		修繕料		0	0
	指定管理料			0		維持管理委託料		0	0
	合計		11,169	0		土地・建物賃料		0	0
備考							小 計	0	0
							② 運営費		
							人件費（賃金含む）	280	0
							事業経費	20,755	0
							指定管理料	0	
							その他	0	0
							小 計	21,035	0
							③ 減価償却費	0	
							合計	21,035	0
施設管理運営費 ※1			利用者負担割合(利用料等収入/施設管理運営費)			市民負担額(市経費-市収入)			
減価償却費含む 21,035 千円			減価償却費含む 38.06 %		減価償却費含む 9,866 千円				
減価償却費含まず 21,035 千円			減価償却費含まず 38.06 %		減価償却費含まず 9,866 千円				
延べ面積1㎡あたり施設管理運営費			利用1人(件)あたり施設管理運営費 ※2		市民1人あたり市民負担額 ※3				
減価償却費含む 105,175 円/㎡			減価償却費含む 243,649 円/人(件)		減価償却費含む 34 円/人				
減価償却費含まず 105,175 円/㎡			減価償却費含まず 243,649 円/人(件)		減価償却費含まず 34 円/人				

※1 管理形態が直接運営の施設は市経費合計、指定管理者制度の施設は市経費合計に指定管理者利用料等収入を加えた数値

※2 利用者数(利用件数)は、「4 施設の利用状況」のうち、3年平均の数値を採用(利用指標が複数ある場合は、指標①を採用)

※3 市民の数は、平成28年4月1日現在の人口を採用：293,227人(平成27年国勢調査速報値人口による推計)

4 施設の利用状況

利用指標	25年度	単位	26年度	単位	27年度	単位	3年平均	単位
① 児童数	82	名	82	名	95	名	86	名
② 定員	80	名	120	名	120	名	107	名
③ 利用率	103	%	68	%	79	%	83	%
④								

貸館利用状況（平成27年度実績）

		午前			午後			夜間			全日		
		平日	土日祝日	合計	平日	土日祝日	合計	平日	土日祝日	合計	平日	土日祝日	合計
		0%	50%	100%	0%	50%	100%	0%	50%	100%	0%	50%	100%
貸館全体	0%				0%				0%				
	0%				0%				0%				
	0%				0%				0%				
	0%				0%				0%				
	0%				0%				0%				
	0%				0%				0%				
	0%				0%				0%				
	0%				0%				0%				
	0%				0%				0%				
	0%				0%				0%				
	0%				0%				0%				
	0%				0%				0%				

部屋名	定員	面積	稼働率

5 その他

特記事項	
------	--







3 管理・運営に係る経費（平成27年度決算数値）

単位：千円

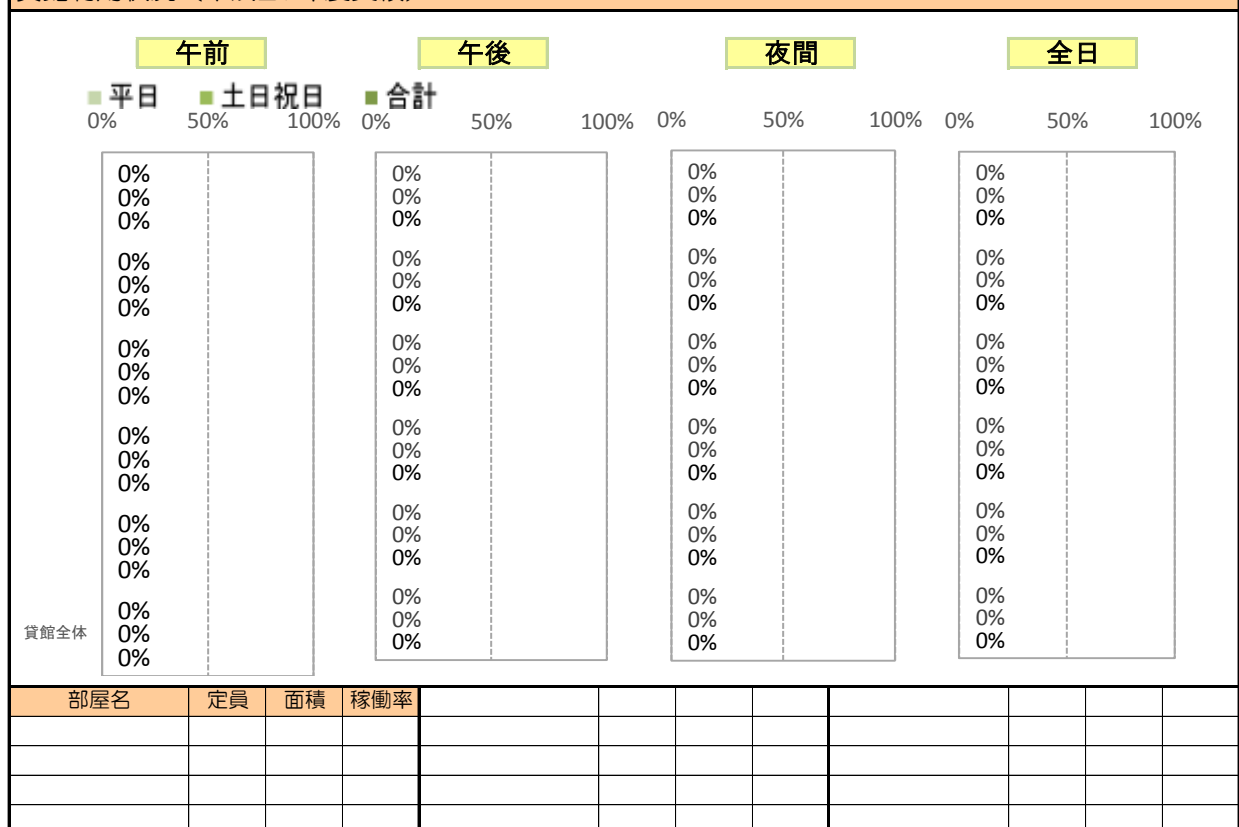
内 収			内 収				
市	指定管理者		市	指定管理者			
利用料等収入	2,665	0	光熱水費	0	0		
国県補助金等収入	1,509	0	修繕料	0	0		
その他	0	0	維持管理委託料	0	0		
指定管理料		0	土地・建物賃料		0		
合計	4,174	0	小計	0	0		
備考			① 維持管理費	人件費（賃金含む）	198	0	
				② 運営費	事業経費	8,042	0
				指定管理料	0		
				その他	0	0	
			小計	8,240	0		
			③ 減価償却費	363			
			合計	8,603	0		
施設管理運営費 ※1		利用者負担割合(利用料等収入/施設管理運営費)	市民負担額(市経費-市収入)				
減価償却費含む	8,603 千円	減価償却費含む	30.98 %	減価償却費含む	4,429 千円		
減価償却費含まず	8,240 千円	減価償却費含まず	32.34 %	減価償却費含まず	4,066 千円		
延べ面積1㎡あたり施設管理運営費		利用者1人(件)あたり施設管理運営費 ※2	市民1人あたり市民負担額 ※3				
減価償却費含む	70,958 円/㎡	減価償却費含む	216,882 円/人(件)	減価償却費含む	15 円/人		
減価償却費含まず	67,964 円/㎡	減価償却費含まず	207,731 円/人(件)	減価償却費含まず	14 円/人		

※1 管理形態が直接運営の施設は市経費合計、指定管理者制度の施設は市経費合計に指定管理者利用料等収入を加えた数値  
 ※2 利用者数(利用件数)は、「4 施設の利用状況」のうち、3年平均の数値を採用(利用指標が複数ある場合は、指標①を採用)  
 ※3 市民の数は、平成28年4月1日現在の人口を採用:293,227人(平成27年国勢調査速報値人口による推計)

4 施設の利用状況

利用指標	25年度	単位	26年度	単位	27年度	単位	3年平均	単位
① 児童数	39	名	45	名	35	名	40	名
② 定員	65	名	65	名	65	名	65	名
③ 利用率	60	%	69	%	54	%	61	%
④								

