

# 令和4年度 予算事業説明シート

<b>事務事業名</b>	庁舎建設基金積立金	新規/継続	継続事業	<small>事務事業の総点検の整理番号</small>	0117403000-005		
		予算所管課	政策局プロジェクト推進室				
		連絡先	(078)918-5283				
<b>関連予算科目</b>	会計	一般会計	事業所管課				
	款	総務費	連絡先				
	項	総務管理費	自治/法定	自治事務	開始年度	平成 18 年度	
	目	財産管理費	根拠法令・要綱等	明石市庁舎建設基金条例			
	事業	庁舎建設基金積立金					
施策分野	6 行政経営分野 6-5 健全財政の推進		実施方法	直営	○	補助・助成	その他
個別計画				委託		指定管理	

**事業の目的**  
**目的（誰を・何を、どういう状態にしたいのか）**  
 市役所の新庁舎建設に備えて、建設費用を積み立てる。

**成果指標**

指標名	考え方・定義・式	目標年次	単位	目標値
基金残高	庁舎建設時に必要となる一般財源を確保するため、これまで積み立てた庁舎建設基金を適切に運用し、管理する。	庁舎建替年度	億円	16

**事業内容**

これまで積み立てた庁舎建設基金の運用管理を実施する。

平成18年度	1億円を積立
平成19年度	運用管理のみ実施
平成20年度	1億円を積立
平成21年度～平成23年度	運用管理のみ実施
平成24年度～平成25年度	各年度3億円を積立
平成26年度～平成27年度	各年度4億円を積立（積立金 計16億円）
平成28年度～令和 3年度	運用管理のみ実施
令和4年度	引続き運用管理を実施する。

SDGs(17の目標)

①	②	③	④	⑤	⑥	⑦	⑧	⑨	⑩	⑪	⑫	⑬	⑭	⑮	⑯	⑰
										○						

事業のコスト (単位：千円)	事業費	人件費 (参考値)	総事業費 (参考値)	財源内訳				令和3年度 人員配置(人)			
				国・県支出金	地方債	その他特定財源	一般財源	正規	パート	再任用	その他
02決算	65	1,215	1,280	0	0	65	1,215	正規	0.10	パート	0.00
03当初予算	500	990	1,490	0	0	500	990	再任用	0.05	その他	0.00
04当初予算	500	990	1,490	0	0	500	990	任期付	0.00	合計	0.15

区分(節)	内容	金額	区分(節)	内容	金額		
令和3年度当初予算事業費明細	積立金	庁舎建設基金積立金運用益	500	令和4年度当初予算事業費明細	積立金	庁舎建設基金積立金運用益	500
	合計(A)				500		
合計(B)			500				