貸館利用状況（平成27年度実績）



5 その他

特記事項	
------	--





3 管理・運営に係る経費（平成27年度決算数値）

単位：千円

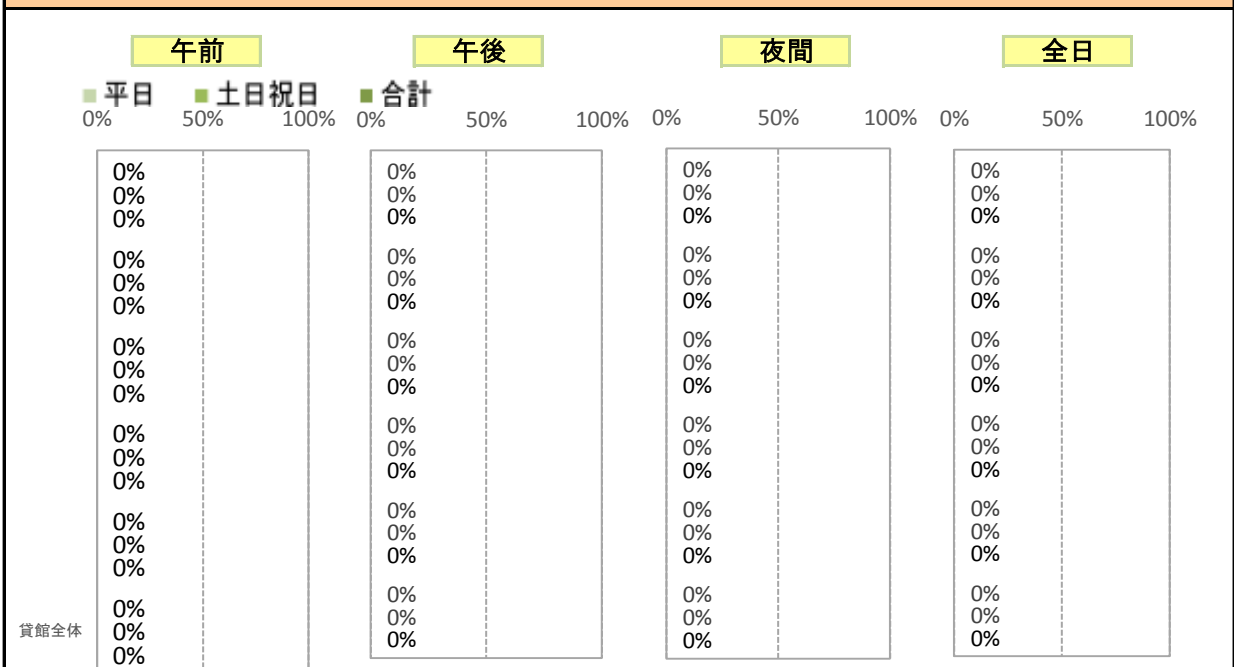
内 訳			市	指定管理者	内 訳			市	指定管理者 【参考値】
収 入	利用料等収入		16,687	0	経 費	① 維持管理費		0	0
	国庫補助金等収入		4,867	0		光熱水費		0	0
	その他		0	0		修繕料		0	0
	指定管理料			0		維持管理委託料		0	0
	合計		21,554	0		土地・建物賃料		6,080	0
備考							小 計	6,080	0
							② 運営費		
							人件費（賃金含む）	198	0
							事業経費	27,007	0
							指定管理料	0	
							その他	0	0
							小 計	27,205	0
							③ 減価償却費	873	
							合計	34,158	0
施設管理運営費 ※1			利用者負担割合(利用料等収入/施設管理運営費)			市民負担額(市経費-市収入)			
減価償却費含む 34,158 千円			減価償却費含む 48.85 %			減価償却費含む 12,604 千円			
減価償却費含まず 33,285 千円			減価償却費含まず 50.13 %			減価償却費含まず 11,731 千円			
延べ面積1㎡あたり施設管理運営費			利用1人(件)あたり施設管理運営費 ※2			市民1人あたり市民負担額 ※3			
減価償却費含む 112,614 円/㎡			減価償却費含む 195,935 円/人(件)			減価償却費含む 43 円/人			
減価償却費含まず 109,736 円/㎡			減価償却費含まず 190,927 円/人(件)			減価償却費含まず 40 円/人			

※1 管理形態が直接運営の施設は市経費合計、指定管理者制度の施設は市経費合計に指定管理者利用料等収入を加えた数値  
 ※2 利用者数(利用件数)は、「4 施設の利用状況」のうち、3年平均の数値を採用(利用指標が複数ある場合は、指標①を採用)  
 ※3 市民の数は、平成28年4月1日現在の人口を採用:293,227人(平成27年国勢調査速報値人口による推計)

4 施設の利用状況

利用指標	25年度	単位	26年度	単位	27年度	単位	3年平均	単位
① 児童数	156	名	169	名	198	名	174	名
② 定員	195	名	195	名	195	名	195	名
③ 利用率	80	%	87	%	102	%	89	%
④								

貸館利用状況（平成27年度実績）



部屋名	定員	面積	稼働率

5 その他

特記事項

No. 260016

調査年度 平成28年度

## 施設カルテ



施設外観写真

所管部署

教育委員会事務局

青少年教育課

## 1 施設の基本情報（H28.4.1時点）

施設名	大久保南児童クラブ						
施設概要	保護者が就業等により昼間家庭にいない市内の小学校に就学している児童を対象に、授業の終了後等に適切な遊び及び生活の場を提供しています。						
大分類	子育て支援施設	小分類	児童施設				
所在地	大久保町ゆりのき通3丁目1 ( 大久保南 )		設置年	平成11年			
用途地域	第一種中高層住居専用地域		設置根拠法令等	明石市放課後児童健全育成事業実施要綱			
個別計画	-		避難所指定	避難所	福祉避難室	福祉避難所	津波一時避難ビル
選挙投票所	-	最寄駅・バス停(施設までの距離)	J R大久保駅 (560m) T a c oバス大久保南小学校 (140m)	-	-	-	-
主な利用者	市内の小学校に就学している児童						
同じ小学校区施設	消防団詰所福田班、大久保南小学校区コミュニティ・センター、大久保コミュニティ・センター、大久保南幼稚園、大久保南児童クラブ、大久保南小学校、大久保中学校、産業交流センター、大久保寺の上住宅						
管理形態	委託		指定期間	-	~	-	
利用時間	授業終了後または土曜日・長期休業期間は8:00 ~ 18:30		休館日	日曜日、祝日、8月13日~15日、12月29日~翌年1月3日			

## 2 土地・建物の概要（H28.4.1時点）

構成施設	プレハブ内(1)、コミセン内(1)、幼稚園内(1)														
複合・併設施設	大久保南小学校、大久保南小コミセン、大久保南幼稚園														
延べ面積	235.31㎡		うち借家面積		155.00㎡		駐車場	(台数)	-						
敷地面積	79.70㎡		うち借地面積		79.70㎡			(料金)							
土地・建物取得費の国県からの補助	土地		無		建物		無								
バリアフリー	スロープ		エレベーター			手すり		点字ブロック		トイレ					
	なし		なし			車いす		なし		車いす					
			なし			なし		なし		パピーチャイ					
						なし		なし		オストメイト					
										なし					
建物の取得価額	7,580,000円					今後10年間の大規模改修費用(推計)					0円				
建物棟名	建築年	経過年数	延面積(㎡)	うち当施設使用面積	構造	階数	耐震状況	建物棟名	建築年	経過年数	延面積(㎡)	うち当施設使用面積	構造	階数	耐震状況
大久保南小学校児童クラブ室	2011	5	79.70		LS	1	有								
大久保南小学校屋内運動場3	1999	17	1,297.26	76.00	S	1	有								
大久保南幼稚園園舎(1)	1999	17	1,191.14	79.61	RC	2	有								

3 管理・運営に係る経費（平成27年度決算数値）

単位：千円

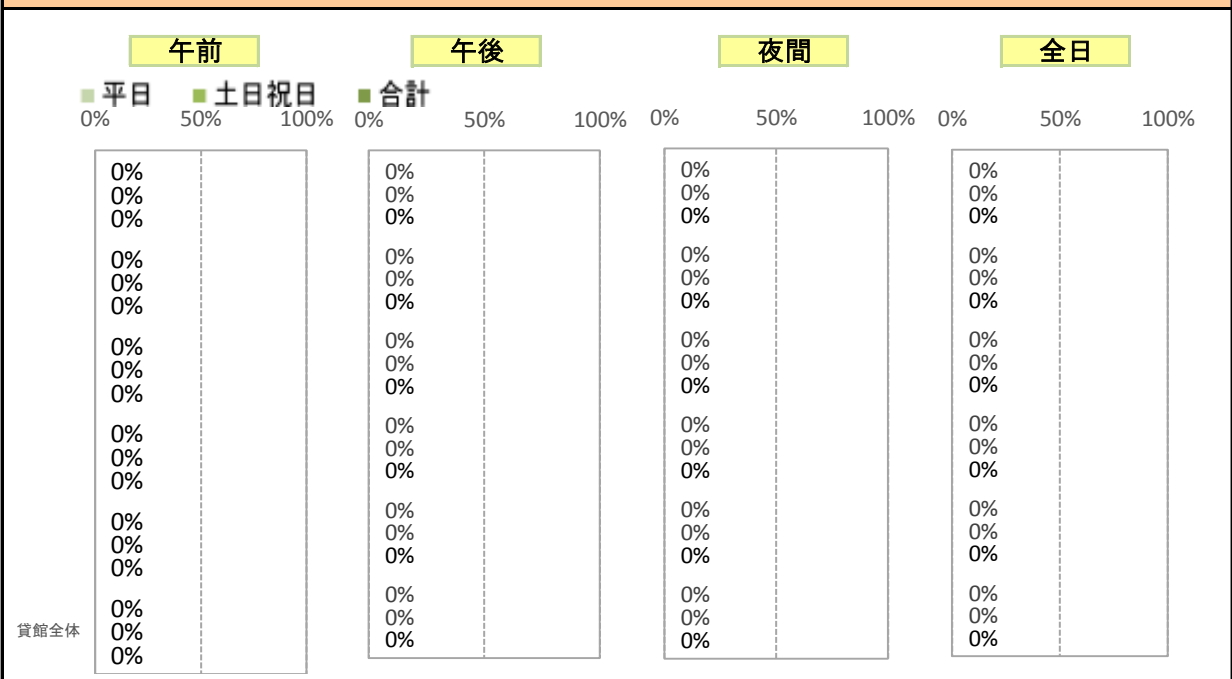
内 訳		市	指定管理者	内 訳		市	指定管理者 【参考値】
収 入	利用料等収入	14,084	0	① 維持 管理 費	光熱水費	0	0
	国県補助金等収入	2,608	0		修繕料	0	0
	その他	0	0		維持管理委託料	0	0
	指定管理料		0		土地・建物賃料	0	0
	合 計	16,692	0		小 計	0	0
備 考				② 運 営 費	人件費（賃金含む）	444	0
					事業経費	22,981	0
					指定管理料	0	
					その他	0	0
				小 計	23,425	0	
				③減価償却費	227		
				合 計	23,652	0	
施設管理運営費 ※1		利用者負担割合(利用料等収入/施設管理運営費)		市民負担額(市経費-市収入)			
減価償却費含む 23,652 千円		減価償却費含む 59.55 %		減価償却費含む 6,960 千円			
減価償却費含まず 23,425 千円		減価償却費含まず 60.12 %		減価償却費含まず 6,733 千円			
延べ面積1㎡あたり施設管理運営費		利用1人(件)あたり施設管理運営費 ※2		市民1人あたり市民負担額 ※3			
減価償却費含む 100,514 円/㎡		減価償却費含む 170,978 円/人(件)		減価償却費含む 24 円/人			
減価償却費含まず 99,550 円/㎡		減価償却費含まず 169,337 円/人(件)		減価償却費含まず 23 円/人			

※1 管理形態が直接運営の施設は市経費合計、指定管理者制度の施設は市経費合計に指定管理者利用料等収入を加えた数値  
 ※2 利用者数(利用件数)は、「4 施設の利用状況」のうち、3年平均の数値を採用(利用指標が複数ある場合は、指標①を採用)  
 ※3 市民の数は、平成28年4月1日現在の人口を採用:293,227人(平成27年国勢調査速報値人口による推計)

4 施設の利用状況

利用指標	25年度	単位	26年度	単位	27年度	単位	3年平均	単位
① 児童数	129	名	140	名	146	名	138	名
② 定員	140	名	140	名	140	名	140	名
③ 利用率	92	%	100	%	104	%	99	%
④								

貸館利用状況（平成27年度実績）



部屋名	定員	面積	稼働率

5 その他

平成25年度に入所希望者の増加に伴い定員を65名としたため、定員の3年度平均は空欄とした。

特記事項



3 管理・運営に係る経費（平成27年度決算数値）

単位：千円

内 訳			内 訳			
	市	指定管理者		市	指定管理者【参考値】	
収 入	利用料等収入	6,436	0	① 維持管理費	0	
	国庫補助金等収入	1,691	0	光熱水費	0	
	その他	0	0	修繕料	0	
	指定管理料		0	維持管理委託料	0	
	合計	8,127	0	土地・建物賃料	0	
備 考			経 費	小 計	0	
				② 運営費	0	
				人件費（賃金含む）	198	0
				事業経費	12,898	0
			指定管理料	0	0	
			その他	0	0	
			小 計	13,096	0	
			③ 減価償却費	0	0	
			合 計	13,096	0	

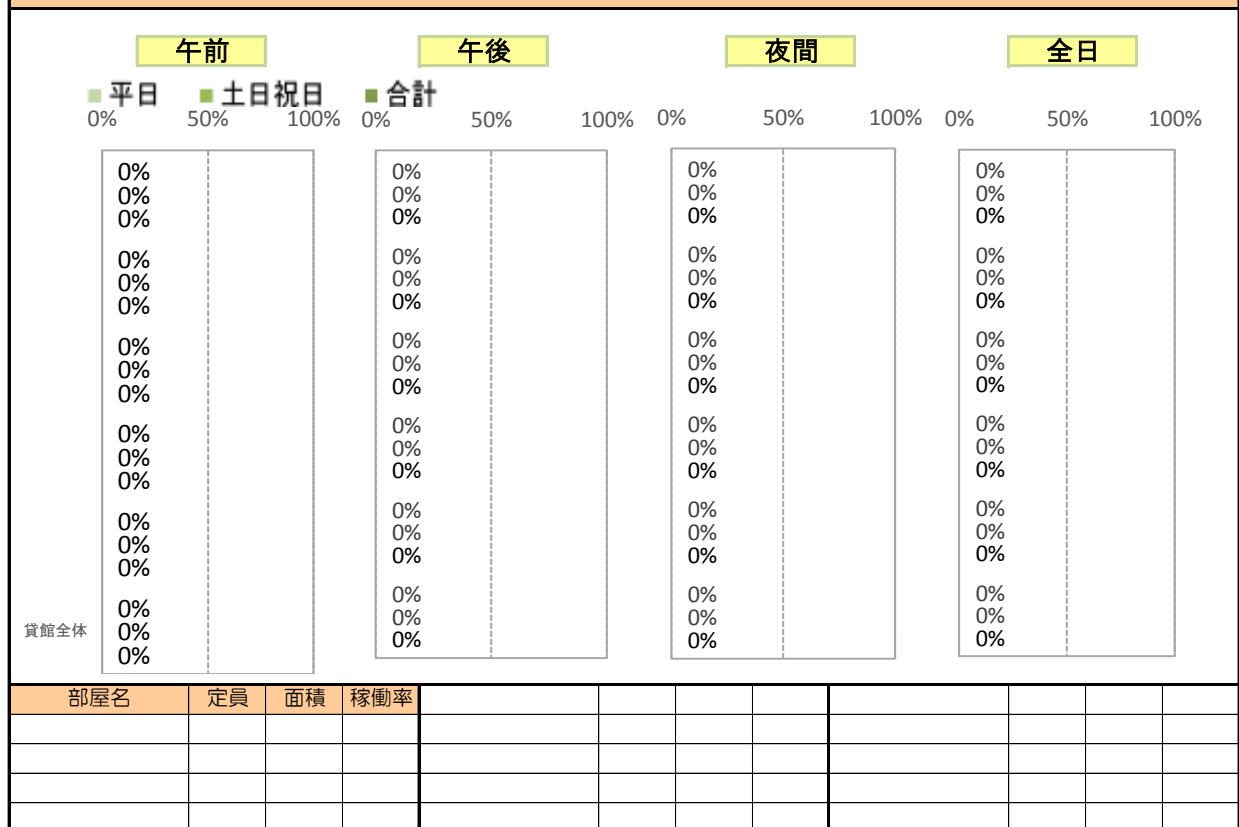
施設管理運営費 ※1		利用者負担割合(利用料等収入/施設管理運営費)		市民負担額(市経費-市収入)	
減価償却費含む	13,096 千円	減価償却費含む	49.14 %	減価償却費含む	4,969 千円
減価償却費含まず	13,096 千円	減価償却費含まず	49.14 %	減価償却費含まず	4,969 千円
延べ面積1㎡あたり施設管理運営費		利用1人(件)あたり施設管理運営費 ※2		市民1人あたり市民負担額 ※3	
減価償却費含む	80,840 円/㎡	減価償却費含む	151,108 円/人(件)	減価償却費含む	17 円/人
減価償却費含まず	80,840 円/㎡	減価償却費含まず	151,108 円/人(件)	減価償却費含まず	17 円/人

- ※1 管理形態が直接運営の施設は市経費合計、指定管理者制度の施設は市経費合計に指定管理者利用料等収入を加えた数値
- ※2 利用者数(利用件数)は、「4 施設の利用状況」のうち、3年平均の数値を採用(利用指標が複数ある場合は、指標①を採用)
- ※3 市民の数は、平成28年4月1日現在の人口を採用:293,227人(平成27年国勢調査速報値人口による推計)

4 施設の利用状況

利用指標	25年度	単位	26年度	単位	27年度	単位	3年平均	単位
① 児童数	91	名	93	名	76	名	87	名
② 定員	80	名	96	名	96	名	91	名
③ 利用率	114	%	97	%	79	%	97	%
④								

貸館利用状況（平成27年度実績）



5 その他

特記事項	
------	--



3 管理・運営に係る経費（平成27年度決算数値）

単位：千円

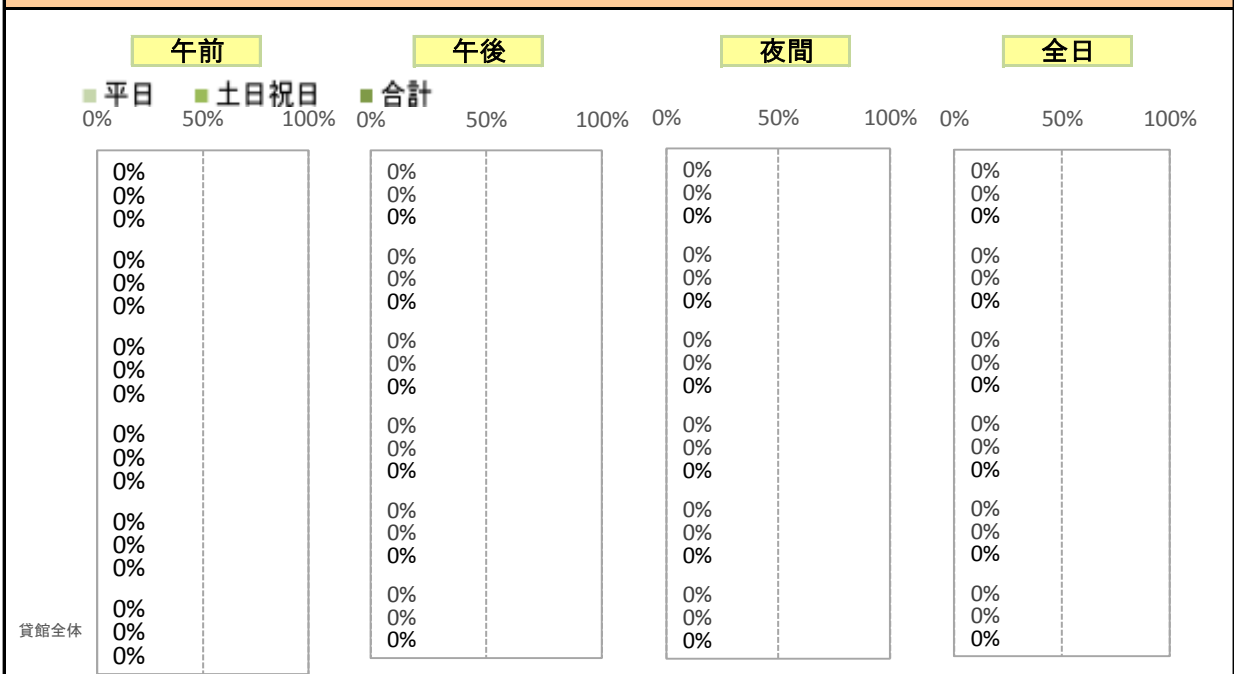
内 訳			市	指定管理者	内 訳			市	指定管理者 【参考値】
収 入	利用料等収入		7,639	0	経 費	① 維持管理費		0	0
	国庫補助金等収入		2,160	0		光熱水費		0	0
	その他		0	0		修繕料		0	0
	指定管理料			0		維持管理委託料		0	0
	合計		9,799	0		土地・建物賃料		0	0
備考							小 計	0	0
							② 運営費		
							人件費（賃金含む）	526	0
							事業経費	14,122	0
							指定管理料	0	
							その他	0	0
							小 計	14,648	0
							③ 減価償却費	0	
							合計	14,648	0
施設管理運営費 ※1			利用者負担割合(利用料等収入/施設管理運営費)			市民負担額(市経費-市収入)			
減価償却費含む 14,648 千円			減価償却費含む 52.15 %		減価償却費含む 4,849 千円				
減価償却費含まず 14,648 千円			減価償却費含まず 52.15 %		減価償却費含まず 4,849 千円				
延べ面積1㎡あたり施設管理運営費			利用1人(件)あたり施設管理運営費 ※2		市民1人あたり市民負担額 ※3				
減価償却費含む 110,135 円/㎡			減価償却費含む 198,842 円/人(件)		減価償却費含む 17 円/人				
減価償却費含まず 110,135 円/㎡			減価償却費含まず 198,842 円/人(件)		減価償却費含まず 17 円/人				