予算増減 (B)-(A)	0	主な理由	
-----------------	---	------	--

# 令和4年度 予算事業説明シート

<b>事務事業名</b> 都市開発一般事務事業		新規/継続	継続事業	事務事業の総点検の整理番号	0107500000-001											
		予算所管課		政策局プロジェクト推進室												
		連絡先		(078)918-5283												
関連 予算 科目	会計	一般会計		事業所管課												
	款	総務費		連絡先												
	項	総務管理費		自治/法定	自治事務	開始年度	平成 29 年度									
	目	企画費		根拠法令 ・要綱等		地方自治法第1条の2										
	事業	都市開発一般事務事業														
施策分野		5 都市基盤整備分野		実施方法		直営	○	補助・助成			その他					
個別計画		都市計画マスタープラン				委託	○	指定管理								
<b>目的（誰を・何を、どういう状態にしたいのか）</b>																
持続可能なまちづくりに向け、市民の安全と快適な暮らしを支える都市空間づくりや市内全域の均衡のとれたまちづくりを進めるための総合的な企画・調整を行う。																
<b>成果指標</b>																
指標名		考え方・定義・式				目標年次	単位	目標値								
<b>事業内容</b>																
・まちづくり施策の企画調整 重要な開発事業、都市計画方針などの企画及び総合調整を行う。 市内全域の均衡ある発展に向けた検討及び企画調整を行う。																
【令和2年度】 ・旧あかねが丘学園跡地について、公募型プロポーザル方式にて民間事業者売却した。																
【令和3年度】 ・市内各地域の資源、特性などを踏まえた立地適正化計画や具体的事業についての検討を行った。 ・市役所新庁舎整備や県の明石港東外港地区再開発の状況を踏まえ、明石港周辺の利活用に関する検討を行った。 ・大久保北部エリアの市有地について、スマートICの設置を含む利活用可能性の検討を行った。																
【令和4年度】 ・市内全域の均衡ある発展に向けた事業の推進を図るため、立地適正化計画の策定に取り組む。 ・大久保北部エリアの市有地について、スマートインターチェンジの設置も含め、利活用の検討を行う。 ・まちの魅力を活かした賑わいの向上や脱炭素社会の実現を目指し、自転車シェアリングサービスについて、民間活力の導入に向けた調査・検討を行う。																
SDGs (17の目標)																
①	②	③	④	⑤	⑥	⑦	⑧	⑨	⑩	⑪	⑫	⑬	⑭	⑮	⑯	⑰
		○				○		○	○	○		○				○
<b>事業のコスト (単位：千円)</b>		<b>事業費</b>	<b>人件費 (参考値)</b>	<b>総事業費 (参考値)</b>	<b>財源内訳</b>				<b>令和3年度 人員配置(人)</b>							
					国・県支出金	地方債	その他特定財源	一般財源			正規	7人 4.40	7人 7.00	0.00		
02決算		31,872	34,695	66,567	0	0	0	66,567	0	0	0	66,567	正規	4.40	7人 7.00	0.00
03当初予算		8,996	38,130	47,126	0	0	0	47,126	0	0	0	47,126	再任用	0.00	その他	0.10
04当初予算		26,115	38,130	64,245	4,000	0	0	60,245	0	0	0	60,245	任期付	0.70	合計	5.20
令和3年度 当初予算 事業費 明細	区分(節)	内容		金額	令和4年度 当初予算 事業費 明細	区分(節)	内容		金額							
	報償費	学識経験者謝礼		160		報償費	学識経験者謝礼		40							
	旅費	視察等旅費		260		旅費	視察等旅費		450							
	需用費	消耗品費・食糧費等		310		需用費	消耗品費・食糧費等		310							
	委託料	大久保北部利活用検討業務委託等		8,000		委託料	大久保北部利活用検討業務委託・立地適正化計画策定支援業務委託等		25,000							
	使用料及び賃借料	コピー使用料		100		その他	コピー使用料、備品購入費		216							
	負担金補助及び交付金	研修会費		166		負担金補助及び交付金	研修会費		99							
	合計(A)					8,996	合計(B)				26,115					
予算増減 (B)-(A)		17,119		主な理由	各事業の進展に伴う委託料の増加による。											

# 令和4年度 予算事業説明シート

<b>事務事業名</b>	市役所新庁舎建設事業	新規/継続	継続事業	事務事業の総点検の整理番号	0107500000-002			
		予算所管課	政策局プロジェクト推進室					
		連絡先	(078)918-5283					
<b>関連予算科目</b>	会計	一般会計	事業所管課					
	款	総務費	連絡先					
	項	総務管理費	自治/法定	自治事務	開始年度	平成 28 年度		
	目	企画費	根拠法令 ・要綱等					
	事業	市役所新庁舎建設事業						
施策分野	5 都市基盤整備分野	実施方法	直営	<input type="radio"/>	補助・助成	<input type="checkbox"/>	その他	<input type="checkbox"/>
	5-1 良好な都市環境の整備		委託	<input type="radio"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>		
個別計画	市役所新庁舎建設基本計画							

**目的（誰を・何を、どういう状態にしたいのか）**  
 1970年(昭和45年)に竣工した現市役所庁舎について、老朽化や耐震性不足への対応はもとより、市民サービスの向上や防災機能の強化、バリアフリー・ユニバーサルデザインの導入を図るため、建替えに向けた取組を行う。

**成果指標**

指標名	考え方・定義・式	目標年次	単位	目標値

**事業内容**

【令和2年度】  
 ・基本・実施設計について、公募型プロポーザル方式にて設計者を選定して設計業務に着手し、基本設計(素案)を作成  
 ・設計業務と並行し、窓口レイアウトの策定や執務環境の整備に関する支援業務(空間整備支援業務)について、公募型プロポーザル方式にて事業者選定を行い、市民サービスの向上を図りながら、コンパクト化する新庁舎において職員が効率的に執務できる環境を検討  
 ・既に国の財政支援メニューの要件を満たしていること及び市民参画を十分に行う必要があることから、基本設計の策定を1年延期

【令和3年度】  
 ・令和2年度に引き続き、設計業務及び空間整備支援業務に取り組み、新庁舎整備に向けた検討を行った。

【令和4年度】  
 ・基本設計の策定をさらに1年延期し、隣接する明石港東外港地区再開発との連携を図りながら、設計業務及び空間整備支援業務に取り組み、新庁舎整備に向けた検討を行う。

SDGs(17の目標)

①	②	③	④	⑤	⑥	⑦	⑧	⑨	⑩	⑪	⑫	⑬	⑭	⑮	⑯	⑰
		○				○		○	○	○						○

事業のコスト (単位：千円)	事業費	人件費 (参考値)	総事業費 (参考値)	財源内訳				令和3年度 人員配置(人)			
				国・県支出金	地方債	その他特定財源	一般財源	正規	パート	再任用	その他
02決算	21,895	48,795	70,690	0	19,300	0	51,390	正規	2.30	パート	0.00
03当初予算	164,912	24,300	189,212	0	147,900	16,522	24,790	再任用	0.00	その他	0.90
04当初予算	1,968	24,300	26,268	0	0	0	26,268	任期付	0.10	合計	3.30

区分(節)	内容	金額	区分(節)	内容	金額
旅費	視察等旅費	350	旅費	視察等旅費	250
需用費	消耗品費	50	需用費	消耗品費	50
委託料	明石市新庁舎建設設計業務委託等	164,422	役務費	鑑定手数料	1,518
使用料及び賃借料	コピー使用料	90	委託料	基本設計概要版作成業務委託等	60
			使用料及び賃借料	コピー使用料	90
<b>合計(A)</b>			<b>合計(B)</b>		
164,912			1,968		

予算増減 (B)-(A)	-162,944	主な理由	委託料の減少による。
-----------------	----------	------	------------

# 令和4年度 予算事業説明シート

事務事業名 JT跡地等活用事業		新規/継続	継続事業	事務事業の総点検の整理番号	0107500000-003													
		予算所管課		政策局プロジェクト推進室														
		連絡先		(078)918-5283														
関連予算科目	会計	一般会計		事業所管課														
	款	総務費		連絡先														
	項	総務管理費		自治/法定	自治事務	開始年度	平成 29 年度											
	目	企画費		根拠法令・要綱等 公有地の拡大の推進に関する法律														
	事業	JT跡地等活用事業																
施策分野		5 都市基盤整備分野		実施方法														
個別計画		都市計画マスタープラン						直営	○	補助・助成	その他							
目的（誰を・何を、どういう状態にしたいのか）		JT跡地において、周辺と調和のとれたまちづくりを行うため、民間事業者による良質なマンション建設等の促進を図るとともに、市民の利便に資する公共公益施設の整備に向けた検討を行う。																
成果指標																		
事業の目的・目標		指標名	考え方・定義・式	目標年次	単位	目標値												
事業内容		【令和2年度】 ・民間活用用地について、民間事業者による周辺と調和のとれた住環境の整備が行われるなか、公共公益施設用地の一部をモデルルーム等の用地として貸し出した。																
		【令和3年度】 ・JT跡地北側の民有地の取得に合わせて、歩行者用通路の整備を行った。 ・公共公益施設用地の管理を行うとともに、用地の有効活用に向けた検討を行った。																
		【令和4年度】 ・引き続き公共公益施設用地の管理を行うとともに、用地の有効活用に向けた検討を行う。																
		SDGs (17の目標)																
		①	②	③	④	⑤	⑥	⑦	⑧	⑨	⑩	⑪	⑫	⑬	⑭	⑮	⑯	⑰
				○						○	○	○						○
事業のコスト (単位: 千円)		事業費	人件費 (参考値)	総事業費 (参考値)	財源内訳				令和3年度 人員配置 (人)									
					国・県支出金	地方債	その他特定財源	一般財源	正規	2.30	アルバイト	0.00						
02決算		34	14,445	14,479	0	0	4,544	9,935	再任用	0.00	その他	0.00						
03当初予算		1,600	18,900	20,500	0	0	11,980	8,520	任期付	0.10	合計	2.40						
04当初予算		21,640	18,900	40,540	20,000	0	11,980	8,560										
令和3年度当初予算事業費明細	区分(節)	内容		金額	令和4年度当初予算事業費明細	区分(節)	内容		金額									
	旅費	視察等旅費		100		報償費	学識経験者謝礼		40									
	需用費	JT跡地万能塀修繕料		500		旅費	視察等旅費		100									
	委託料	JT跡地除草業務		1,000		需用費	JT跡地万能塀修繕料		500									
						委託料	JT跡地除草業務委託・JT跡地の有効活用に係る検討業務委託		21,000									
	合計 (A)					1,600	合計 (B)				21,640							
予算増減 (B)-(A)		20,040		主な理由	JT跡地の有効活用に係る検討に関する委託料の増加による。													