※1 管理形態が直接運営の施設は市経費合計、指定管理者制度の施設は市経費合計に指定管理者利用料等収入を加えた数値  
 ※2 利用者数(利用件数)は、「4 施設の利用状況」のうち、3年平均の数値を採用(利用指標が複数ある場合は、指標①を採用)  
 ※3 市民の数は、平成28年4月1日現在の人口を採用:293,227人(平成27年国勢調査速報値人口による推計)

4 施設の利用状況

利用指標	25年度	単位	26年度	単位	27年度	単位	3年平均	単位
① 児童数	60	名	75	名	86	名	74	名
② 定員	80	名	80	名	80	名	80	名
③ 利用率	75	%	94	%	108	%	92	%
④								

貸館利用状況（平成27年度実績）



部屋名	定員	面積	稼働率

5 その他

特記事項	
------	--





3 管理・運営に係る経費（平成27年度決算数値）

単位：千円

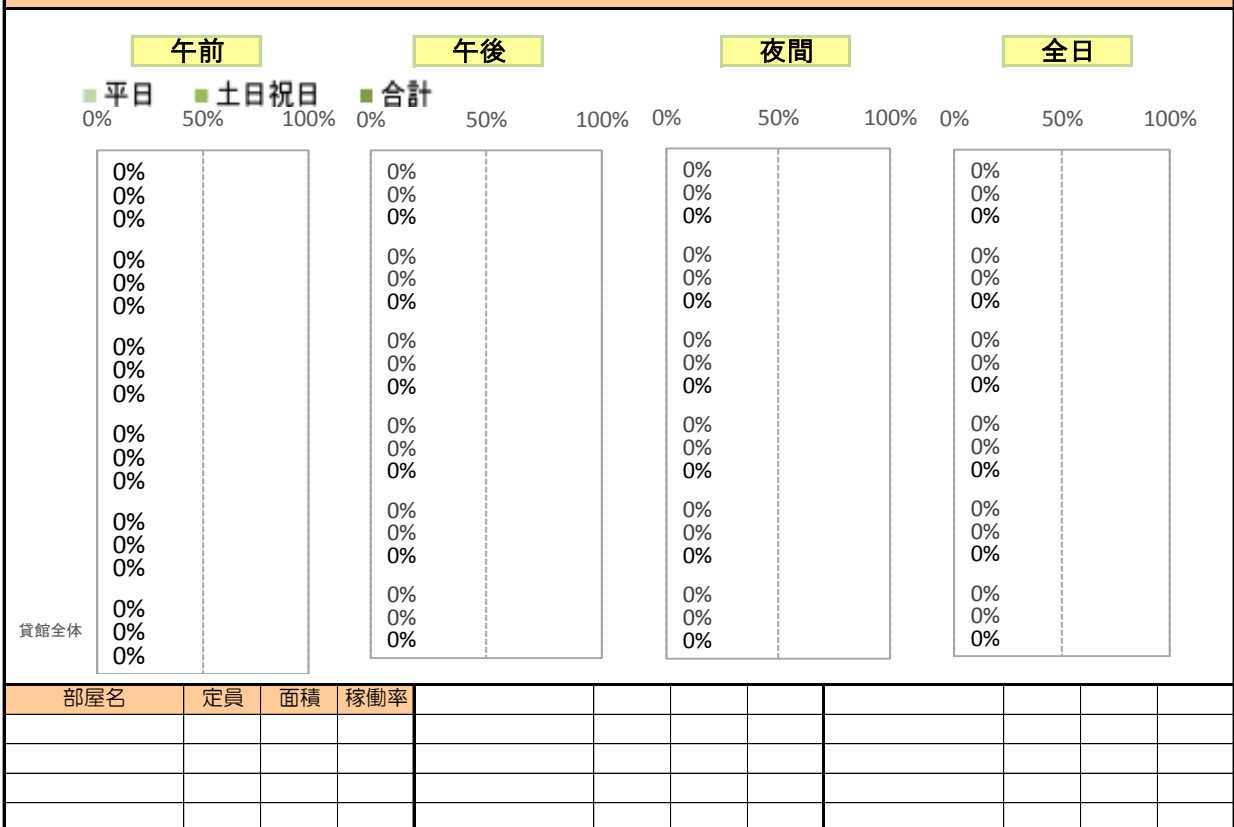
内 訳			市	指定管理者	内 訳			市	指定管理者 【参考値】		
収 入	利用料等収入		9,331	0	経 費	① 維持管理費		0	0		
	国県補助金等収入		2,106	0		光熱水費		0	0		
	その他		0	0		修繕料		0	0		
	指定管理料			0		維持管理委託料		0	0		
	合計		11,437	0		土地・建物賃料		1,247	0		
備考						小 計		1,247	0		
						② 運営費					
						人件費（賃金含む）		280	0		
						事業経費		14,406	0		
						指定管理料		0	0		
						その他		0	0		
						小 計		14,686	0		
						③ 減価償却費		227	0		
						合計		16,160	0		
施設管理運営費 ※1				利用者負担割合(利用料等収入/施設管理運営費)		市民負担額(市経費-市収入)					
減価償却費含む		16,160 千円		減価償却費含む		57.74 %		減価償却費含む		4,723 千円	
減価償却費含まず		15,933 千円		減価償却費含まず		58.56 %		減価償却費含まず		4,496 千円	
延べ面積1㎡あたり施設管理運営費				利用1人(件)あたり施設管理運営費 ※2				市民1人あたり市民負担額 ※3			
減価償却費含む		52,369 円/㎡		減価償却費含む		181,573 円/人(件)		減価償却費含む		16 円/人	
減価償却費含まず		51,633 円/㎡		減価償却費含まず		179,022 円/人(件)		減価償却費含まず		15 円/人	

※1 管理形態が直接運営の施設は市経費合計、指定管理者制度の施設は市経費合計に指定管理者利用料等収入を加えた数値  
 ※2 利用者数(利用件数)は、「4 施設の利用状況」のうち、3年平均の数値を採用(利用指標が複数ある場合は、指標①を採用)  
 ※3 市民の数は、平成28年4月1日現在の人口を採用:293,227人(平成27年国勢調査速報値人口による推計)

4 施設の利用状況

利用指標	25年度	単位	26年度	単位	27年度	単位	3年平均	単位
① 児童数	80	名	83	名	104	名	89	名
② 定員	140	名	140	名	140	名	140	名
③ 利用率	57	%	59	%	74	%	64	%
④								

貸館利用状況（平成27年度実績）



5 その他

特記事項	
------	--



3 管理・運営に係る経費（平成27年度決算数値）

単位：千円

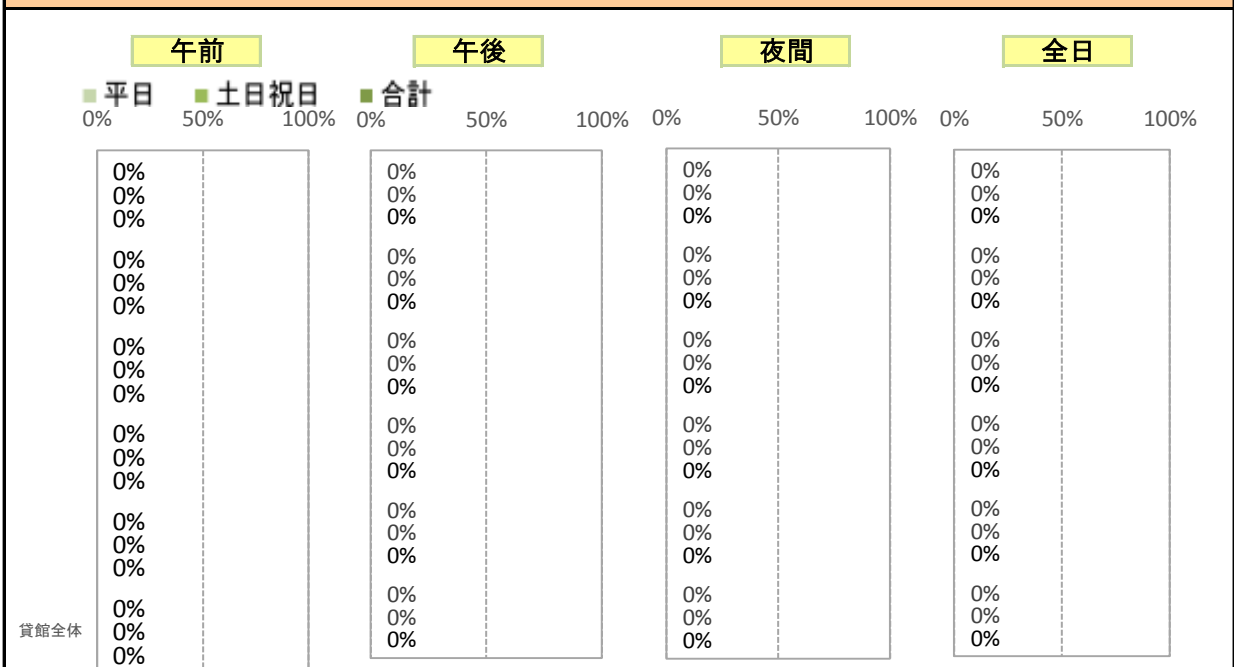
内 訳			市	指定管理者	内 訳			市	指定管理者 【参考値】
収 入	利用料等収入		5,214	0	経 費	① 維持管理費	光熱水費	0	0
	国庫補助金等収入		1,647	0		修繕料	0	0	
	その他		0	0		維持管理委託料	0	0	
	指定管理料			0		土地・建物賃料	0	0	
	合計		6,861	0		小計	0	0	
備考						② 運営費	人件費（賃金含む）	198	0
						事業経費	10,157	0	
						指定管理料	0	0	
						その他	0	0	
						小計	10,355	0	
						③ 減価償却費	0	0	
						合計	10,355	0	
施設管理運営費 ※1			利用者負担割合(利用料等収入/施設管理運営費)			市民負担額(市経費-市収入)			
減価償却費含む 10,355 千円			減価償却費含む 50.35 %			減価償却費含む 3,494 千円			
減価償却費含まず 10,355 千円			減価償却費含まず 50.35 %			減価償却費含まず 3,494 千円			
延べ面積1㎡あたり施設管理運営費			利用1人(件)あたり施設管理運営費 ※2			市民1人あたり市民負担額 ※3			
減価償却費含む 77,857 円/㎡			減価償却費含む 167,919 円/人(件)			減価償却費含む 12 円/人			
減価償却費含まず 77,857 円/㎡			減価償却費含まず 167,919 円/人(件)			減価償却費含まず 12 円/人			

※1 管理形態が直接運営の施設は市経費合計、指定管理者制度の施設は市経費合計に指定管理者利用料等収入を加えた数値  
 ※2 利用者数(利用件数)は、「4 施設の利用状況」のうち、3年平均の数値を採用(利用指標が複数ある場合は、指標①を採用)  
 ※3 市民の数は、平成28年4月1日現在の人口を採用:293,227人(平成27年国勢調査速報値人口による推計)

4 施設の利用状況

利用指標	25年度	単位	26年度	単位	27年度	単位	3年平均	単位
① 児童数	61	名	62	名	62	名	62	名
② 定員	80	名	80	名	80	名	80	名
③ 利用率	76	%	78	%	78	%	77	%
④								

貸館利用状況（平成27年度実績）



部屋名	定員	面積	稼働率

5 その他

特記事項	
------	--



3 管理・運営に係る経費（平成27年度決算数値）

単位：千円

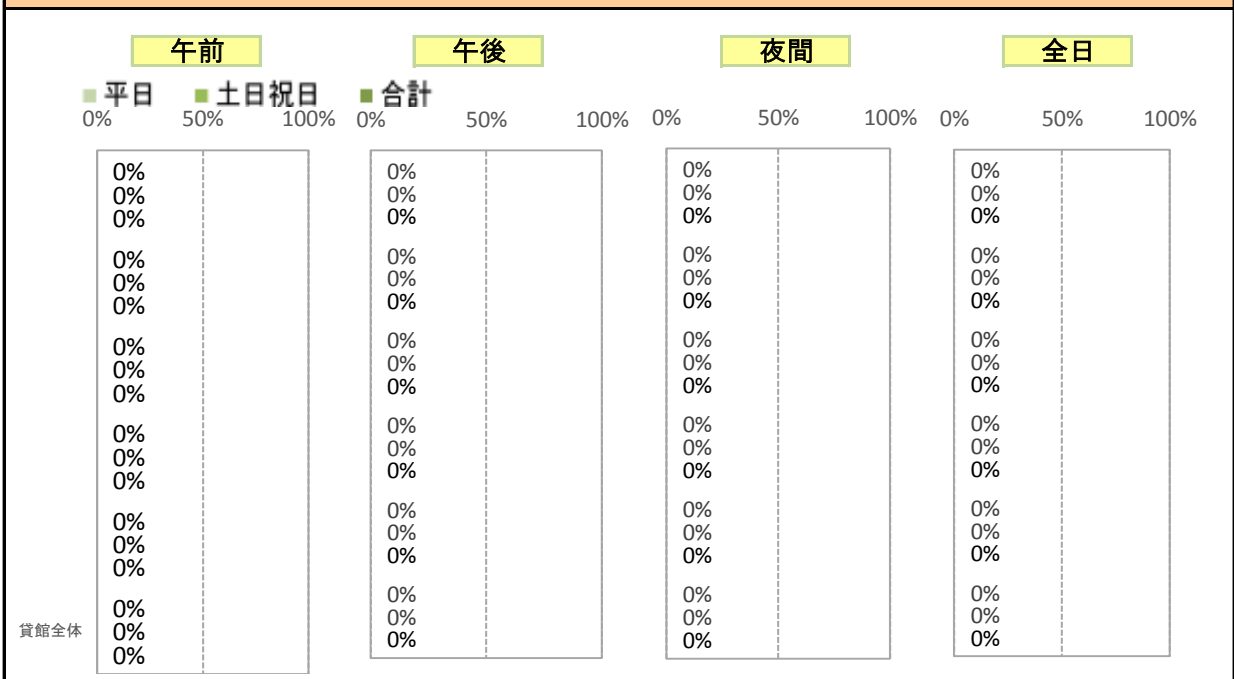
内 収			内 収			
市	指定管理者		市	指定管理者		
利用料等収入	9,701	0	光熱水費	0	0	
国県補助金等収入	2,668	0	修繕料	0	0	
その他	0	0	維持管理委託料	0	0	
指定管理料		0	土地・建物賃料	0	0	
合計	12,369	0	小計	0	0	
備考			② 運営費			
			人件費（賃金含む）	280	0	
			事業経費	18,877	0	
			指定管理料	0		
			その他	0	0	
			小計	19,157	0	
			③ 減価償却費	1,301		
			合計	20,458	0	
施設管理運営費 ※1			利用者負担割合(利用料等収入/施設管理運営費)		市民負担額(市経費-市収入)	
減価償却費含む 20,458 千円			減価償却費含む 47.42 %		減価償却費含む 8,089 千円	
減価償却費含まず 19,157 千円			減価償却費含まず 50.64 %		減価償却費含まず 6,788 千円	
延べ面積1㎡あたり施設管理運営費			利用1人(件)あたり施設管理運営費 ※2		市民1人あたり市民負担額 ※3	
減価償却費含む 50,941 円/㎡			減価償却費含む 213,104 円/人(件)		減価償却費含む 28 円/人	
減価償却費含まず 47,702 円/㎡			減価償却費含まず 199,552 円/人(件)		減価償却費含まず 23 円/人	

※1 管理形態が直接運営の施設は市経費合計、指定管理者制度の施設は市経費合計に指定管理者利用料等収入を加えた数値  
 ※2 利用者数(利用件数)は、「4 施設の利用状況」のうち、3年平均の数値を採用(利用指標が複数ある場合は、指標①を採用)  
 ※3 市民の数は、平成28年4月1日現在の人口を採用:293,227人(平成27年国勢調査速報値人口による推計)

4 施設の利用状況

利用指標	25年度	単位	26年度	単位	27年度	単位	3年平均	単位
① 児童数	74	名	90	名	124	名	96	名
② 定員	140	名	140	名	140	名	140	名
③ 利用率	53	%	64	%	89	%	69	%
④								

貸館利用状況（平成27年度実績）



部屋名	定員	面積	稼働率

5 その他

特記事項	
------	--



### 3 管理・運営に係る経費（平成27年度決算数値）

単位：千円

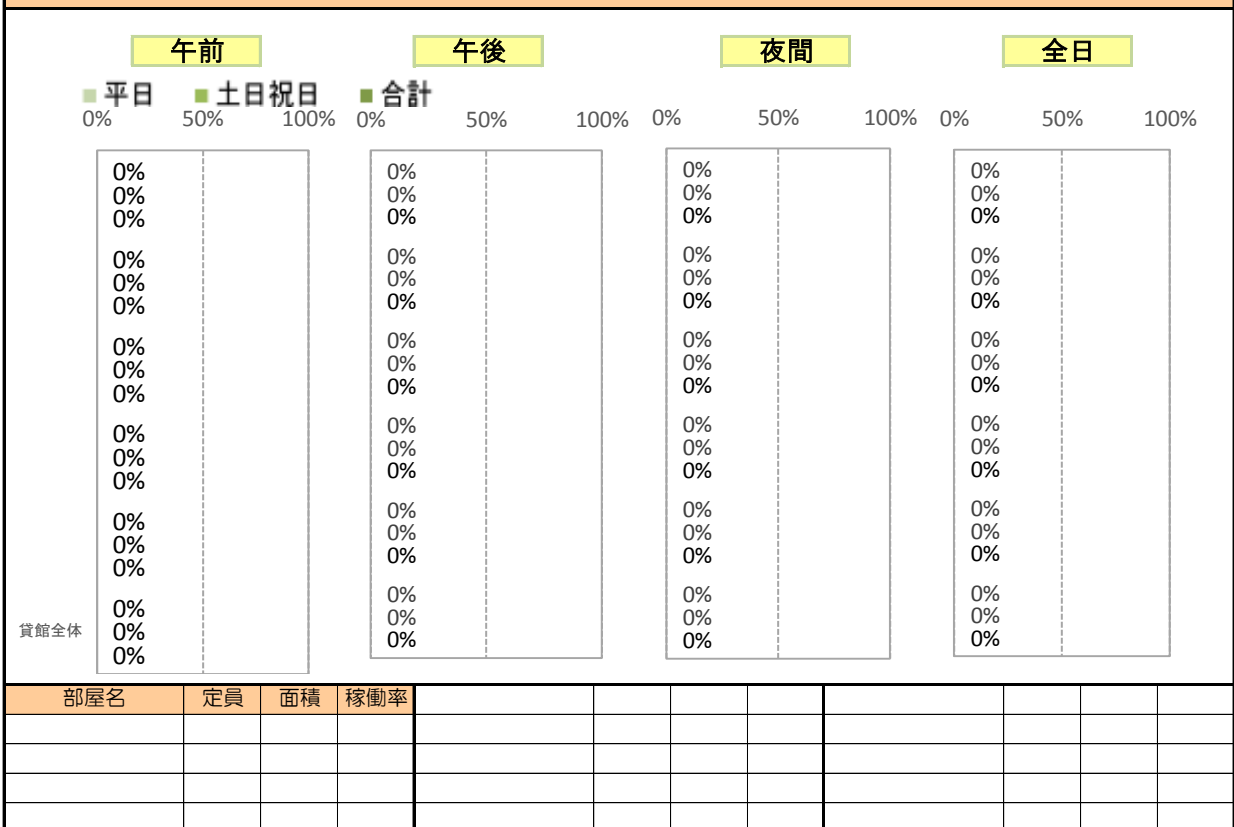
内 訳			市	指定管理者	内 訳			市	指定管理者 【参考値】
収 入	利用料等収入		8,497	0	経 費	① 維持管理費		0	0
	国県補助金等収入		2,431	0		光熱水費		0	0
	その他		0	0		修繕料		0	0
	指定管理料			0		維持管理委託料		0	0
	合計		10,928	0		土地・建物賃料		0	0
備考						小 計	0	0	
					費	② 運営費		164	0
						人件費（賃金含む）		164	0
						事業経費		16,806	0
						指定管理料		0	0
						その他		0	0
					小 計		16,970	0	
					③ 減価償却費		723	0	
					合計		17,693	0	
施設管理運営費 ※1				利用者負担割合(利用料等収入/施設管理運営費)		市民負担額(市経費-市収入)			
減価償却費含む 17,693 千円				減価償却費含む 48.02 %		減価償却費含む 6,765 千円			
減価償却費含まず 16,970 千円				減価償却費含まず 50.07 %		減価償却費含まず 6,042 千円			
延べ面積1㎡あたり施設管理運営費				利用1人(件)あたり施設管理運営費 ※2		市民1人あたり市民負担額 ※3			
減価償却費含む 70,456 円/㎡				減価償却費含む 181,157 円/人(件)		減価償却費含む 23 円/人			
減価償却費含まず 67,577 円/㎡				減価償却費含まず 173,754 円/人(件)		減価償却費含まず 21 円/人			