# 令和4年度 予算事業説明シート

<b>事務事業名</b>	西明石活性化プロジェクト事業	新規/継続	継続事業	事務事業の総点検の整理番号	0107500000-004			
		予算所管課	政策局プロジェクト推進室					
		連絡先	(078)918-5283					
<b>関連予算科目</b>	会計	一般会計	事業所管課					
	款	総務費	連絡先					
	項	総務管理費	自治/法定	自治事務	開始年度	平成 23 年度		
	目	企画費	根拠法令 ・要綱等					
	事業	西明石活性化プロジェクト事業						
施策分野	5 都市基盤整備分野 5-1 良好な都市環境の整備	実施方法	直営	<input type="radio"/>	補助・助成	<input type="checkbox"/>	その他	<input type="checkbox"/>
個別計画	都市計画マスタープラン		委託	<input type="radio"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>		

<b>事業の目的・目標</b>	<b>目的（誰を・何を、どういう状態にしたいのか）</b>				
	西明石活性化プロジェクト協議会でとりまとめられた「まちづくりの姿」における西明石地域のまちづくりの課題の解決を図るため、西明石地域の活性化につながる取り組みを推進する。				
	<b>成果指標</b>				
	<b>指標名</b>	<b>考え方・定義・式</b>	<b>目標年次</b>	<b>単位</b>	<b>目標値</b>
<b>事業内容</b>	【令和2年度】 ・旧国鉄清算事業団用地及びJR西明石社宅用地等の開発を含めたエリア全体のまちづくりについて、JR西日本と連携しながら検討を行った。 ・令和2年12月24日、「西明石駅及び駅周辺におけるまちづくりの推進に関する協定」を締結し、JR西日本との連携を強化した。 ・駅前広場及び周辺道路の整備に必要な都市計画変更の検討を行った。				
	【令和3年度】 ・地域共通の最優先課題である駅及び駅周辺の安全性・利便性の向上や地域の活性化を図るため、JR西日本と検討を行った。 ・駅前広場及び周辺道路の整備、用途地域などの都市計画変更に向けた計画検討を行うとともに、関係権利者との調整や関係機関との協議を行った。				
	【令和4年度】 ・駅前広場及び周辺道路、用途地域などの都市計画変更手続きを進める。 ・旧国鉄清算事業団用地など市有地の有効活用や、西明石駅周辺における公共施設の適正配置について検討を行う。				

SDGs(17の目標)																
①	②	③	④	⑤	⑥	⑦	⑧	⑨	⑩	⑪	⑫	⑬	⑭	⑮	⑯	⑰
		○							○	○	○					○

事業のコスト (単位：千円)	事業費	人件費 (参考値)	総事業費 (参考値)	財源内訳				令和3年度 人員配置(人)			
				国・県支出金	地方債	その他特定財源	一般財源	正規	アルバイト	その他	
02決算	11,893	16,065	27,958	0	0	0	27,958	正規	3.00	アルバイト	0.00
03当初予算	21,600	24,570	46,170	0	20,000	0	26,170	再任用	0.00	その他	0.00
04当初予算	22,140	24,570	46,710	0	20,000	0	26,710	任期付	0.10	合計	3.10

<b>令和3年度当初予算事業費明細</b>	区分(節)	内容	金額	<b>令和4年度当初予算事業費明細</b>	区分(節)	内容	金額
	旅費	視察等旅費	100		旅費	視察等旅費	200
	役務費	土地鑑定手数料	1,500		役務費	土地鑑定手数料	1,940
	委託料	西明石駅駅前広場及びアクセス道路測量・設計業務	20,000		委託料	旧国鉄清算事業団用地の活用と周辺公共公益施設の配置検討業務等	20,000
	合計(A)				21,600	合計(B)	

予算増減 (B)-(A)	540	主な理由	役務費の増加による。
-----------------	-----	------	------------