- ※1 管理形態が直接運営の施設は市経費合計、指定管理者制度の施設は市経費合計に指定管理者利用料等収入を加えた数値  
 ※2 利用者数(利用件数)は、「4 施設の利用状況」のうち、3年平均の数値を採用(利用指標が複数ある場合は、指標①を採用)  
 ※3 市民の数は、平成28年4月1日現在の人口を採用:293,227人(平成27年国勢調査速報値人口による推計)

### 4 施設の利用状況

利用指標	25年度	単位	26年度	単位	27年度	単位	3年平均	単位
① 児童数	88	名	98	名	107	名	98	名
② 定員	120	名	120	名	120	名	120	名
③ 利用率	73	%	82	%	89	%	81	%
④								

#### 貸館利用状況（平成27年度実績）



### 5 その他

特記事項





3 管理・運営に係る経費（平成27年度決算数値）

単位：千円

内 訳			市	指定管理者	内 訳			市	指定管理者 【参考値】	
収 入	利用料等収入		7,726	0	経 費	① 維持管理費	光熱水費	0	0	
	国庫補助金等収入		2,485	0		修繕料	0	0		
	その他		0	0		維持管理委託料	0	0		
	指定管理料			0		土地・建物賃料	0	0		
	合計		10,211	0		小計	0	0		
備考							② 運営費	人件費（賃金含む）	198	0
							事業経費	15,187	0	
							指定管理料	0		
							その他	0	0	
							小計	15,385	0	
							③ 減価償却費	873		
							合計	16,258	0	

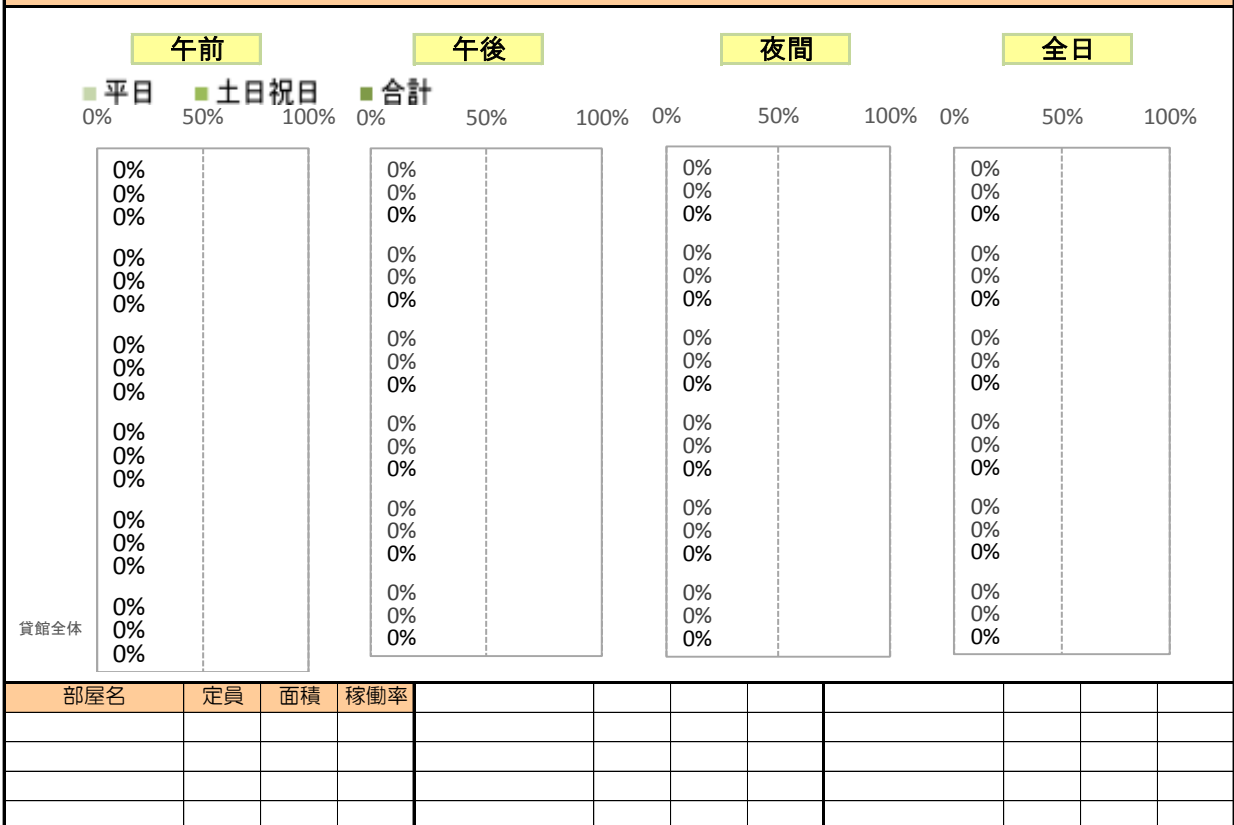
施設管理運営費 ※1		利用者負担割合(利用料等収入/施設管理運営費)		市民負担額(市経費-市収入)	
減価償却費含む	16,258 千円	減価償却費含む	47.52 %	減価償却費含む	6,047 千円
減価償却費含まず	15,385 千円	減価償却費含まず	50.22 %	減価償却費含まず	5,174 千円
延べ面積1㎡あたり施設管理運営費		利用1人(件)あたり施設管理運営費 ※2		市民1人あたり市民負担額 ※3	
減価償却費含む	53,600 円/㎡	減価償却費含む	186,874 円/人(件)	減価償却費含む	21 円/人
減価償却費含まず	50,722 円/㎡	減価償却費含まず	176,839 円/人(件)	減価償却費含まず	18 円/人

※1 管理形態が直接運営の施設は市経費合計、指定管理者制度の施設は市経費合計に指定管理者利用料等収入を加えた数値  
 ※2 利用者数(利用件数)は、「4 施設の利用状況」のうち、3年平均の数値を採用(利用指標が複数ある場合は、指標①を採用)  
 ※3 市民の数は、平成28年4月1日現在の人口を採用:293,227人(平成27年国勢調査速報値人口による推計)

4 施設の利用状況

利用指標	25年度	単位	26年度	単位	27年度	単位	3年平均	単位
① 児童数	81	名	80	名	100	名	87	名
② 定員	135	名	135	名	135	名	135	名
③ 利用率	60	%	59	%	74	%	64	%
④								

貸館利用状況（平成27年度実績）



5 その他

特記事項



### 3 管理・運営に係る経費（平成27年度決算数値）

単位：千円

内 訳			内 訳		
市	指定管理者		市	指定管理者【参考値】	
収入					
利用料等収入	5,662	0	① 維持管理費	0	0
国県補助金等収入	1,425	0	修繕料	0	0
その他	0	0	維持管理委託料	0	0
指定管理料		0	土地・建物賃料	0	0
合計	7,087	0	小計	0	0
備考			② 運営費		
			人件費（賃金含む）	198	0
			事業経費	11,075	0
			指定管理料	0	
			その他	0	0
			小計	11,273	0
			③ 減価償却費		
			0		
			合計		
			11,273		0
施設管理運営費 ※1		利用者負担割合(利用料等収入/施設管理運営費)	市民負担額(市経費-市収入)		
減価償却費含む	11,273 千円	減価償却費含む	50.23 %	減価償却費含む	
				4,186 千円	
減価償却費含まず	11,273 千円	減価償却費含まず	50.23 %	減価償却費含まず	
				4,186 千円	
延べ面積1㎡あたり施設管理運営費		利用者1人(件)あたり施設管理運営費 ※2	市民1人あたり市民負担額 ※3		
減価償却費含む	112,730 円/㎡	減価償却費含む	195,486 円/人(件)	減価償却費含む	
				14 円/人	
減価償却費含まず	112,730 円/㎡	減価償却費含まず	195,486 円/人(件)	減価償却費含まず	
				14 円/人	

※1 管理形態が直接運営の施設は市経費合計、指定管理者制度の施設は市経費合計に指定管理者利用料等収入を加えた数値  
 ※2 利用者数(利用件数)は、「4 施設の利用状況」のうち、3年平均の数値を採用(利用指標が複数ある場合は、指標①を採用)  
 ※3 市民の数は、平成28年4月1日現在の人口を採用:293,227人(平成27年国勢調査速報値人口による推計)

### 4 施設の利用状況

利用指標	25年度	単位	26年度	単位	27年度	単位	3年平均	単位
① 児童数	47	名	59	名	67	名	58	名
② 定員	65	名	65	名	65	名	65	名
③ 利用率	72	%	91	%	103	%	89	%
④								

#### 貸館利用状況（平成27年度実績）

貸館全体	午前		午後		夜間		全日	
	平日	土日祝日	平日	土日祝日	平日	土日祝日	平日	土日祝日
0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%

### 5 その他

特記事項



3 管理・運営に係る経費（平成27年度決算数値）

単位：千円

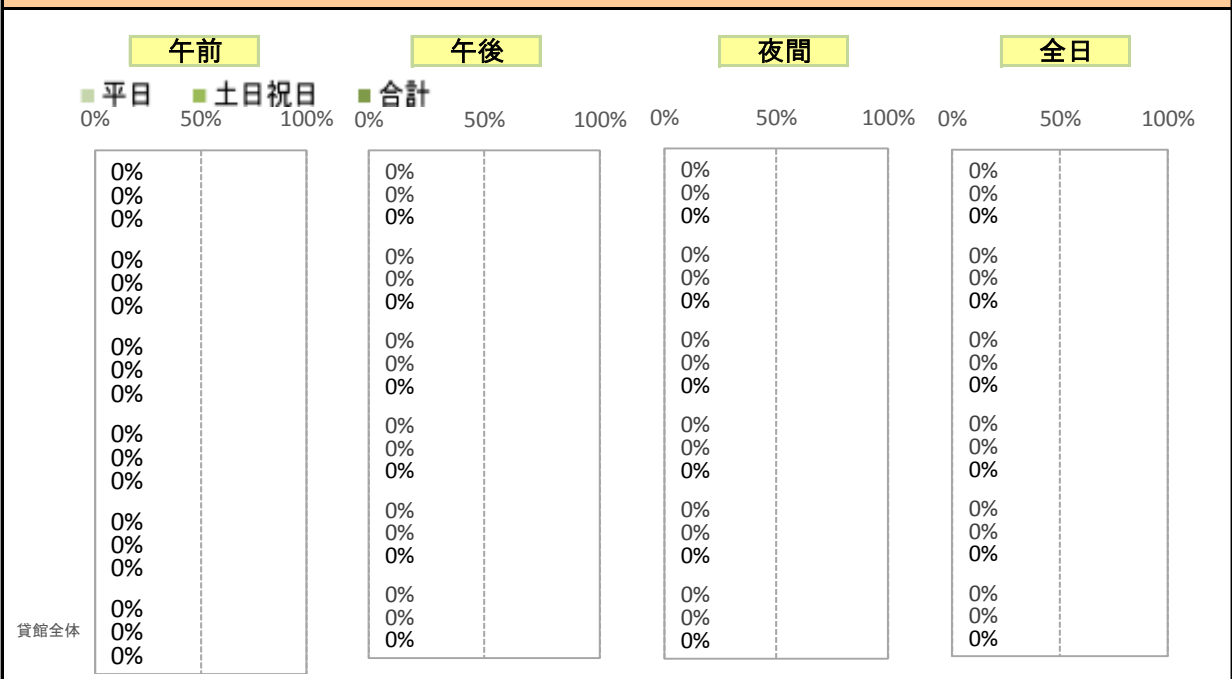
内 訳			市	指定管理者	内 訳			市	指定管理者 【参考値】
収 入	利用料等収入		9,635	0	経 費	① 維持 管理 費	光熱水費	0	0
	国県補助金等収入		1,852	0			修繕料	0	0
	その他		0	0			維持管理委託料	0	0
	指定管理料			0			土地・建物賃料	0	0
	合計		11,487	0			小 計	0	0
備考						② 運 営 費	人件費（賃金含む）	198	0
							事業経費	15,193	0
							指定管理料	0	
						③減価償却費	その他	0	0
							小 計	15,391	0
					合計		16,629	0	
施設管理運営費 ※1				利用者負担割合(利用料等収入/施設管理運営費)		市民負担額(市経費-市収入)			
減価償却費含む		16,629 千円	減価償却費含む		57.94 %	減価償却費含む		5,142 千円	
減価償却費含まず		15,391 千円	減価償却費含まず		62.60 %	減価償却費含まず		3,904 千円	
延べ面積1㎡あたり施設管理運営費				利用1人(件)あたり施設管理運営費 ※2		市民1人あたり市民負担額 ※3			
減価償却費含む		53,136 円/㎡	減価償却費含む		163,564 円/人(件)	減価償却費含む		18 円/人	
減価償却費含まず		49,180 円/㎡	減価償却費含まず		151,387 円/人(件)	減価償却費含まず		13 円/人	

※1 管理形態が直接運営の施設は市経費合計、指定管理者制度の施設は市経費合計に指定管理者利用料等収入を加えた数値  
 ※2 利用者数(利用件数)は、「4 施設の利用状況」のうち、3年平均の数値を採用(利用指標が複数ある場合は、指標①を採用)  
 ※3 市民の数は、平成28年4月1日現在の人口を採用:293,227人(平成27年国勢調査速報値人口による推計)

4 施設の利用状況

利用指標	25年度	単位	26年度	単位	27年度	単位	3年平均	単位
① 児童数	97	名	100	名	108	名	102	名
② 定員	135	名	135	名	135	名	135	名
③ 利用率	72	%	74	%	80	%	75	%
④								

貸館利用状況（平成27年度実績）



部屋名	定員	面積	稼働率

5 その他

特記事項	
------	--



3 管理・運営に係る経費 (平成27年度決算数値)

単位: 千円

内 訳			市	指定管理者	内 訳			市	指定管理者 【参考値】	
収 入	利用料等収入		3,845	0	経 費	① 維持管理費	光熱水費	0	0	
	国庫補助金等収入		1,544	0		修繕料	0	0	0	
	その他		0	0		維持管理委託料	0	0	0	
	指定管理料			0		土地・建物賃料	607	0	0	
	合計		5,389	0		小 計	607	0	0	
備考							② 運営費	人件費 (賃金含む)	164	0
						事業経費	10,092	0	0	
						指定管理料	0		0	
						その他	0	0	0	
						小 計	10,256	0	0	
						③ 減価償却費	328		0	
						合 計	11,191	0	0	
施設管理運営費 ※1			利用者負担割合(利用料等収入/施設管理運営費)		市民負担額(市経費-市収入)					
減価償却費含む 11,191 千円			減価償却費含む 34.36 %		減価償却費含む 5,802 千円					
減価償却費含まず 10,863 千円			減価償却費含まず 35.40 %		減価償却費含まず 5,474 千円					
延べ面積1㎡あたり施設管理運営費			利用1人(件)あたり施設管理運営費 ※2		市民1人あたり市民負担額 ※3					
減価償却費含む 87,553 円/㎡			減価償却費含む 264,354 円/人(件)		減価償却費含む 20 円/人					
減価償却費含まず 84,987 円/㎡			減価償却費含まず 256,606 円/人(件)		減価償却費含まず 19 円/人					

※1 管理形態が直接運営の施設は市経費合計、指定管理者制度の施設は市経費合計に指定管理者利用料等収入を加えた数値

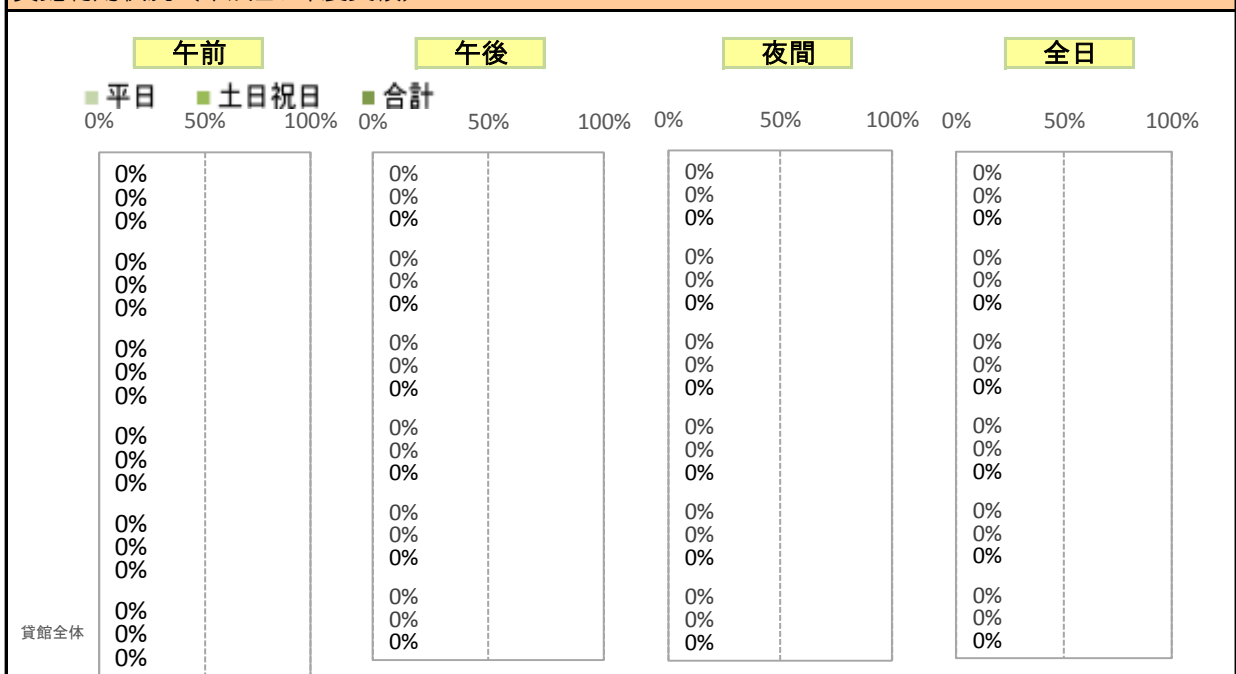
※2 利用者数(利用件数)は、「4 施設の利用状況」のうち、3年平均の数値を採用(利用指標が複数ある場合は、指標①を採用)

※3 市民の数は、平成28年4月1日現在の人口を採用:293,227人(平成27年国勢調査速報値人口による推計)

4 施設の利用状況

利用指標	25年度	単位	26年度	単位	27年度	単位	3年平均	単位
① 児童数	35	名	41	名	51	名	42	名
② 定員	70	名	70	名	70	名	70	名
③ 利用率	50	%	59	%	73	%	60	%
④								

貸館利用状況 (平成27年度実績)



部屋名	定員	面積	稼働率

5 その他

特記事項	
------	--





3 管理・運営に係る経費（平成27年度決算数値）

単位：千円

内 収			内 収		
市	指定管理者		市	指定管理者 【参考値】	
収入	利用料等収入	7,121	0	0	0
	国県補助金等収入	2,829	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	指定管理料		0	0	0
	合計	9,950	0	0	0
経費	①維持管理費				
	光熱水費		0	0	0
	修繕料		0	0	0
	維持管理委託料		0	0	0
	土地・建物賃料		0	0	0
	小計		0	0	0
	②運営費				
	人件費（賃金含む）		246	0	0
	事業経費		19,317	0	0
	指定管理料		0	0	0
	その他		0	0	0
	小計		19,563	0	0
	③減価償却費		1,005	0	0
	合計		20,568	0	0

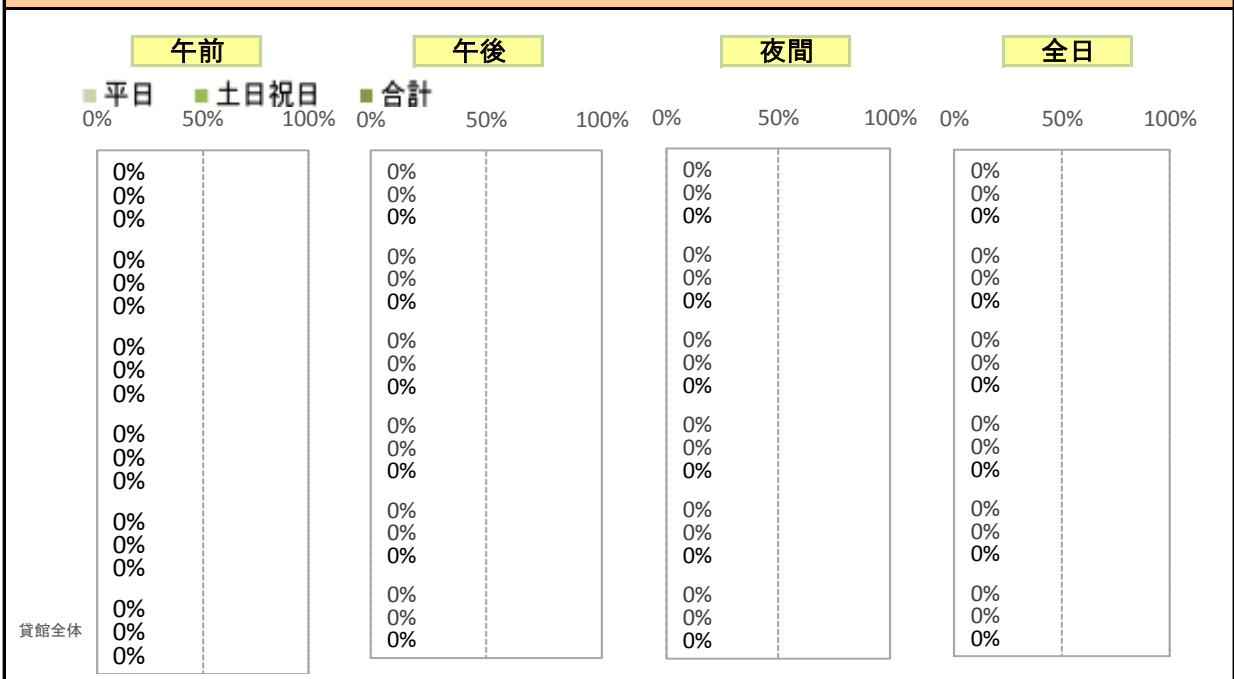
施設管理運営費 ※1	利用者負担割合(利用料等収入/施設管理運営費)	市民負担額(市経費-市収入)
減価償却費含む 20,568 千円	減価償却費含む 34.62 %	減価償却費含む 10,618 千円
減価償却費含まず 19,563 千円	減価償却費含まず 36.40 %	減価償却費含まず 9,613 千円
延べ面積1㎡あたり施設管理運営費	利用1人(件)あたり施設管理運営費 ※2	市民1人あたり市民負担額 ※3
減価償却費含む 77,352 円/㎡	減価償却費含む 205,680 円/人(件)	減価償却費含む 36 円/人
減価償却費含まず 73,573 円/㎡	減価償却費含まず 195,630 円/人(件)	減価償却費含まず 33 円/人

※1 管理形態が直接運営の施設は市経費合計、指定管理者制度の施設は市経費合計に指定管理者利用料等収入を加えた数値  
 ※2 利用者数(利用件数)は、「4 施設の利用状況」のうち、3年平均の数値を採用(利用指標が複数ある場合は、指標①を採用)  
 ※3 市民の数は、平成28年4月1日現在の人口を採用：293,227人(平成27年国勢調査速報値人口による推計)

4 施設の利用状況

利用指標	25年度	単位	26年度	単位	27年度	単位	3年平均	単位
① 児童数	111	名	93	名	96	名	100	名
② 定員	120	名	120	名	120	名	120	名
③ 利用率	93	%	78	%	80	%	83	%
④								

貸館利用状況（平成27年度実績）



部屋名	定員	面積	稼働率						

5 その他

特記事項	
------	--



3 管理・運営に係る経費（平成27年度決算数値）

単位：千円

内 訳		市	指定管理者	内 訳		市	指定管理者 【参考値】
収 入	利用料等収入	6,482	0	① 維持 管理 費	光熱水費	0	0
	国県補助金等収入	1,139	0		修繕料	0	0
	その他	0	0		維持管理委託料	0	0
	指定管理料		0		土地・建物賃料	0	0
	合計	7,621	0		小計	0	0
備考				② 運 営 費	人件費（賃金含む）	246	0
					事業経費	9,902	0
					指定管理料	0	
					その他	0	0
				小計	10,148	0	
				③減価償却費	988		
				合計	11,136	0	

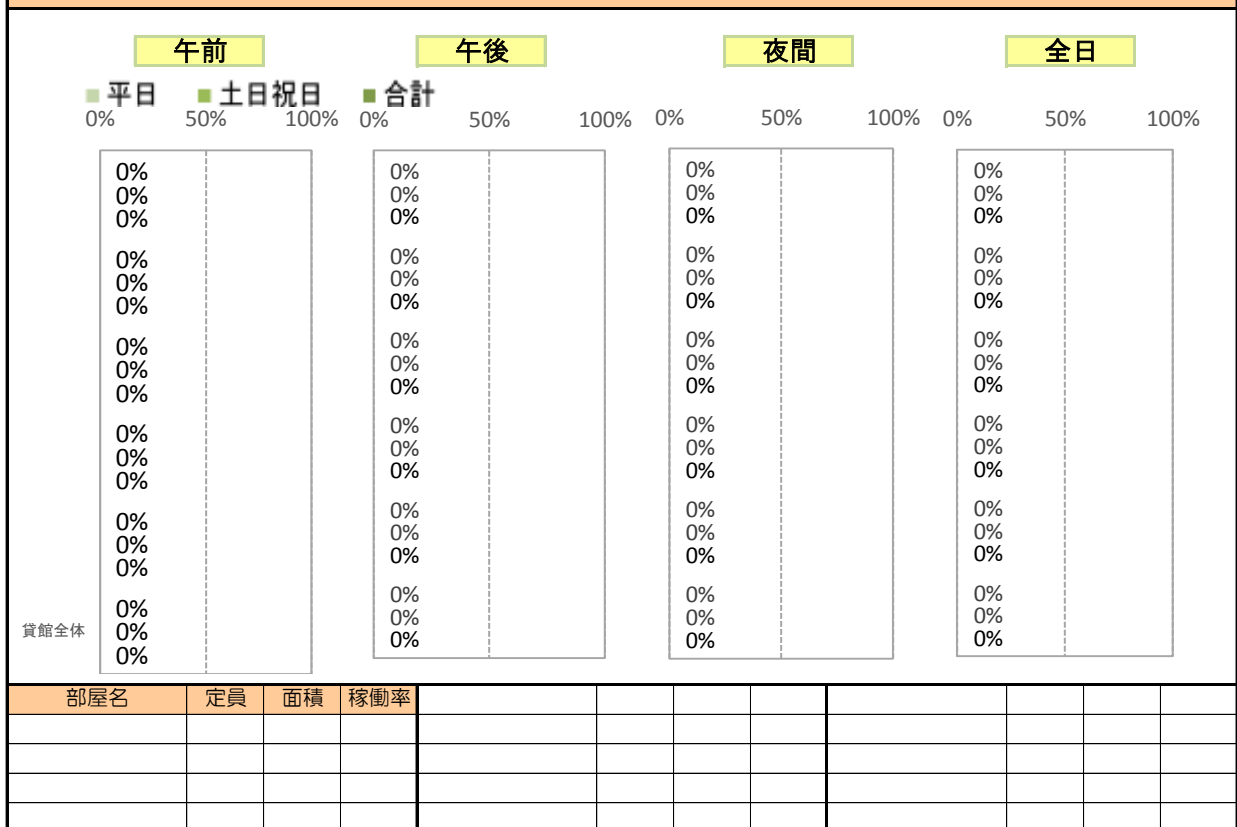
施設管理運営費 ※1		利用者負担割合(利用料等収入/施設管理運営費)	市民負担額(市経費-市収入)		
減価償却費含む	11,136 千円	減価償却費含む	58.21 %	減価償却費含む	3,515 千円
減価償却費含まず	10,148 千円	減価償却費含まず	63.87 %	減価償却費含まず	2,527 千円
延べ面積1㎡あたり施設管理運営費		利用者1人(件)あたり施設管理運営費 ※2	市民1人あたり市民負担額 ※3		
減価償却費含む	38,052 円/㎡	減価償却費含む	159,847 円/人(件)	減価償却費含む	12 円/人
減価償却費含まず	34,676 円/㎡	減価償却費含まず	145,665 円/人(件)	減価償却費含まず	9 円/人

- ※1 管理形態が直接運営の施設は市経費合計、指定管理者制度の施設は市経費合計に指定管理者利用料等収入を加えた数値
- ※2 利用者数(利用件数)は、「4 施設の利用状況」のうち、3年平均の数値を採用(利用指標が複数ある場合は、指標①を採用)
- ※3 市民の数は、平成28年4月1日現在の人口を採用:293,227人(平成27年国勢調査速報値人口による推計)

4 施設の利用状況

利用指標	25年度	単位	26年度	単位	27年度	単位	3年平均	単位
① 児童数	60	名	69	名	80	名	70	名
② 定員	105	名	105	名	105	名	105	名
③ 利用率	57	%	66	%	76	%	66	%
④								

貸館利用状況（平成27年度実績）



5 その他

特記事項